

# 福岡県公報

平成23年9月21日  
第 3 3 0 7 号  
増 刊 ①

## 目 次

### 公 告

- 国土利用計画法施行令第9条第1項の規定による標準価格の判定公  
告 (総合政策課) …………… 1

## 公 告

### 公告

国土利用計画法施行令(昭和49年政令第387号)第9条第1項の規定に基づき、標準  
価格を判定したので、同条第5項の規定により、次のように公告する。

平成23年9月21日

福岡県知事 小 川 洋

- 1 価格判定の基準日  
平成23年7月1日
- 2 基準地の単位面積当たりの価格等

備考

1 「基準地番号」の欄において、一連番号の前に付されている3、5、7、9及び10の見出しの数字は、原則として、当該基準地がそれぞれ宅地見込地地域、商業地域、準工業地域、工業地域及び市街化調整区域にあることを示し、見出し数字を付していないものは住宅地域にあることを示す。

また、\*印は地価公示の標準地（価格判定の基準日平成23年1月1日）と同一地点である基準地であることを示す。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄において、基準地が土地区画整理事業による仮換地又は土地改良事業の一時利用地となっている場合、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在、地番を表示したが、仮換地の工区、街区符号及び住居表示がある場合はそれにより、（ ）で表示した。

なお、基準地が数筆にわたる場合には「ほか」と、一筆の一部である場合には「うち」とそれぞれ表示した。

3 「基準地の地積」欄には、原則として土地登記簿に登録されている地積（土地の一部が借地である基準地については当該借地の面積、土地区画整理事業の仮換地又は土地改良事業の一時利用地である基準地については当該仮換地等の指定地積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。

また、基準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。

4 「基準地の形状」欄には、間口と奥行の比（いずれか短い方を1とした場合のおおよその比）を左側から間口、奥行の順に表示した。

なお、形状が台形、多角形のときは、その旨表示し、正四角形の場合は、表示を省略した。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字は、その階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。）を表示している。

鉄骨鉄筋コンクリート造…………… S R C

鉄筋コンクリート造…………… R C

軽量鉄骨造…………… L S

鉄骨造…………… S

ブロック造…………… B

木造…………… W

なお、宅地見込地の場合には、その利用の現況に従い、田、畑、森林等と表示した。

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の順に表示した。

なお、舗装の場合は、表示を省略した。

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によってこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域にある場合及び大規模造成地等で宅地供給者、組合等が一体として管理している下水道で公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」と表示した。

また、基準地が駅前広場に接面する場合は、「駅前広場接面」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの」欄においては、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。なお、市街化区域は、特に表示していない。

第1種低層住居専用地域…………… 1低専

第2種低層住居専用地域…………… 2低専

第1種中高層住居専用地域	1 中専
第2種中高層住居専用地域	2 中専
第1種住居地域	1 住居
第2種住居地域	2 住居
準住居地域	準住居
近隣商業地域	近 商
商業地域	商 業
準工業地域	準 工
工業地域	工 業
工業専用地域	工 専
防火地区	防 火
準防火地区	準 防
市街化調整区域	「調区」
市街化区域及び市街化調整区域外の	
都市計画区域	(都)
準都市計画区域	「準都計」
都市計画区域外	「都計外」

(2) 「基準地に係る都市計画法其他法令の制限で主要なもの」欄の( )の表示は、左側に建ぺい率を右側に容積率をパーセントで記載している。

10 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日(平成23年7月1日)における状況により行った。

11 地価公示の標準地と同一地点である基準地の一覧は、次表のとおりである。

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州門司 (県) - 1	北九州市門司区 丸山1丁目1202番421 「丸山1-11-17」	56,500	186	1:2.5	住宅 W 2	中規模一般住宅のほか、 アパート等も混在する既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	門司港 1.2km	1 中専 ( 60,200)
北九州門司 (県) - 2	北九州市門司区 清見2丁目2558番13 「清見2-3-12」	41,000	123	台形 1:2.5	住宅 W 1	小規模一般住宅が多い傾 斜地の既成住宅地域	北 市道 4.1m	水道 ガス 下水	門司港 2.2km	1 住居 ( 60,200)
北九州門司 (県) - 3	北九州市門司区 奥田3丁目5976番38 「奥田3-9-8」	32,100	222	1:1	住宅 R C 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ傾斜地の既成住宅地域	北東 市道 5.8m	水道 ガス 下水	小森江 2.2km	1 中専 ( 60,200)
北九州門司 (県) - 4	北九州市門司区 寺内2丁目5番21 「寺内2-5-20」	64,200	118	1:1	住宅 W 2	小規模住宅が建ち並ぶ住 宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	門司 1.6km	1 住居 ( 60,200)
北九州門司 (県) - 5	北九州市門司区 泉ヶ丘101番9 「泉ヶ丘1-8」	72,600	677	台形 1.5:1	共同住宅 R C 5	中層共同住宅、一般住宅 等が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	門司 1.6km	1 住居 ( 60,200)
北九州門司 (県) - 6	北九州市門司区 光町1丁目304番5 「光町1-9-5」	59,500	265	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	門司 2.6km	1 中専 ( 60,200)
北九州門司 * (県) - 7	北九州市門司区 社ノ木2丁目7番6ほか1筆 「社ノ木2-7-17」	91,800	330	台形 1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	門司 1.8km	1 中専 ( 60,200)
北九州門司 (県) - 8	北九州市門司区 黒川東2丁目1209番13 「黒川東2-13-26」	38,900	166	1:1	住宅 W 1	一般住宅のほか、低層の 共同住宅も見られる住宅 地域	西 市道 4m	水道 下水	門司港 4 km	1 中専 ( 60,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州門司 (県)5-1	北九州市門司区 清見1丁目1918番2ほか2筆 「清見1-2-7」	77,000	74	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗のほか、 一般住宅も混在する近 隣商業地域	北 市道 10.8m	水道 ガス 下水	門司港 1.4km	近商 (80,200) 準防
北九州門司 (県)5-2	北九州市門司区 吉志1丁目1910番1 「吉志1-33-17」	55,900	283	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 S2	小規模小売店舗、飲食店 のほか、一般住宅も混在 する商業地域	南西 市道 25m	水道 下水	門司 7.1km	近商 (80,200) 準防
北九州門司 (県)5-3	北九州市門司区 栄町150番ほか1筆 「栄町6-22」	100,000	173	1:3	店舗 S2	飲食店舗を中心に小売店 舗も介在する商業地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	門司港 500m	商業 (80,400) 防火
北九州門司 (県)5-4	北九州市門司区 原町別院7番4ほか2筆 「原町別院7-4」	99,800	389	1:2	事務所 B2	日用品小売店舗のほか事 務所、住宅が混在する近 隣商業地域	北東 市道 15.2m	水道 ガス 下水	門司 800m	近商 (80,300) 準防
北九州門司 (県)5-5	北九州市門司区 社ノ木1丁目1番12 「社ノ木1-1-12」	124,000	730	台形 1:1.5	店舗兼工場 S2	各種営業所が多い国道沿 いの路線商業地域	北西 国道 25m	水道 ガス 下水	門司 1.2km	近商 (80,200) 準防
北九州門司 (県)5-6	北九州市門司区 柳町2丁目216番1ほか1筆 「柳町2-4-11」	174,000	393	1:3.5	店舗、事務所兼 共同住宅 RC7	小規模小売店舗、飲食店 等の建ち並ぶ商業地域	南東 市道 8m	水道 ガス 下水	門司 300m	商業 (80,400) 防火
北九州門司 * (県)5-7	北九州市門司区 大里戸ノ上1丁目401番2 「大里戸ノ上1-4-17」	124,000	95	1:1	店舗 S2	小規模小売店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南西 県道 15m 南東 側道	水道 ガス 下水	門司 560m	商業 (80,400) 防火
北九州門司 (県)5-8	北九州市門司区 港町83番 「港町6-9」	173,000	179	1:3	店舗兼住宅 W2	低層の事務所、飲食店が 混在する門司港レトロ施 設に近い商業地域	北西 市道 13m	水道 ガス 下水	門司港 150m	商業 (80,400) 防火

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州門司 (県)7-1	北九州市門司区 西海岸2丁目12番3 「西海岸2-3-3」	66,500	1404	1:2.5	事務所兼工場 S1	工場、倉庫、店舗等が建 ち並ぶ地域	北西 国道 18m	水道 ガス 下水	門司港 1km	準工 (60,200) 準防
北九州門司 (県)10-1	北九州市門司区 大字猿喰字間谷137番	22,200	386	台形 2.5:1	住宅 W2	山間に農家住宅のほか、 倉庫等が混在する農家集 落地域	南 市道 3.6m	水道 下水	門司 4.4km	「調区」 (70,200)
北九州若松 (県)-1	北九州市若松区 東二島2丁目383番8 「東二島2-13-21」	42,700	167	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住 宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	奥洞海 1.1km	1中専 (60,200)
北九州若松 (県)-2	北九州市若松区 和田町292番18 「和田町11-12」	43,300	120	1:2.1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ国道背後の既成住宅 地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	藤ノ木 1.1km	1中専 (60,200)
北九州若松 (県)-3	北九州市若松区 栄盛川町5番6 「栄盛川町5-5」	56,200	169	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	若松 1.3km	1住居 (60,200) 準防
北九州若松 * (県)-4	北九州市若松区 深町1丁目6番15 「深町1-5-9」	52,000	212	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	若松 1.9km	1住居 (60,200)
北九州若松 (県)-5	北九州市若松区 赤島町23番4 「赤島町15-7」	48,400	398	1:1.2	住宅 W1	中規模の一般住宅の中に アパートも見られる利便 性の良い住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	藤ノ木 250m	1中専 (60,200)
北九州若松 (県)-6	北九州市若松区 小石本村町7番7 「小石本村町7-11」	43,000	238	1:2.1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	若松 3.3km	1中専 (60,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州若松 (県) - 7	北九州市若松区 鴨生田3丁目7番107 「鴨生田3-7-7」	57,700	278	1:1	住宅 W 2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	二島 2km	2低専 ( 60, 100)
北九州若松 (県) - 8	北九州市若松区 高須北2丁目7番108 「高須北2-7-11」	54,900	293	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾 4.3km	1低専 ( 40, 60)
北九州若松 (県) 5-1	北九州市若松区 白山1丁目5番4ほか2筆 「白山1-8-5」	102,000	299	1.5:1	事務所 R C 2	事務所、店舗等が建ち並 ぶ商業地域	東 国道 32m	水道 ガス 下水	若松 200m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州若松 (県) 5-2	北九州市若松区 高須南2丁目1番102 「高須南2-1-4」	110,000	323	1:2.5	店舗 W 1	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ郊外の近隣商業 地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	折尾 3.7km	近商 ( 80, 200) 準防
北九州若松 (県) 5-3	北九州市若松区 本町1丁目285番ほか1筆 「本町1-7-35」	70,600	270	1:3	店舗兼住宅 W 2	低層各種店舗、飲食店、 駐車場等が混在する商業 地域	南 市道 5.5m 東 側道	水道 ガス 下水	若松 620m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州若松 * (県) 5-4	北九州市若松区 中川町37番4ほか1筆 「中川町4-6」	78,300	314	台形 1:1.2	事務所 R C 4	小売店舗のほか事務所等 が混在する商業地域	南西 市道 20m	水道 ガス 下水	若松 700m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州若松 (県) 5-5	北九州市若松区 栄盛川町7番4 「栄盛川町7-14」	67,700	110	1:2	店舗兼住宅 W 2	低層の店舗併用住宅、金 融機関等が混在する路線 商業地域	北東 市道 20m	水道 ガス 下水	若松 1.5km	近商 ( 80, 200) 準防
北九州若松 (県) 5-6	北九州市若松区 二島5丁目5番3 「二島5-1-45」	66,000	222	1:2.5	店舗兼住宅 S R C 3	中小規模の小売店舗、医 院等が多い近隣商業地域	東 県道 12.5m	水道 ガス 下水	二島 800m	近商 ( 80, 200) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州若松 (県)5-7	北九州市若松区 童子丸1丁目6番5ほか1筆 「童子丸1-4-8」	59,200	693	1:1	店舗兼工場 S2	自動車関連店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ路線商業 地域	南東 国道 20m	水道 ガス 下水	奥洞海 350m	近商 (80,200) 準防
北九州若松 (県)5-8	北九州市若松区 本町3丁目640番1 「本町3-9-28」	90,000	231	1:3	店舗 W2	低層小売店舗が建ち並ぶ 若松駅に近いアーケード 商業地域	北西 市道 10m	水道 ガス 下水	若松 250m	商業 (80,400) 防火
北九州若松 (県)7-1	北九州市若松区 藤ノ木1丁目1924番37 「藤ノ木1-5-14」	37,000	114	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に中小規模 の工場も見られる住宅地 域	南 市道 7m	水道 下水	藤ノ木 750m	準工 (60,200)
北九州若松 (県)9-1	北九州市若松区 南二島4丁目495番154ほか2筆 「南二島4-13-3」	19,100	7001	不整形 1:2	事務所 S2	大規模工場を中心として 、事業所等も見られる臨 海部の工業地域	東 市道 15m	水道	奥洞海 2.5km	工専 (60,200)
北九州若松 (県)10-1	北九州市若松区 大字小竹字北ノ空2373番7	24,300	305	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する丘陵地の住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	二島 2.8km	「調区」 (70,200)
北九州若松 (県)10-2	北九州市若松区 大字竹並字竹ヶ鼻2339番1	19,400	716	台形 3:1	住宅 W2	周囲に農地が多く農家住 宅が散在する住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 下水	二島 4.2km	「調区」 (70,200)
北九州若松 (県)10-3	北九州市若松区 大字有毛字渡り瀬後1797番1	20,700	713	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する幹線道路沿いの住 宅地域	南東 国道 9.5m	水道 下水	折尾 7.8km	「調区」 (70,200)
北九州戸畑 (県)-1	北九州市戸畑区 高峰1丁目173番 「高峰1-5-17」	69,000	129	1:3.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜 地勢の既成住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	戸畑 1.2km	1住居 (60,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州戸畑 (県) - 2	北九州市戸畑区 中原西3丁目7番31 「中原西3-6-35」	90,700	223	1:2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート も見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	九州工大前 550m	1住居 (60,200) 準防
北九州戸畑 (県) - 3	北九州市戸畑区 天神1丁目120番2 「天神1-4-12」	96,000	140	1:1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	戸畑 1.6km	1住居 (60,200)
北九州戸畑 (県) - 4	北九州市戸畑区 福柳木2丁目19番10 「福柳木2-18-7」	64,200	202	1:1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	戸畑 2.8km	1低専 (50,80)
北九州戸畑 (県) - 5	北九州市戸畑区 福柳木1丁目4番2 「福柳木1-4-3」	76,100	179	1:1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	戸畑 2.4km	1住居 (60,200)
北九州戸畑 (県) - 6	北九州市戸畑区 西大谷1丁目8番7ほか1筆 「西大谷1-7-30」	60,700	265	1:1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘 陵斜面の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	戸畑 2.6km	1中専 (60,200)
北九州戸畑 (県) 5-1	北九州市戸畑区 新池1丁目81番2 「新池1-6-5」	132,000	205	1:1:5	店舗兼住宅 RC3	各種の小売店舗、飲食店 等が多い商業地域	南西 県道 36m	水道 ガス 下水	戸畑 770m	商業 (80,400) 防火
北九州戸畑 (県) 5-2	北九州市戸畑区 新池2丁目5577番1ほか1筆 「新池2-2-4」	107,000	296	台形 1:2.5	事務所兼共同住 宅 RC5	小規模の店舗、事務所ピ ル等が建ち並ぶ商業地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	戸畑 1km	商業 (80,400) 準防
北九州戸畑 (県) 5-3	北九州市戸畑区 夜宮2丁目61番 「夜宮2-4-30」	117,000	234	1:2	事務所 RC2	各種小売店舗、スーパ ー等が建ち並ぶ近隣商業地 域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	戸畑 1.7km	近商 (80,300) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州戸畑 (県) 5-4	北九州市戸畑区 明治町112番1ほか2筆 「明治町10-2」	97,000	196	不整形 1:1.2	店舗、事務所兼 共同住宅 RC4	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	南西 市道 14m	水道 ガス 下水	戸畑 450m	商業 (80,400) 準防
北九州戸畑 (県) 5-5	北九州市戸畑区 中原西3丁目161番2 「中原西3-3-35」	113,000	141	1:3	店舗兼共同住宅 RC3	店舗付マンション、医院 等が建ち並ぶ商業地域	南 国道 18m	水道 ガス 下水	九州工大前 650m	近商 (80,200) 準防
北九州戸畑 * (県) 5-6	北九州市戸畑区 天神1丁目229番 「天神1-12-6」	113,000	193	1:1.2	店舗兼住宅 RC2	店舗、マンションが混在 する近隣商業地域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	九州工大前 1.2km	近商 (80,300) 準防
北九州小倉北 (県) -1	北九州市小倉北区 常盤町23番1ほか2筆 「常盤町7-8」	75,000	529	1:2.1	住宅 W2	一般住宅のほかにマンシ ョン等が混在する住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	小倉 3km	1中専 (60,200)
北九州小倉北 (県) -2	北九州市小倉北区 足原2丁目9番13 「足原2-7-6」	87,500	447	1:5.1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	小倉 3.5km	1住居 (60,200)
北九州小倉北 (県) -3	北九州市小倉北区 朝日ヶ丘3番20 「朝日ヶ丘7-23」	86,500	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	小倉 3km	1中専 (60,200)
北九州小倉北 (県) -4	北九州市小倉北区 新高田1丁目176番 「新高田1-21-3」	69,200	128	1:1	住宅 LS2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	南小倉 600m	1中専 (60,200)
北九州小倉北 (県) -5	北九州市小倉北区 片野新町1丁目80番1 「片野新町1-12-5」	94,000	1376	4:1	共同住宅 RC4	マンション、戸建住宅の ほか事務所等も混在する 住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	片野 650m	1住居 (60,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉北 (県) - 6	北九州市小倉北区 黒原3丁目1086番17ほか2筆 「黒原3-26-17」	67,900	126	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅、アパ ートの混在する住宅地 域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	小倉  3.8km	1 中専 ( 60,200)
北九州小倉北 (県) - 7	北九州市小倉北区 清水5丁目2500番8 「清水5-2-11」	56,200	113	1:2	住宅 W 2	東西の丘陵地に囲まれた 小規模住宅の多い住宅地 域	東 市道 4 m  背面道	水道 ガス 下水	南小倉  1 km	1 住居 ( 60,200)
北九州小倉北 (県) - 8	北九州市小倉北区 寿山町405番1 「寿山町4-30」	84,500	1358	1:1.5	共同住宅 R C 4	中規模の一般住宅、中層 マンション等が混在する 住宅地域	西 県道 9.5m  背面道	水道 ガス 下水	小倉  3 km	1 中専 ( 60,200)
北九州小倉北 (県) - 9	北九州市小倉北区 井堀3丁目12番13 「井堀3-12-12」	78,000	210	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅のほか、事務所 等も混在する住宅地域	南西 市道 6 m	水道 ガス 下水	小倉  4.5km	1 住居 ( 60,200)
北九州小倉北 (県) - 10	北九州市小倉北区 篠崎4丁目1551番27 「篠崎4-7-31」	50,500	213	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅のほかに社宅等 が混在する住宅地域	南西 市道 4 m	水道 ガス 下水	南小倉  1.5km	1 住居 ( 60,200)
北九州小倉北 (県) - 11	北九州市小倉北区 都1丁目1013番18 「都1-15-18」	51,900	110	1:1	住宅 W 2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地斜面の住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	小倉  4 km	1 中専 ( 60,200)
北九州小倉北 (県) - 12	北九州市小倉北区 今町2丁目390番12 「今町2-4-19」	47,000	188	1:2.1	住宅 W 2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道 4 m	水道 ガス 下水	モノレール城野  950m	1 中専 ( 60,200)
北九州小倉北 (県) - 13	北九州市小倉北区 中井1丁目24番7 「中井1-24-23」	69,000	129	台形 1:1	住宅 W 2	一般住宅、アパート等の 中に駐車場等も見られる 住宅地域	東 市道 6 m	水道 ガス 下水	九州工大前  1.5km	1 住居 ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉北 (県) -14	北九州市小倉北区 金鶏町91番2 「金鶏町6-10」	85,500	340	1:1.5	事務所兼共同住 宅 RC4	中規模住宅、マンション 等が建ち並ぶ区画整然と した住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	南小倉  1.8km	1住居 (60,200)
北九州小倉北 * (県) -15	北九州市小倉北区 黒原2丁目36番77ほか1筆 「黒原2-37-20」	69,300	380	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い丘 陵地の閑静な住宅地域	南 市道 7.5m	水道 ガス 下水	小倉  4km	1低専 (50,80)
北九州小倉北 (県) 5-1	北九州市小倉北区 京町3丁目30番1ほか1筆 「京町3-11-21」	224,000	183	1:5	店舗 S3	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	小倉  340m	商業 (80,500) 防火
北九州小倉北 (県) 5-2	北九州市小倉北区 室町2丁目242番1 「室町2-11-19」	254,000	181	1:2.1	店舗兼事務所 RC5	事務所ビル、駐車場等が 見られる既成の商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	西小倉  100m	商業 (80,400) 準防
北九州小倉北 (県) 5-3	北九州市小倉北区 魚町2丁目259番3 「魚町2-1-15」	471,000	100	1:2	店舗 S3	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	西 県道 南 側道 15m	水道 ガス 下水	小倉  550m	商業 (80,500) 防火
北九州小倉北 (県) 5-4	北九州市小倉北区 魚町2丁目75番 「魚町2-3-4」	436,000	104	1:1.5	店舗兼事務所 RC4	小規模小売店舗、飲食店 舗が建ち並ぶ古くからの 商業地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	小倉  400m	商業 (80,500) 防火
北九州小倉北 (県) 5-5	北九州市小倉北区 魚町1丁目90番2ほか3筆 「魚町1-6-16」	721,000	755	1:2	銀行 RC3	銀行、事務所、百貨店等 が建ち並ぶ商業地域	東 県道 南 側道 40m	水道 ガス 下水	小倉  170m	商業 (80,600) 防火
北九州小倉北 (県) 5-6	北九州市小倉北区 紺屋町177番1 「紺屋町9-10」	218,000	247	1:1.2	店舗 S4	低層店舗、中高層事務所 ビルが建ち並ぶ商業地域	東 市道 25m	水道 ガス 下水	小倉  850m	商業 (80,600) 防火

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉北 (県)5-7	北九州市小倉北区 中井1丁目26番3 「中井1-26-4」	114,000	115	台形 1:1.5	店舗兼住宅 L S 3	中小規模の各種近隣型の 店舗が建ち並ぶ既成の商 業地域	南西 国道 18m	水道 ガス 下水	九州工大前 1.5km	近商 (80,200) 準防
北九州小倉北 (県)5-8	北九州市小倉北区 紺屋町79番ほか2筆 「紺屋町4-6」	360,000	991	1:1	店舗兼事務所 R C 9 F 2 B	銀行、オフィス、飲食店 ビルが建ち並ぶ商業地域	北 市道 30m	水道 ガス 下水	小倉 650m	商業 (80,600) 防火
北九州小倉北 (県)5-9	北九州市小倉北区 大手町13番4 「大手町14-5」	143,000	3496	1:3	店舗、事務所兼 共同住宅 S R C 1 4	店舗、事務所、マンシ ョン等が見られる商業地域	南東 市道 16m 南西 側道	水道 ガス 下水	小倉 2 km	商業 (80,400) 準防
北九州小倉北 (県)5-10	北九州市小倉北区 古船場町99番3ほか1筆 「古船場町6-4」	135,000	114	1:4	店舗兼事務所 R C 3	飲食関連の中層ビルが多 い商業地域	北 市道 6.7m	水道 ガス 下水	小倉 800m	商業 (80,400) 準防
北九州小倉北 (県)5-11	北九州市小倉北区 田町301番5 「田町15-27」	178,000	297	1:1	事務所兼共同住 宅 R C 7	マンション、事務所、店 舗等が混在する商業地域	北西 市道 25m	水道 ガス 下水	小倉 2.2km	商業 (80,400) 防火
北九州小倉北 (県)5-12	北九州市小倉北区 黄金1丁目132番2ほか2筆 「黄金1-2-7」	186,000	556	1:1.5	店舗兼共同住宅 S R C 11	各種小売店舗、中高層の 店舗兼共同住宅が建ち並 ぶ商業地域	北 国道 25m	水道 ガス 下水	香春口三萩野 200m	商業 (80,400) 防火
北九州小倉北 * (県)5-13	北九州市小倉北区 片野3丁目107番 「片野3-14-11」	164,000	421	1:1.5	店舗兼共同住宅 R C 7	店舗、中高層ビル、営業 所等が建ち並ぶ商業地域	西 市道 40m	水道 ガス 下水	片野 100m	商業 (80,400) 防火
北九州小倉北 (県)5-14	北九州市小倉北区 江南町1063番7 「江南町8-6」	94,000	1322	1:2.5	共同住宅 S R C 11	マンションも多い幹線に 囲まれた商業地域	北東 道路 5.5m	水道 ガス 下水	小倉 1.6km	商業 (80,400) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉北 (県)7-1	北九州市小倉北区 高浜2丁目76番1 「高浜2-3-33」	92,000	256	台形 1:2	工場兼事務所 S2	店舗、営業所、事務所、 住宅等の混在する地域	南東 国道 15m	水道 下水	小倉 2.5km	準工 (60,200)
北九州小倉北 (県)9-1	北九州市小倉北区 赤坂海岸47番 「赤坂海岸4-7」	39,800	1442	1:1.2	工場 S2	中小工場、倉庫の多い臨 海工業団地	北 市道 13m	水道 下水	小倉 3km	工業 (60,200)
北九州小倉北 (県)9-2	北九州市小倉北区 東港2丁目4番19ほか1筆 「東港2-5-3」	41,000	3587	1:2.5	事務所 SRC2	工場、倉庫、事務所等が 混在する工業地域	南東 市道 11m	水道 下水	小倉 1.8km	工専 (60,200)
北九州小倉南 (県)-1	北九州市小倉南区 徳力新町1丁目20番117 「徳力新町1-20-28」	74,700	269	1:1.2	住宅 W3	中規模一般住宅やアパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	守恒 750m	1住居 (60,200)
北九州小倉南 (県)-2	北九州市小倉南区 石田町1548番4ほか1筆 「石田町11-2」	51,500	137	台形 1.2:1	住宅 W2	小規模の一般住宅のほか 低層の公営住宅も見られ る住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	石田 750m	1住居 (60,200)
北九州小倉南 (県)-3	北九州市小倉南区 蒲生4丁目1311番1 「蒲生4-4-32」	48,700	386	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅のほか、 農地も見られる住宅地域	南 私道 5m	水道 下水	守恒 1.5km	1住居 (60,200)
北九州小倉南 (県)-4	北九州市小倉南区 企救丘1丁目139番34 「企救丘1-5-19」	79,100	210	1.5:1	住宅 W2	区画整然とした中規模一 般住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	企救丘 800m	1低専 (50,80)
北九州小倉南 (県)-5	北九州市小倉南区 志井2丁目17番40 「志井2-8-8」	54,000	247	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが混 在する閑静な住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	モノレール志井 450m	1低専 (50,80)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉南 (県) - 6	北九州市小倉南区 星和台2丁目477番768 「星和台2-8-23」	80,000	175	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	守恒 1.4km	2低専 (60,100)
北九州小倉南 (県) - 7	北九州市小倉南区 横代北町4丁目1179番13 「横代北町4-15-6」	51,000	240	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	石田 1.4km	1低専 (50,80)
北九州小倉南 (県) - 8	北九州市小倉南区 沼本町1丁目252番11 「沼本町1-6-32」	54,000	164	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 6m 西 側道	水道 ガス 下水	下曾根 2.2km	1住居 (60,200)
北九州小倉南 (県) - 9	北九州市小倉南区 中吉田4丁目1394番19 「中吉田4-3-5」	46,000	260	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下曾根 3km	1中専 (60,200)
北九州小倉南 (県) - 10	北九州市小倉南区 中曾根4丁目1022番16 「中曾根4-21-11」	52,800	173	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	下曾根 1.5km	1中専 (60,200)
北九州小倉南 (県) - 11	北九州市小倉南区 朽網西4丁目3780番5 「朽網西4-12-6」	52,000	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	北東 市道 5.7m	水道 ガス 下水	朽網 550m	1低専 (50,80)
北九州小倉南 (県) - 12	北九州市小倉南区 上貫2丁目1351番5ほか1筆 「上貫2-8-2」	54,800	168	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下曾根 2.2km	1低専 (50,80)
北九州小倉南 (県) - 13	北九州市小倉南区 葛原4丁目438番3ほか1筆 「葛原4-8-17」	58,000	195	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	安部山公園 1.5km	1低専 (50,80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉南 (県) ー14	北九州市小倉南区 朽網西2丁目14番15 「朽網西2-19-21」	50,000	144	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	朽網 1km	2低専 (60,100)
北九州小倉南 * (県) ー15	北九州市小倉南区 若園2丁目99番11 「若園2-8-25」	71,300	194	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	城野 1km	1中専 (60,200)
北九州小倉南 (県) 5-1	北九州市小倉南区 下曾根1丁目2430番6 「下曾根1-9-6」	96,200	245	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小規模店舗、事務所等が 建ち並ぶ駅北口の商業地 域	南西 県道 11.5m	水道 ガス 下水	下曾根 100m	近商 (80,200) 準防
北九州小倉南 (県) 5-2	北九州市小倉南区 守恒本町2丁目2番108 「守恒本町2-2-11」	138,000	495	1:1	店舗兼共同住宅 RC3	大型小売店、中層店舗ピ ル等が建ち並ぶ商業地域	南東 国道 14m	水道 ガス 下水	守恒 250m	近商 (80,300) 準防
北九州小倉南 (県) 5-3	北九州市小倉南区 横代北町2丁目881番3ほか2筆 「横代北町2-7-18」	67,000	343	1:1.2	店舗兼住宅 RC2	県道沿いに各種店舗・営 業所等が建ち並ぶ近隣商 業地域	北東 県道 9m	水道 ガス 下水	安部山公園 870m	近商 (80,200) 準防
北九州小倉南 (県) 7-1	北九州市小倉南区 湯川1丁目469番1ほか2筆 「湯川1-6-5」	90,200	1202	台形 1:1.2	店舗 S1	小売店舗、自動車関連店 舗が建ち並ぶ路線商業地 域	北東 国道 29m	水道 ガス 下水	安部山公園 550m	準工 (60,200)
北九州小倉南 (県) 10-1	北九州市小倉南区 貫弥生が丘2丁目2313番24ほか1筆 「貫弥生が丘2-10-15」	48,500	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外に分譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	下曾根 4km	「調区」 (70,200)
北九州小倉南 (県) 10-2	北九州市小倉南区 大字木下字西ノ谷633番5ほか1筆	25,700	357	1:1	住宅 W2	一般住宅も多い農家住宅 地域	西 私道 4m	水道 下水	石原町 900m	「調区」 (70,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡東 (県) - 1	北九州市八幡東区 槻田1丁目593番39 「槻田1-9-3」	51,400	219	1:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡 5.2km	1住居 (60,200)
北九州八幡東 (県) - 2	北九州市八幡東区 大宮町1277番12 「大宮町17-2」	33,300	138	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の既成住宅地域	南東 市道 3.5m	水道 ガス 下水	枝光 1.1km	1中専 (60,200)
北九州八幡東 (県) - 3	北九州市八幡東区 西丸山町796番26 「西丸山町10-13」	58,000	235	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な既成住宅地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	八幡 2.3km	1住居 (60,200)
北九州八幡東 (県) - 4	北九州市八幡東区 山王2丁目955番11 「山王2-14-34」	56,000	110	1:1.5	居宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南西 市道 5.6m	水道 ガス 下水	スペースワールド 1.1km	1住居 (60,200)
北九州八幡東 (県) - 5	北九州市八幡東区 東山2丁目1116番12 「東山2-4-19」	60,900	207	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした既成住宅地 域	南 私道 3m	水道 ガス 下水	八幡 4.2km	2低専 (60,100)
北九州八幡東 (県) - 6	北九州市八幡東区 祇園原町338番7ほか1筆 「祇園原町11-8」	72,400	106	1.2:1	住宅 B3	一般住宅にアパートも見 られる既成住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡 1.4km	1住居 (60,200)
北九州八幡東 * (県) - 7	北九州市八幡東区 石坪町9番9 「石坪町5-24」	78,000	199	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡 4.7km	1住居 (60,200) 準防
北九州八幡東 (県) - 8	北九州市八幡東区 槻田2丁目9番2ほか1筆 「槻田2-12-3」	81,500	863	1:1.5	共同住宅 RC5F1B	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	西 市道 11m 背面道	水道 ガス 下水	八幡 5km	1住居 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡東 (県)5-1	北九州市八幡東区 荒生田3丁目1488番1・1488番2合併 2ほか1筆 「荒生田3-1-5」	112,000	226	台形 1:1	事務所兼住宅  RC5	小売店舗、事務所等が混 在する既成商業地域	北西 県道 19m	水道 ガス 下水	八幡  4km	商業 (80,400) 準防
北九州八幡東 (県)5-2	北九州市八幡東区 中央2丁目14番8 「中央2-19-4」	87,000	51	1:2	店舗  W2	小売店舗、専門店が建ち 並ぶアーケード施設のある 商業地域	西 市道 7.6m	水道 ガス 下水	八幡  1.6km	商業 (80,500) 防火
北九州八幡東 (県)5-3	北九州市八幡東区 前田3丁目30番10ほか2筆 「前田3-10-22」	95,000	186	2.5:1	店舗兼住宅  RC3	沿道商業施設の連たんす る国道沿いの商業地域	北西 国道 30m	水道 ガス 下水	八幡  1.2km	商業 (80,400) 準防
北九州八幡東 * (県)5-4	北九州市八幡東区 大蔵2丁目680番41ほか1筆 「大蔵2-3-24」	81,600	88	1:3.5	店舗兼住宅  S4	小規模な小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域	西 市道 7.8m  背面道	水道 ガス 下水	八幡  2.6km	商業 (80,400) 準防
北九州八幡東 (県)10-1	北九州市八幡東区 河内1丁目2610番17 「河内1-1-5」	26,200	345	不整形 1.5:1	住宅  W2	中規模一般住宅、観光施 設が混在する湖畔の住宅 地域	北東 県道 11.5m	下水	枝光  6km	「調区」  (70,200)
北九州八幡西 (県)-1	北九州市八幡西区 中の原2丁目2220番30 「中の原2-10-3」	51,500	235	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	三ヶ森  1.8km	1中専 (60,200)
北九州八幡西 * (県)-2	北九州市八幡西区 光貞台2丁目16番2 「光貞台2-16-2」	55,000	223	1:1.2	住宅  W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾  3km	1低専 (50,80)
北九州八幡西 (県)-3	北九州市八幡西区 日吉台2丁目1279番49 「日吉台2-8-7」	52,200	237	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	折尾  1.2km	2低専 (60,100)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡西 (県) - 4	北九州市八幡西区 山寺町10番7 「山寺町9-20」	78,000	353	1:2:1	住宅 W1	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	黒崎 1.3km	1住居 (60,200) 準防
北九州八幡西 (県) - 5	北九州市八幡西区 岡田町8番4 「岡田町3-25」	80,200	227	台形 1:1:2	住宅 S3	一般住宅のほか共同住宅 も多い利便な住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	黒崎 700m	1住居 (60,200)
北九州八幡西 (県) - 6	北九州市八幡西区 引野1丁目12番7 「引野1-12-11」	65,000	328	1:1:5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	黒崎 3.4km	1住居 (60,200)
北九州八幡西 (県) - 7	北九州市八幡西区 青山3丁目10番3 「青山3-10-2」	73,400	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	黒崎 2.2km	1中専 (60,200)
北九州八幡西 (県) - 8	北九州市八幡西区 星ヶ丘3丁目17番118 「星ヶ丘3-17-18」	42,000	247	1:2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした新興 住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	木屋瀬 3.6km	1低専 (40,60)
北九州八幡西 (県) - 9	北九州市八幡西区 浅川台1丁目849番22 「浅川台1-14-26」	57,000	270	1:1:5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾 1.6km	1中専 (60,200)
北九州八幡西 (県) - 10	北九州市八幡西区 馬場山東1丁目33番68 「馬場山東1-9-25」	34,500	263	1:1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした郊外の 住宅地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	楠橋 3.1km	1低専 (50,80)
北九州八幡西 (県) - 11	北九州市八幡西区 泉ヶ浦3丁目2701番459 「泉ヶ浦3-10-3」	51,200	228	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	折尾 3km	2低専 (60,100)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡西 (県) -12	北九州市八幡西区 木屋瀬2丁目283番13 「木屋瀬2-18-14」	35,000	190	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした既存 住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	木屋瀬 500m	1住居 (60,200)
北九州八幡西 (県) -13	北九州市八幡西区 若葉3丁目508番486 「若葉3-13-27」	51,700	225	1:2.1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	今池 500m	1低専 (50,80)
北九州八幡西 * (県) -14	北九州市八幡西区 里中2丁目353番130 「里中2-8-16」	56,200	309	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	永犬丸 500m	1住居 (60,200)
北九州八幡西 (県) -15	北九州市八幡西区 大畑町1639番2 「大畑町9-23」	42,600	250	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い山 手の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	黒崎 2.8km	1低専 (50,80)
北九州八幡西 (県) -16	北九州市八幡西区 茶屋の原4丁目1403番57 「茶屋の原4-10-3」	35,000	257	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした郊外の 住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	楠橋 1.3km	1住居 (60,200)
北九州八幡西 (県) 5-1	北九州市八幡西区 西神原町7番12 「西神原町2-29」	156,000	338	1:2	診療所兼住宅 RC3	中層の事務所ビル、医院 、店舗等が建ち並ぶ商業 地域	北 市道 18m	水道 ガス 下水	黒崎 530m	商業 (80,400) 準防
北九州八幡西 (県) 5-2	北九州市八幡西区 黒崎4丁目23番12 「黒崎4-1-18」	121,000	227	1:2	店舗兼事務所 S3	中層の雑居ビルのほかに 駐車場等が見られる商業 地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	黒崎 350m	商業 (80,600) 防火
北九州八幡西 (県) 5-3	北九州市八幡西区 黒崎1丁目2番7ほか4筆 「黒崎1-4-23」	239,000	831	1:2	事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビ ルが建ち並ぶ駅前商業地 域	北 国道 25m 背面道	水道 ガス 下水	黒崎 200m	商業 (80,500) 防火

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡西 (県)5-4	北九州市八幡西区 穴生1丁目9番13ほか1筆 「穴生1-9-16」	104,000	182	1:2	診療所 W2	店舗、飲食店のほかマン ションも見られる商業地 域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	穴生 100m	近商 (80,300) 準防
北九州八幡西 (県)5-5	北九州市八幡西区 町上津役西1丁目1488番5 「町上津役西1-3-10」	84,500	165	台形 1:2	医院 S3	小売店舗、医院等が集ま る国道沿いの商業地域	東 国道 13m	水道 ガス 下水	三ヶ森 2.3km	近商 (80,200) 準防
北九州八幡西 (県)5-6	北九州市八幡西区 千代ヶ崎3丁目1番10 「千代ヶ崎3-1-13」	96,800	311	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗、事務所ビ ルが建ち並ぶ路線商業地 域	西 市道 22m	水道 ガス 下水	本城 1.5km	近商 (80,200) 準防
北九州八幡西 (県)5-7	北九州市八幡西区 青山1丁目3番11ほか1筆 「青山1-3-23」	106,000	370	1:1	店舗 S2	自動車関連店舗に飲食店 も見られる路線商業地域	北西 国道 25m	水道 ガス 下水	黒崎 1.3km	商業 (80,400) 準防
北九州八幡西 (県)5-8	北九州市八幡西区 里中1丁目10番 「里中1-6-14」	91,800	771	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC3	各種の沿道サービス店舗 等が建ち並ぶ商業地域	北西 県道 27m	水道 ガス 下水	永犬丸 250m	近商 (80,200) 準防
北九州八幡西 * (県)5-9	北九州市八幡西区 三ヶ森3丁目19番 「三ヶ森3-13-9」	79,800	209	1:3	診療所 W2	小売店舗、スーパー等が 建ち並ぶ近隣商業地域	南西 県道 8m	水道 ガス 下水	三ヶ森 90m	近商 (80,200) 準防
北九州八幡西 (県)5-10	北九州市八幡西区 黒崎3丁目37番8 「黒崎3-8-22」	186,000	330	1:1	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層ビル、店舗等が建 ち並ぶ駅前の商業地域	北 国道 25m	水道 ガス 下水	黒崎 150m	商業 (80,500) 防火
北九州八幡西 (県)7-1	北九州市八幡西区 則松5丁目1898番ほか1筆 「則松5-10-38」	41,800	1334	1.2:1	工場兼事務所 S2	中小規模の工場、倉庫が 多い国道背後の工業地域	南西 市道 4m	水道 下水	折尾 1.7km	準工 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡西 (県)7-2	北九州八幡西区 陣原2丁目10番5 「陣原2-10-15」	61,200	677	台形 1.5:1	住宅・工場・事 務所 S3	事務所、倉庫、工場等の ほかに住宅も混在する地 域	北 市道 西 側道 8m	水道 ガス 下水	陣原  350m	準工 (60,200) 準防
北九州八幡西 (県)9-1	北九州八幡西区 築地町22番2 「築地町12-13」	32,600	2338	1:1	工場	中小規模工場、倉庫等が 建ち並ぶ工業地域	西 市道 南 側道 10m	水道 下水	黒崎  2.2km	工専 (60,200)
北九州八幡西 (県)9-2	北九州八幡西区 洞北町1番85 「洞北町3-1」	30,000	13512	1:1.5	工場兼事務所 S2	中小工場、営業所兼倉庫 、工場等が混在する工業 地域	南東 市道 南西 側道 18m	水道 下水	陣原  1.2km	工専 (60,200)
北九州八幡西 (県)10-1	北九州八幡西区 大字本城字西枕崎3380番2	34,400	633	1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	南西 県道 北西 側道 6.5m	水道 ガス 下水	本城  2.4km	「調区」 (70,200)
福岡東 (県)-1	福岡市東区 美和台6丁目120番 「美和台6-4-5」	63,500	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	福工大前  1.2km	1低専 (40,60)
福岡東 (県)-2	福岡市東区 下原1丁目698番3 「下原1-15-76」	64,800	265	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住 宅等が見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	九産大前  1.4km	1中専 (60,100) 高度
福岡東 (県)-3	福岡市東区 大岳3丁目391番125 「大岳3-13-3」	36,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が やや見られる住宅地域	南 市道 4.7m	水道 下水	西戸崎  2.3km	1低専 (40,60)
福岡東 (県)-4	福岡市東区 高美台2丁目351番 「高美台2-20-3」	66,200	228	1:1	住宅 W2	整然と区画された中規模 一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域	東 市道 4.8m	水道 ガス 下水	福工大前  2km	1低専 (40,60)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東 (県) - 5	福岡市東区 若宮2丁目11番3 「若宮2-41-3」	73,000	330	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	土井 1.5km	1住居 (60, 200)
福岡東 (県) - 6	福岡市東区 多々良1丁目777番 「多々良1-21-23」	64,000	264	1:1	住宅 W 2	農家住宅、中規模一般住 宅が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	土井 1.8km	1住居 (60, 200)
福岡東 (県) - 7	福岡市東区 水谷3丁目222番71 「水谷3-21-7」	86,000	288	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西 市道 4.7m	水道 ガス 下水	千早 700m	1低専 (50, 80)
福岡東 (県) - 8	福岡市東区 青葉6丁目914番51 「青葉6-6-17」	74,800	223	1:2.1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	土井 1.1km	1低専 (40, 60)
福岡東 (県) - 9	福岡市東区 三苫3丁目1873番80 「三苫3-23-5」	63,000	191	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	三苫 1.1km	1低専 (40, 60)
福岡東 (県) - 10	福岡市東区 千早1丁目2752番227 「千早1-5-22」	85,400	261	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅のほか共 同住宅等が混在する住宅 地域	東 市道 4.8m	水道 ガス 下水	名島 1km	1中専 (60, 150)
福岡東 (県) - 11	福岡市東区 舞松原3丁目155番111 「舞松原3-17-27」	80,500	303	1:2.1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	千早 980m	1低専 (50, 80)
福岡東 (県) - 12	福岡市東区 箱崎3丁目3531番12 「箱崎3-32-10」	112,000	337	1:1	住宅 W 2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	箱崎九大前 120m	1住居 (60, 200) 準防高度

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東 (県) -13	福岡市東区 香椎駅東1丁目571番7 「香椎駅東1-34-25」	70,700	254	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートが見られる既成住 宅地域	南東 市道 5.3m	水道 下水	香椎 900m	1中専 (60,100) 高度
福岡東 (県) -14	福岡市東区 香椎駅前3丁目673番117 「香椎駅前3-19-3」	95,000	350	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	九産大前 850m	1住居 (60,200) 高度
福岡東 (県) -15	福岡市東区 唐原7丁目16番4 「唐原7-3-29」	70,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域	東 市道 4.5m	水道 下水	九産大前 580m	1低専 (40,60)
福岡東 (県) -16	福岡市東区 名島4丁目2589番62 「名島4-41-8」	77,700	309	1:1	一般住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	名島 500m	1中専 (60,100)
福岡東 (県) -17	福岡市東区 香住ヶ丘2丁目23番12 「香住ヶ丘2-14-11」	87,300	376	台形 1:1.5	共同住宅 RC5	中規模一般住宅のほかマ ンションの立地が見られ る住宅地域	南西 市道 7m	水道 ガス 下水	九産大前 270m	1住居 (60,200)
福岡東 * (県) -18	福岡市東区 美和台3丁目83番 「美和台3-13-5」	64,000	331	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.2m	水道 ガス 下水	三苦 330m	1低専 (40,60)
福岡東 * (県) -19	福岡市東区 香椎台1丁目1754番55 「香椎台1-7-3」	85,000	198	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	香椎神宮 450m	1低専 (40,60)
福岡東 (県) 5-1	福岡市東区 箱崎1丁目2471番1 「箱崎1-28-17」	174,000	198	1:3	店舗兼共同住宅 RC9	小売店舗が建ち並ぶ古く からの商業地域	北西 県道 6.8m	水道 ガス 下水	箱崎 300m	商業 (80,400) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東 (県)5-2	福岡市東区 舞松原2丁目578番17 「舞松原2-11-8」	120,000	260	1:2	診療所兼共同住 宅 RC4	低層店舗等が建ち並ぶ近 隣商業地域	南西 市道 9m	水道 ガス 下水	千早 950m	近商 (80,200) 準防 高度
福岡東 (県)5-3	福岡市東区 千早5丁目2番73ほか1筆 「千早5-4-25」	227,000	2644	台形 1:2	店舗兼共同住宅 SRC14	高層の店舗兼共同住宅、 マンション、店舗等が多 い新興の商業地域	東 市道 25m 北 側道	水道 ガス 下水	千早 500m	商業 (80,400) 準防
福岡東 (県)5-4	福岡市東区 香住ヶ丘6丁目4番6 「香住ヶ丘6-3-7」	95,800	134	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小売店舗等が建ち並ぶ駅 に近い近隣商業地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	香椎花園前 80m	近商 (80,200) 準防
福岡東 (県)5-5	福岡市東区 西戸崎3丁目92番177 「西戸崎3-2-3」	42,300	329	台形 1:2.5	店舗兼住宅 W1	店舗併用住宅のほかに一 般住宅が混在する近隣商 業地域	南東 市道 18m	水道 下水	西戸崎 450m	近商 (80,200) 準防 高度
福岡東 * (県)5-6	福岡市東区 香椎駅前2丁目733番86 「香椎駅前2-9-6」	235,000	283	1:2.5	銀行 RC3F1B	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	西 国道 27m	水道 ガス 下水	香椎 450m	商業 (80,400) 準防
福岡東 (県)7-1	福岡市東区 原田1丁目1192番3 「原田1-30-51」	86,000	651	台形 1:1.5	工場兼事務所 S2	小規模工場、倉庫、マン ションが混在する幹線道 路に近い工場地域	南西 市道 7m	水道 下水	箱崎 900m	準工 (60,200)
福岡東 (県)7-2	福岡市東区 多の津2丁目7番22 「多の津2-6-2」	58,000	729	1.5:1	倉庫兼事務所 S2	事務所、倉庫等が建ち並 ぶ流通業務地域	南 市道 9m 背面道	水道 ガス 下水	箱崎 2.9km	準工 (60,300)
福岡東 (県)7-3	福岡市東区 多の津1丁目1番53 「多の津1-7-2」	72,000	1653	1:1.2	倉庫兼事務所 RC3	事務所ビル、倉庫等が建 ち並ぶ流通業務地域	南 市道 20m 背面道	水道 ガス 下水	箱崎 2.6km	準工 (60,300)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東  (県) 10-1	福岡市東区 大字志賀島字小路691番	28,500	257	台形 1:1.5	住宅  W 2	中小規模の漁家住宅等が 多い既成住宅地域	北東 市道 3.6m	水道 下水	西戸崎  5.2km	「調区」  ( 70, 200)
福岡博多  (県) - 1	福岡市博多区 千代4丁目331番  「千代4-21-27」	113,000	105	1:2	住宅  S 3	一般住宅のほか、アパ ート等が混在する住宅地域	南東 市道 7m	水道 ガス 下水	千代県庁口  700m	1住居 ( 60, 200) 準防
福岡博多  (県) - 2	福岡市博多区 堅粕4丁目391番1ほか2筆  「堅粕4-17-3」	117,000	194	1:1	住宅  W 2	中小規模の一般住宅、共 同住宅等が混在する住宅 地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	博多  1km	1住居 ( 60, 200) 準防
福岡博多  (県) - 3	福岡市博多区 麦野6丁目10番1ほか1筆  「麦野6-10-13」	133,000	1112	1:1.2	共同住宅  R C 5	一般住宅、中層共同住宅 が混在する既成住宅地域	北西 市道 7.8m  三方路	水道 ガス 下水	雑餉隈  300m	1住居 ( 60, 200) 高度
福岡博多  * (県) - 4	福岡市博多区 那珂1丁目118番  「那珂1-8-25」	101,000	181	1:1	住宅  W 2	一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域	北 市道 3.8m	水道 ガス 下水	竹下  900m	1住居 ( 60, 200)
福岡博多  (県) - 5	福岡市博多区 金の隈1丁目993番26  「金の隈1-6-3」	66,000	149	1:1.5	住宅  W 2	中小規模の一般住宅が多 い郊外の住宅地域	西 市道 5m	水道 下水	福岡空港  4.2km	1住居 ( 60, 200)
福岡博多  (県) - 6	福岡市博多区 西春町3丁目53番2  「西春町3-3-33」	112,000	422	1.2:1	住宅  W 2	中規模一般住宅の中にア パート、マンション等が 混在する住宅地域	南西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	春日原  750m	1住居 ( 60, 200)
福岡博多  * (県) 5-1	福岡市博多区 博多駅東1丁目245番ほか5筆  「博多駅東1-12-6」	1,780,000	719	1.3:5	店舗兼事務所  S R C 9	中高層事務所、ホテル等 が建ち並ぶ駅前商業地域	西 国道 30m  背面部	水道 ガス 下水	博多  100m	商業 ( 80, 600) 防火

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡博多 (県)5-2	福岡市博多区 東光2丁目175番1ほか5筆 「東光2-16-26」	270,000	1111	不整形 1:2.7	事務所兼倉庫 RC3	中層事務所、営業所、中 高層共同住宅等が建ち並 ぶ路線商業地域	南西 国道  背面道	水道 ガス 下水	博多  800m	商業 (80,400) 準防
福岡博多 (県)5-3	福岡市博多区 神屋町229番1ほか1筆 「神屋町10-19」	293,000	252	1:1.5	事務所兼共同住 宅 RC5	中低層の事務所兼共同住 宅、店舗等が多い商業地 域	北西 県道	水道 ガス 下水	中洲川端  1km	商業 (80,500) 準防
福岡博多 (県)5-4	福岡市博多区 博多駅南3丁目20番 「博多駅南3-2-6」	350,000	511	1:1.2	店舗、事務所兼 共同住宅 RC9	中高層事務所ビル、営業 所、店舗が混在する商業 地域	北東 市道	水道 ガス 下水	博多  1.2km	商業 (80,500) 準防
福岡博多 (県)5-5	福岡市博多区 博多駅前3丁目552番 「博多駅前3-21-12」	612,000	889	1:2.1	事務所 RC4	中層の店舗兼事務所が多 い商業地域	西 市道  南 側道	水道 ガス 下水	博多  600m	商業 (80,500) 防火
福岡博多 (県)5-6	福岡市博多区 中洲4丁目33番1ほか3筆 「中洲4-2-18」	920,000	222	台形 2:1	店舗兼共同住宅 RC5	飲食店ビル等が建ち並ぶ 歓楽街の商業地域	北東 市道  南東 側道	水道 ガス 下水	中洲川端  250m	商業 (80,600) 防火
福岡博多 (県)5-7	福岡市博多区 中呉服町115番1ほか3筆 「中呉服町4-26」	409,000	407	1:1	事務所兼倉庫 RC6	中層の事務所ビル、店舗 等が建ち並ぶ商業地域	南東 市道  北東 側道	水道 ガス 下水	呉服町  150m	商業 (80,500) 防火
福岡博多 (県)5-8	福岡市博多区 綱場町163番2ほか4筆 「綱場町9-28」	430,000	788	1:1	店舗、事務所兼 共同住宅 SRC8F1B	中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ商業地域	北西 市道  北東 側道	水道 ガス 下水	呉服町  300m	商業 (80,600) 防火
福岡博多 (県)5-9	福岡市博多区 博多駅前4丁目156番ほか3筆 「博多駅前4-2-25」	1,120,000	1483	1.5:1	校舎 SRC8F2B	中高層の事務所ビル、ホ テル等が建ち並ぶ商業地 域	北西 市道  背面道	水道 ガス 下水	博多  500m	商業 (80,600) 防火

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況		(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡博多 (県) 5-10	福岡市博多区 冷泉町201番3ほか3筆 「冷泉町5-32」	825,000	1069	1.5:1	事務所 SRC8F1B	中高層事務所ビルが建ち 並ぶ商業地域	北東 県道 北西 側道	50m	水道 ガス 下水	祇園 180m	商業 (80,600) 防火
福岡博多 (県) 5-11	福岡市博多区 美野島3丁目225番 「美野島3-22-40」	272,000	381	1:1	事務所、共同住 宅兼車庫 RC10	中高層の事務所兼共同住 宅、一般住宅等が混在す る商業地域	北西 県道	25m	水道 ガス 下水	博多 1.8km	商業 (80,500) 準防
福岡博多 (県) 5-12	福岡市博多区 美野島1丁目610番5ほか4筆 「美野島1-17-8」	220,000	276	1:3	店舗兼共同住宅 RC6	低層店舗を主とし、中高 層店舗兼共同住宅が混在 する既成商業地域	北東 県道	5.5m	水道 ガス 下水	博多 1.6km	近商 (80,300) 準防
福岡博多 * (県) 5-13	福岡市博多区 博多駅東3丁目31番 「博多駅東3-3-16」	359,000	807	1:1	事務所兼共同住 宅 RC7	中高層事務所ビル等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域	北東 市道 南東 側道	8m	水道 ガス 下水	博多 700m	商業 (80,400) 準防
福岡博多 (県) 7-1	福岡市博多区 上牟田3丁目94番2 「上牟田3-9-7」	102,000	429	1:1.2	工場	営業所、事業所、一般住 宅等が混在する地域	北西 市道	6m	水道 下水	東比恵 900m	準工 (60,200)
福岡博多 (県) 7-2	福岡市博多区 豊2丁目128番2外1筆 「豊2-3-5」	158,000	958	1:1	事務所 兼倉庫 S1	低層店舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地域	北西 市道	40m	水道 下水	博多 1.6km	準工 (60,200)
福岡博多 (県) 9-1	福岡市博多区 半道橋2丁目187番ほか3筆 「半道橋2-7-45」	125,000	1242	1.5:1	工場兼事務所 S2	小規模の工場、事務所、 自動車関連店舗等が混在 する地域	南東 県道	15.5m	水道 下水	東比恵 1.5km	工業 (60,200)
福岡中央 (県) -1	福岡市中央区 福岡市中央区小笹1丁目十区74番5 「小笹1-10-32」	108,000	237	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南西 市道	6m	水道 ガス 下水	西鉄平尾 2.3km	1中専 (60,150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡中央  (県) - 2	福岡市中央区 唐人町2丁目42番  「唐人町2-3-57」	221,000	282	台形  1:1	住宅  W2	一般住宅、アパート、マ ンションが混在する住宅 地域	東 市道  6.5m	水道 ガス 下水	唐人町  350m	1住居 (60,200) 準防
福岡中央  * (県) - 3	福岡市中央区 六本松4丁目61番  「六本松4-5-18」	210,000	330	1:1	共同住宅  RC3	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	南 市道  7m	水道 ガス 下水	六本松  500m	1住居 (60,200)
福岡中央  (県) - 4	福岡市中央区 輝国2丁目279番6  「輝国2-24-16-1」	90,200	237	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道  6.2m	水道 ガス 下水	六本松  1km	1中専 (60,150)
福岡中央  (県) - 5	福岡市中央区 桜坂2丁目192番  「桜坂2-8-2」	179,000	138	1.5:1	住宅  W2	一般住宅の中にマンシ ョン等が混在する住宅地域	南 市道  4.3m	水道 ガス 下水	桜坂  400m	1住居 (60,200) 準防
福岡中央  (県) - 6	福岡市中央区 平尾5丁目140番  「平尾5-11-1」	184,000	175	1.2:1	住宅  RC2F1B	中小規模の一般住宅、マ ンション等が多い丘陵地 の住宅地域	東 市道  5.9m	水道 ガス 下水	西鉄平尾  980m	1中専 (60,150)
福岡中央  (県) 5-1	福岡市中央区 渡辺通1丁目12号3番1  「渡辺通1-12-9」	1,360,000	630	1:2	事務所  SRC9	中高層の事務所、ホテル 等が建ち並ぶ商業地域	南西 県道  50m  南東 側道	水道 ガス 下水	渡辺通 近接	商業 (80,600) 防火
福岡中央  (県) 5-2	福岡市中央区 渡辺通4丁目16番  「渡辺通4-9-18」	2,050,000	613	1:1.2	事務所  RC7F1B	中高層の事務所、店舗等 が建ち並ぶ商業地域	北東 県道  50m  三方路	水道 ガス 下水	西鉄福岡(天神)  100m	商業 (80,600) 防火
福岡中央  (県) 5-3	福岡市中央区 天神2丁目81番  「天神2-5-17」	3,050,000	261	1:2.5	店舗兼事務所  SRC7	中層の飲食店、ブティッ クビルが多い商業地域	南西 市道  15m	水道 ガス 下水	西鉄福岡(天神)  300m	商業 (80,500) 防火

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡中央 (県)5-4	福岡市中央区 天神4丁目41番ほか1筆 「天神4-3-8ほか」	1,500,000	3789	1:3	店舗 SRC8F2B	中高層の百貨店、事務所 が建ち並ぶ高度商業地域	南 市道  三方路	水道 ガス 下水	天神  200m	商業 (80,800) 防火
福岡中央 (県)5-5	福岡市中央区 那の津5丁目1番10 「那の津5-3-1」	98,800	1237	1:1.2	事務所兼倉庫 RC8	事務所兼倉庫が多い流通 業務地域	東 道路  南 側道	水道 下水	天神  2km	商業 (80,400) 準防
福岡中央 (県)5-6	福岡市中央区 舞鶴3丁目108番3ほか1筆 「舞鶴3-6-17」	415,000	866	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗併用共同住 宅、事務所ビルが多い商 業地域	北西 市道	水道 ガス 下水	赤坂  500m	商業 (80,500) 防火
福岡中央 (県)5-7	福岡市中央区 天神3丁目142番 「天神3-6-18」	580,000	340	1:2.1	店舗兼共同住宅 RC7F1B	中高層の飲食店ビル等が 建ち並ぶ商業地域	南西 市道	水道 ガス 下水	天神  520m	商業 (80,500) 準防
福岡中央 (県)5-8	福岡市中央区 高砂2丁目6号21番ほか3筆 「高砂2-6-23」	236,000	211	1:1.5	店舗兼共同住宅 S6	中層の店舗付共同住宅が 多い近隣型の商業地域	北西 市道	水道 ガス 下水	西鉄平尾  800m	商業 (80,400) 準防
福岡中央 (県)5-9	福岡市中央区 草香江2丁目6区156番 「草香江2-6-14」	325,000	231	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンショ ン等が建ち並ぶ近隣商業 地域	東 市道  北 側道	水道 ガス 下水	六本松  350m	近商 (80,300) 準防
福岡中央 (県)5-10	福岡市中央区 薬院2丁目64番1ほか1筆 「薬院2-3-1」	613,000	250	1:1.2	店舗・事務所兼 住宅 RC7	中層事務所ビル、店舗併 用住宅、営業所等が建ち 並ぶ商業地域	南東 市道  北東 側道	水道 ガス 下水	薬院大通  50m	商業 (80,400) 準防
福岡中央 (県)5-11	福岡市中央区 赤坂3丁目216番ほか2筆 「赤坂3-9-24」	505,000	281	台形 1:2.1	事務所 RC4	中層の事務所、店舗併用 住宅が建ち並ぶ商業地域	北 国道	水道 ガス 下水	赤坂  800m	商業 (80,400) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡中央 (県) 5-12	福岡市中央区 六本松4丁目234番 「六本松4-9-38」	414,000	149	1:2.5	店舗兼事務所 S5	中層の店舗兼事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北 国道 20m	水道 ガス 下水	六本松 130m	商業 ( 80,400) 準防
福岡中央 * (県) 5-13	福岡市中央区 大名2丁目177番 「大名2-6-36」	1,600,000	642	1:1.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 市道 20m 西 側道	水道 ガス 下水	赤坂 250m	商業 ( 80,600) 防火
福岡中央 * (県) 5-14	福岡市中央区 舞鶴1丁目115番 「舞鶴1-5-10」	405,000	310	1:1	共同住宅 RC11	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	南東 市道 9m	水道 ガス 下水	天神 900m	商業 ( 80,400) 準防
福岡中央 (県) 5-15	福岡市中央区 天神1丁目122番ほか2筆 「天神1-12-3」	3,350,000	430	1:2	店舗兼事務所 SRC9F1B	高層の事務所ビル、銀行が建ち並ぶ高度商業地域	南 市道 25m	水道 ガス 下水	天神 50m	商業 ( 80,800) 防火
福岡南 (県) -1	福岡市南区 市崎2丁目43番ほか1筆 「市崎2-2-9」	147,000	204	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	高宮 950m	1低専 ( 50,80)
福岡南 (県) -2	福岡市南区 井尻3丁目1184番5 「井尻3-5-23」	119,000	198	1:1	住宅 W2	中低層の共同住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	井尻 350m	1住居 ( 60,200)
福岡南 (県) -3	福岡市南区 老司5丁目651番36 「老司5-38-12」	58,500	182	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南 市道 3.8m	水道 ガス 下水	大橋 4.5km	1低専 ( 40,60)
福岡南 (県) -4	福岡市南区 平和2丁目5区109番4ほか1筆 「平和2-5-13」	168,000	277	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が見られる既存住宅地域	南 市道 5.9m	水道 ガス 下水	西鉄平尾 800m	1中専 ( 60,150)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡南 (県) - 5	福岡市南区 柳河内2丁目970番67 「柳河内2-5-17」	93,000	331	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	高宮 2.1km	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 6	福岡市南区 長住4丁目13区79番5 「長住4-13-25」	124,000	256	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	高宮 3.6km	1低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) - 7	福岡市南区 大池1丁目22番20 「大池1-22-8」	115,000	264	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅のほかマンショ ン等が見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	高宮 1.7km	1中専 ( 60, 150)
福岡南 (県) - 8	福岡市南区 中尾3丁目226番 「中尾3-18-7」	80,000	155	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	高宮 3.2km	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 9	福岡市南区 筑紫丘1丁目1308番147 「筑紫丘1-13-46」	129,000	301	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅のほか、アパー ト、社宅等が混在する住 宅地域	北 市道 4.9m	水道 ガス 下水	大橋 750m	1中専 ( 60, 150)
福岡南 (県) - 10	福岡市南区 高木3丁目1番15ほか1筆 「高木3-5-28」	95,200	154	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅のほかにマンシ ョン等が混在する住宅地 域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	井尻 1.2km	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 11	福岡市南区 桧原4丁目124番20 「桧原4-20-19」	58,000	224	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	高宮 5.2km	1低専 ( 40, 60)
福岡南 * (県) - 12	福岡市南区 高宮2丁目147番 「高宮2-14-18」	192,000	721	1:1.5	共同住宅 R C 4	一般住宅、邸宅、マンシ ョンが混在する住宅地域	南西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	西鉄平尾 800m	1中専 ( 60, 150)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況		(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡南 (県) -13	福岡市南区 野多目4丁目796番7 「野多目4-14-5」	70,300	208	台形 1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	北東 市道	5m	水道 ガス 下水	大橋  3km	1低専 (40,60)
福岡南 (県) -14	福岡市南区 弥永2丁目31番16ほか1筆 「弥永2-29-5」	68,300	140	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅や空地 、幼稚園等が混在する住 宅地域	北東 市道	5m	水道 ガス 下水	博多南  1.3km	1中専 (60,100)
福岡南 (県) -15	福岡市南区 桧原7丁目649番4 「桧原7-20-25」	70,500	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多いや や高台の閑静な住宅地域	南西 市道	4m	水道 ガス 下水	高宮  5.2km	1住居 (60,200)
福岡南 (県) -16	福岡市南区 若久2丁目271番 「若久2-22-14」	85,400	155	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が多い大型団 地周辺の住宅地域	北西 市道	4m	水道 ガス 下水	高宮  1.7km	1低専 (50,80)
福岡南 (県) -17	福岡市南区 皿山3丁目4区57番 「皿山3-4-24」	97,000	264	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした中規模一 般住宅が多い住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	高宮  3.3km	1低専 (50,80)
福岡南 (県) -18	福岡市南区 塩原3丁目171番1ほか1筆 「塩原3-13-13」	154,000	687	1:1	共同住宅 RC5	中層共同住宅が多い住宅 地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	大橋  550m	1住居 (60,200)
福岡南 * (県) -19	福岡市南区 若久6丁目836番 「若久6-53-3」	82,000	171	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道	5m	水道 ガス 下水	高宮  2.8km	1低専 (50,80)
福岡南 (県) 5-1	福岡市南区 大橋4丁目339番4ほか1筆 「大橋4-4-3」	242,000	230	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 RC11	中高層店舗併用住宅が増 えつつある路線商業地域	東 国道	22m	水道 ガス 下水	大橋  720m	商業 (80,400) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡南 (県) 5-2	福岡市南区 長住2丁目22区289番2 「長住2-22-12」	190,000	264	1:2	店舗 S2	小売店舗、スーパー、銀行等が集積する近隣商業地域	西市道 20m	水道 ガス 下水	高宮 3.2km	近商 (80,300) 準防
福岡南 (県) 5-3	福岡市南区 柏原1丁目684番7 「柏原1-1-19」	110,000	602	1.5:1	店舗兼倉庫 S2	営業所、飲食店、スーパー等が建ち並ぶ商業地域	北東 県道 11m 背面道	水道 ガス 下水	高宮 4.5km	近商 (80,200) 準防 高度
福岡南 (県) 5-4	福岡市南区 大橋1丁目45番 「大橋1-4-10」	335,000	679	台形 1:1.5	共同住宅兼診療所 SRC11	中高層事務所、店舗付マンション等が混在する商業地域	東 国道 22m	水道 ガス 下水	大橋 220m	商業 (80,400) 準防
福岡南 * (県) 5-5	福岡市南区 高宮5丁目54番 「高宮5-3-9」	400,000	231	1:2.5	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東 県道 22m	水道 ガス 下水	高宮 150m	商業 (80,400) 準防
福岡南 (県) 7-1	福岡市南区 那の川1丁目11号13番 「那の川1-11-30」	119,000	466	1:1.5	事務所 S3	事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	西鉄平尾 1km	準工 (60,200) 準防
福岡西 (県) -1	福岡市西区 豊浜1丁目3番16 「豊浜1-3-16」	133,000	236	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	室見 1.1km	1低専 (50,80)
福岡西 (県) -2	福岡市西区 生の松原3丁目1382番51 「生の松原3-3-8」	65,800	189	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	下山門 900m	1低専 (40,60)
福岡西 (県) -3	福岡市西区 愛宕3丁目4269番39 「愛宕3-21-12」	111,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の分譲住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	室見 1.2km	1住居 (60,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡西 (県) - 4	福岡市西区 姪の浜3丁目3623番 「姪の浜3-27-21」	108,000	148	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパートが混 在する既成住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	姪浜 1 km	1住居 (60,200) 準防
福岡西 (県) - 5	福岡市西区 野方3丁目610番57 「野方3-54-15」	52,500	287	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の閑静な住宅地域	南東 市道 6 m	水道 ガス 下水	橋本 1.9km	1低専 (40,60)
福岡西 (県) - 6	福岡市西区 横浜1丁目6番9 「横浜1-4-10」	66,000	162	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北東 市道 4 m	水道 下水	今宿 1 km	1住居 (60,200)
福岡西 (県) - 7	福岡市西区 生の松原4丁目1116番48 「生の松原4-31-13」	65,000	236	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 4.7m	水道 ガス 下水	下山門 1.7km	1低専 (40,60)
福岡西 (県) - 8	福岡市西区 周船寺2丁目964番4 「周船寺2-20-6」	70,500	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 市道 5 m	水道 下水	周船寺 820m	1住居 (60,200)
福岡西 (県) - 9	福岡市西区 今宿青木字八丈785番6	59,000	198	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 4 m	水道 下水	今宿 1.6km	2住居 (60,200)
福岡西 (県) - 10	福岡市西区 福重4丁目292番6 「福重4-10-3」	92,000	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 市道 5 m	水道 ガス 下水	姪浜 1.7km	1中専 (60,150)
福岡西 (県) - 11	福岡市西区 小戸4丁目1497番2 「小戸4-5-46」	101,000	1404	台形 1:2	共同住宅 RC8	中規模一般住宅、マンシ ョンが混在する住宅地域	北西 市道 7.2m	水道 ガス 下水	姪浜 1 km	1住居 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡西 (県) -12	福岡市西区 拾六町4丁目822番73 「拾六町4-32-5」	70,000	253	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6.1m	水道 ガス 下水	姪浜 3.9km	1低専 (40,60)
福岡西 * (県) -13	福岡市西区 石丸2丁目22番43 「石丸2-30-1」	95,500	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	姪浜 1.6km	1中専 (60,150)
福岡西 (県) 5-1	福岡市西区 姪の浜6丁目2834番1 「姪の浜6-1-12」	179,000	535	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼共同住宅 、低層店舗等が建ち並ぶ 商業地域	南 市道 11.5m	水道 ガス 下水	姪浜 800m	商業 (80,400) 準防
福岡西 (県) 5-2	福岡市西区 今宿1丁目3番7 「今宿1-5-27」	128,000	733	台形 2:1	診療所兼事務所 RC2	店舗兼共同住宅等が建ち 並ぶ幹線沿いの商業地域	北東 市道 16m 背面道	水道 下水	今宿 300m	近商 (80,200) 準防
福岡西 (県) 7-1	福岡市西区 石丸4丁目263番1ほか2筆	150,000	1526	1.5:1	遊技場 S2	自動車関連店舗、遊技場 等が存する大画地利用の 路線商業地域	南 国道 48m 三方路	水道 ガス 下水	姪浜 2.8km	準工 (60,200)
福岡西 (県) 7-2	福岡市西区 周船寺3丁目26番6 「周船寺3-19-9」	93,500	266	1:2.5	工場兼事務所 S2	中小規模の事務所、低層 店舗、マンション等が混 在する路線商業地域	北西 国道 10m	水道 下水	周船寺 1km	準工 (60,200)
福岡西 (県) 10-1	福岡市西区 今宿町字小松原539番45	40,000	158	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 下水	九大学研都市 1.7km	「調区」 (40,50)
福岡西 (県) 10-2	福岡市西区 大字千里字帰り丁203番3	38,000	199	1:2	住宅 W1	一般住宅の中に農家住宅 が見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	周船寺 1.6km	「調区」 (40,50)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡西 (県) 10-3	福岡市西区 今津字長浜4807番46	25,800	317	台形 1:2	住宅  W 2	一般住宅が建ち並ぶ周囲 に農地の多い住宅地域	南 市道 6 m	水道 下水	今宿  4.2km	「調区」  ( 40, 50)
福岡西 (県) 10-4	福岡市西区 大字小田字松尾1294番ほか1筆	13,600	507	台形 1.2:1	住宅  W 2	農地の中に農家住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東 市道 5.5m  北東 側道	下水	今宿  8.9km	「調区」  ( 40, 50)
福岡西 (県) 10-5	福岡市西区 大字元岡字馬場2601番	29,500	542	台形 1.5:1	住宅  W 1	農家住宅等が建ち並ぶ古 くからの住宅地域	南東 市道 4.5m	下水	周船寺  4.2km	「調区」  ( 40, 50)
福岡城南 (県) - 1	福岡市城南区 別府4丁目24番  「別府4-1-13」	170,000	317	1:1.5	共同住宅  R C 3	中規模一般住宅、中層の 共同住宅、社宅等が混在 する住宅地域	西 市道  北 側道 6 m	水道 ガス 下水	別府  480m	1 中専 ( 60, 150)
福岡城南 (県) - 2	福岡市城南区 茶山5丁目237番  「茶山5-13-4」	151,000	255	1.2:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 6 m	水道 ガス 下水	茶山  600m	1 低専 ( 50, 80)
福岡城南 (県) - 3	福岡市城南区 別府6丁目164番20  「別府6-6-37」	151,000	154	1:1.5	住宅  W 2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	西 市道 6 m	水道 ガス 下水	茶山  300m	1 中専 ( 60, 150)
福岡城南 (県) - 4	福岡市城南区 長尾4丁目273番  「長尾4-8-8」	97,500	771	1:1	共同住宅  R C 6	中規模一般住宅と中層マ ンションが混在する既成 住宅地域	東 市道 7 m	水道 ガス 下水	六本松  3 km	1 住居 ( 60, 200)
福岡城南 (県) - 5	福岡市城南区 七隈4丁目405番15  「七隈4-23-20」	113,000	163	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 5 m	水道 ガス 下水	七隈  400m	1 低専 ( 50, 80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡城南 (県) - 6	福岡市城南区 田島5丁目365番1ほか1筆 「田島5-13-44」	112,000	153	台形 1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	茶山 1.1km	1低専 ( 50, 80)
福岡城南 (県) - 7	福岡市城南区 西片江2丁目109番296 「西片江2-29-18」	71,000	216	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅を主とし 、アパートも混在する住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	福大前 1.2km	1低専 ( 40, 60)
福岡城南 (県) - 8	福岡市城南区 神松寺2丁目16番 「神松寺2-11-24」	109,000	856	不整形 1:1.2	共同住宅 R C 7	中高層マンションと一般 住宅が混在する住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	七隈 1.6km	2住居 ( 60, 200)
福岡城南 (県) - 9	福岡市城南区 東油山2丁目19番5 「東油山2-19-18」	79,900	298	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	六本松 4.6km	1低専 ( 50, 80)
福岡城南 (県) - 10	福岡市城南区 片江5丁目1431番42 「片江5-17-19」	77,900	245	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	七隈 980m	1低専 ( 50, 80)
福岡城南 (県) - 11	福岡市城南区 南片江3丁目84番 「南片江3-10-22」	68,300	256	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	福大前 1.7km	1低専 ( 50, 80)
福岡城南 * (県) - 12	福岡市城南区 松山2丁目467番92 「松山2-27-10」	129,000	303	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	七隈 400m	1中専 ( 60, 100)
福岡城南 (県) - 13	福岡市城南区 鳥飼4丁目4番8 「鳥飼4-4-38」	206,000	1224	1:2	共同住宅 R C 4	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	東 市道 6m 背面道	水道 ガス 下水	別府 750m	1住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡城南 (県) 5-1	福岡市城南区 別府5丁目183番 「別府5-13-42」	263,000	495	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	中高層の店舗併用住宅等 が建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 22m	水道 ガス 下水 水道	別府 600m	近商 (80,300) 準防
福岡城南 (県) 5-2	福岡市城南区 長尾1丁目98番2ほか2筆 「長尾1-17-10」	143,000	630	台形 1:1.5	銀行 S2	低層店舗、中層店舗付共 同住宅等が建ち並ぶ商業 地域	東 市道 15m  背面道	ガス 下水	六本松 2.2km	近商 (80,200) 準防
福岡城南 (県) 5-3	福岡市城南区 荒江1丁目479番 「荒江1-28-20」	193,000	198	1:1	医院 RC3	各種小売店舗、医院、事 務所等が建ち並ぶ商業地 域	北西 市道 17.5m	水道 ガス 下水	西新 1.6km	近商 (80,300) 準防
福岡早良 (県) -1	福岡市早良区 城西2丁目238番 「城西2-5-28」	189,000	1011	1:2	共同住宅 RC4	中層のマンション、社宅 、寮等共同住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	西 市道 7.5m  背面道	水道 ガス 下水	西新 840m	2中専 (60,150)
福岡早良 (県) -2	福岡市早良区 祖原173番1 「祖原8-17」	217,000	205	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する利便性の良い既 成住宅地域	西 市道 5.9m	水道 ガス 下水	西新 800m	1住居 (60,200)
福岡早良 (県) -3	福岡市早良区 百道浜4丁目902番128 「百道浜4-23-2」	255,000	393	台形 1:1	住宅 LS2	比較的規模の大きな戸建 住宅が建ち並ぶ街並良好 な住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	藤崎 1.3km	1中専 (60,150)
福岡早良 (県) -4	福岡市早良区 飯倉3丁目296番3 「飯倉3-11-5」	101,000	165	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	西新 2.7km	1中専 (60,150)
福岡早良 (県) -5	福岡市早良区 次郎丸1丁目158番10 「次郎丸1-3-21」	95,800	231	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	次郎丸 700m	1低専 (50,80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県) - 6	福岡市早良区 野芥7丁目449番16 「野芥7-12-17」	73,800	162	1:1	住宅 W 2	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	野芥 1.3km	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 7	福岡市早良区 野芥1丁目879番2 「野芥1-13-25」	99,500	246	1:2	住宅 W 2	一般住宅のほか共同住宅 も混在する利便性の良い 住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	野芥 350m	1 住居 ( 60, 200)
福岡早良 (県) - 8	福岡市早良区 干隈3丁目110番11 「干隈3-7-23」	96,300	154	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	野芥 800m	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 9	福岡市早良区 飯倉6丁目359番40 「飯倉6-28-12」	100,000	204	1:1	住宅 W 2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	金山 1.2km	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 10	福岡市早良区 西新7丁目698番4 「西新7-1-36」	242,000	227	1.2:1	住宅 W 2	一般住宅とマンション等 が混在する住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	藤崎 350m	1 住居 ( 60, 200)
福岡早良 (県) - 11	福岡市早良区 南庄6丁目116番(ほか1筆) 「南庄6-9-30」	132,000	352	1:2	共同住宅 R C 3	マンション、アパートが 多い住宅地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	室見 960m	1 中専 ( 60, 150)
福岡早良 (県) - 12	福岡市早良区 田村6丁目90番5 「田村6-19-26」	69,500	158	1.2:1	住宅 W 2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	次郎丸 1.9km	1 中専 ( 50, 100)
福岡早良 (県) - 13	福岡市早良区 東入部2丁目350番9 「東入部2-15-27」	42,000	191	台形 1.2:1	住宅 W 2	一般住宅のほか農家住宅 等が混在する既成住宅地 域	南東 市道 4.3m	水道 下水	野芥 3.8km	1 住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県) -14	福岡市早良区 荒江3丁目55番 「荒江3-5-18」	126,000	184	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	西新 2km	2中専 (60,150)
福岡早良 (県) -15	福岡市早良区 早良1丁目1265番13 「早良1-13-27」	38,800	128	1:1.5	住宅 LS2	小規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	野芥 5.6km	1低専 (40,60)
福岡早良 * (県) -16	福岡市早良区 西新7丁目801番12 「西新7-9-16」	233,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域	北 市道 4.8m	水道 ガス 下水	西新 950m	1中専 (60,150)
福岡早良 * (県) -17	福岡市早良区 有田1丁目8番9ほか1筆 「有田1-11-22」	92,500	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	藤崎 2.6km	1中専 (60,100)
福岡早良 (県) -18	福岡市早良区 弥生1丁目99番 「弥生1-4-15」	202,000	223	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い交 通至便な既成住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	藤崎 400m	2住居 (60,200)
福岡早良 (県) -19	福岡市早良区 賀茂4丁目429番7 「賀茂4-37-12」	95,700	121	1:2.1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	賀茂 200m	1低専 (50,80)
福岡早良 (県) 5-1	福岡市早良区 飯倉4丁目337番1 「飯倉4-1-4」	138,000	342	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、中層店舗併用 住宅等が建ち並ぶ商業地 域	東 国道 15m	水道 ガス 下水	西新 2.5km	近商 (80,200) 準防
福岡早良 (県) 5-2	福岡市早良区 室見1丁目2番4 「室見1-2-5」	290,000	155	1:1.5	店舗、事務所兼 共同住宅 RC5	中層の店舗併用住宅の多 い幹線道路沿いの商業地 域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	室見 300m	商業 (80,400) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県)5-3	福岡市早良区 西新3丁目212番42ほか1筆 「西新3-2-3」	400,000	171	1:1.5	店舗兼事務所 RC6	銀行、小売店舗、中層ビ ルが建ち並ぶ幹線道路沿 いの商業地域	南 市道 36m	水道 ガス 下水	西新 近接	商業 (80,400) 準防
福岡早良 (県)5-4	福岡市早良区 城西1丁目69番 「城西1-5-25」	280,000	516	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗併用住宅が 建ち並ぶ商業地域	南西 市道 21m	水道 ガス 下水	西新 400m	近商 (80,300) 準防
福岡早良 * (県)5-5	福岡市早良区 荒江2丁目259番ほか1筆 「荒江2-12-1」	203,000	329	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 RC8	店舗、店舗併用住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 20m 東 側道	水道 ガス 下水	別府 1.3km	近商 (80,300) 準防
福岡早良 (県)10-1	福岡市早良区 西入部2丁目126番1 「西入部2-3-10」	31,800	407	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅、農家 住宅が混在する住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	次郎丸 3.7km	「調区」 (40,50)
大牟田 (県)-1	大牟田市 大字岬字江端1番	24,500	215	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が 見られる郊外の住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	銀水 3.1km	1住居 (60,200)
大牟田 (県)-2	大牟田市 宮原町2丁目66番38	29,800	265	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス	大牟田 1.8km	1住居 (60,200)
大牟田 (県)-3	大牟田市 神田町143番1	23,400	280	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	東 市道 4m	水道	大牟田 3.7km	1住居 (60,200)
大牟田 (県)-4	大牟田市 大字手鎌字高柳1289番1	27,000	276	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が みられる郊外の既成住宅 地域	東 市道 7m	水道 下水	西鉄銀水 1.1km	1住居 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大牟田 (県) - 5	大牟田市 天領町3丁目7番19	28,400	196	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	大牟田 2.5km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) - 6	大牟田市 大字田隈字平松73番13	28,700	198	1:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道	銀水 1.4km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) - 7	大牟田市 大字歴木字東内畑284番3	26,700	221	1:1	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 5.8m	水道	新栄町 3.1km	1中専 (60,150)
大牟田 (県) - 8	大牟田市 大字白川字瀬萩12番26	35,200	301	1:1	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 市道 5.5m	水道	新栄町 2.2km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) - 9	大牟田市 中白川町3丁目260番2	30,000	214	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	新栄町 1.8km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) - 10	大牟田市 大字歴木字岩ヶ下1371番4	27,200	294	1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅の中に農 地等が見られる住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 下水	新栄町 2.2km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) - 11	大牟田市 大字歴木字平野山1807番983	28,300	225	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	新栄町 2.6km	1中専 (60,150)
大牟田 (県) - 12	大牟田市 宮坂町20番4	26,700	230	台形 1:1	住宅 W 1	中規模一般住宅、神社等 が混在する既成住宅地域	東 市道 7.5m	水道 下水	大牟田 1.3km	1住居 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大牟田 (県) -13	大牟田市 正山町66番1	44,500	465	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 都心に近い閑静な住宅地 域	東市道 8m	水道 ガス 下水	大牟田 1.2km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) -14	大牟田市 諏訪町2丁目123番	29,200	271	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	大牟田 2.1km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) -15	大牟田市 小浜町36番8	32,900	279	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、大型店舗等が 混在する商住地域	南市道 6.7m	水道 ガス 下水	大牟田 700m	1住居 (60,200)
大牟田 (県) -16	大牟田市 新勝立町4丁目7番11	27,200	245	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の既成住宅地域	北市道 5m	水道 ガス	大牟田 3.8km	1低専 (40,60)
大牟田 * (県) -17	大牟田市 長溝町23番14ほか1筆	33,300	253	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	新栄町 1.8km	1住居 (60,200)
大牟田 (県) 5-1	大牟田市 日出町1丁目1番3	53,500	148	1:1	店舗兼住宅 S4	低層の店舗等が多い国道 沿いの商業地域	南東 国道 30m	水道 ガス 下水	新栄町 550m	商業 (80,400) 準防
大牟田 (県) 5-2	大牟田市 白金町174番	47,800	546	1:2	事務所兼車庫 RC2	事務所、店舗等が混在す る国道沿いの商業地域	北西 国道 25m	水道 ガス 下水	大牟田 1.2km	商業 (80,400) 準防
大牟田 (県) 5-3	大牟田市 大字歴木字大水口365番6	38,500	185	1:2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ県道沿いの近隣商業 地域	北 県道 18m	水道	新栄町 3.3km	近商 (80,200) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況		(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大牟田 (県)5-4	大牟田市 上町2丁目4番11	52,000	100	1:1.5	事務所兼住宅 W2	店舗併用住宅、事務所等 が混在する商業地域	南西 県道	25m	水道 ガス 下水	大牟田 700m	商業 (80,400) 準防
大牟田 * (県)5-5	大牟田市 不知火町2丁目7番5	56,500	191	1:2	事務所 RC4F1B	店舗、事務所等が混在す る国道沿いの商業地域	南東 国道	30m	水道 ガス 下水	大牟田 400m	商業 (80,400) 準防
大牟田 (県)5-6	大牟田市 大字岩本字道添2412番2ほか3筆 (新大牟田駅周辺土地区画整理事業14 街区4ほか2筆)	41,000	447	1.2:1	店舗兼住宅 W2	店舗、店舗兼住宅等が増 えつつある路線商業地域	南東 県道	27m	水道	新大牟田 250m	1住居 (60,200)
大牟田 (県)7-1	大牟田市 大字手鎌字南角平968番1ほか9筆	34,100	2151	1.5:1	店舗 S2	自動車関連営業所・工場 、小売店舗等が見られる 路線商業地域	東 市道	20m	水道 下水	新栄町 1.9km	準工 (60,200)
大牟田 (県)7-2	大牟田市 大字田隈字大坪825番1	50,900	647	台形 1:2	事務所兼作業所 S1	店舗、営業所、病院等が 建ち並ぶ国道沿いの路線 商業地域	西 国道	14m	水道	銀水 700m	準工 (60,200)
大牟田 (県)9-1	大牟田市 四山町80番79	9,300	3305	1:1.5	営業所 S1	中小規模の倉庫、工場等 が建ち並ぶ臨海工業地域	北西 市道	15m	水道	荒尾 3.6km	工専 (60,200)
大牟田 (県)10-1	大牟田市 大字今山字南本村2688番	15,600	354	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北東 市道	4m	水道	新栄町 4.4km	「調区」 (60,200)
大牟田 (県)10-2	大牟田市 大字上内字平原3336番2	15,700	310	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	西 市道	2.5m	水道	東甘木 3.7km	「調区」 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) - 1	久留米市 山川町字塚本1349番10	39,800	118	台形 1.2:1	住宅 W 2	新旧の戸建住宅、共同住 宅が混在する住宅地域	南 県道 4 m	水道 下水	御井 200m	1 住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 2	久留米市 善導寺町飯田字南屋敷572番 7	36,800	182	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北西 市道 6 m	水道	善導寺 1.2km	1 低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 3	久留米市 高良内町字野内2944番14	45,000	227	1:2	住宅 W 1	一般住宅の中に樹木畑等 が見られる住宅地域	南西 市道 5.5m 北西 側道	水道 ガス 下水	南久留米 2.9km	2 低専 ( 60, 100)
久留米 (県) - 4	久留米市 三潞町田川字中原52番 7 ほか 1 筆	31,000	260	1:1	住宅 W 2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東 市道 5 m	水道	三潞 400m	(都) 1 低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 5	久留米市 宮ノ陣 6 丁目 427 番 16 「宮ノ陣 6 - 20 - 18」	48,000	251	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い郊 外の古くからの住宅地域	南 市道 4 m	水道 下水	五郎丸 350m	1 低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 6	久留米市 諏訪野町字松田2103番 4	73,000	298	1.5:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	西鉄久留米 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 7	久留米市 南 4 丁目 208 番 15 「南 4 - 16 - 23」	55,800	221	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 4 m	水道 下水	花畑 2.5km	1 中専 ( 60, 200)
久留米 (県) - 8	久留米市 諏訪野町字下蕎麦田2378番32	96,500	1043	1:2.5	共同住宅 R C 6	中高層マンションが多い 交通至便な住宅地域	南東 市道 6 m	水道 ガス 下水	西鉄久留米 800m	1 住居 ( 60, 200) 準防

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) - 9	久留米市 野中町字井手口797番4ほか2筆	61,000	160	1:1	住宅  L S 2	一般住宅のほかアパート 等も介在する既成住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄久留米  1.7km	1住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 10	久留米市 荒木町荒木字出水の上1917番29	38,000	396	1:1	住宅  W 1	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	荒木  1.8km	1低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 11	久留米市 上津町字蔵の町1817番6	43,000	232	台形 1:1	住宅  W 2	一般住宅の中に農地も見 られる住宅地域	南 市道 4m  背面道	水道 下水	西鉄久留米  3.9km	1低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 12	久留米市 城南町7番17	76,000	393	1.2:1	住宅  W 2	中規模一般住宅の中に駐 車場等が見られる住宅地 域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	久留米  400m	1住居 ( 60, 200) 準防
久留米 (県) - 13	久留米市 津福本町字寺山938番10	61,000	148	1:1.2	住宅  W 2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ古くからの住宅 地域	西 市道 4.7m	水道 ガス 下水	試験場前  500m	1住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 14	久留米市 野伏間1丁目1604番20  「野伏間1-16-28」	53,000	237	1:1.5	住宅  W 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	試験場前  2.6km	1中専 ( 60, 200)
久留米 (県) - 15	久留米市 京町字7丁目264番9ほか1筆	56,000	206	1.2:1	住宅  W 2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	久留米  500m	1住居 ( 60, 200) 準防
久留米 (県) - 16	久留米市 津福本町字才五郎1693番113ほか1筆	54,200	264	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 下水	津福  750m	1低専 ( 50, 80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 * (県) -17	久留米市 諏訪野町字鞍打1744番6ほか2筆	63,800	219	1.5:1	住宅  W 2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	東 市道 4 m	水道 ガス 下水	花畑  1.1km	1住居 ( 60, 200)
久留米 (県) -18	久留米市 国分町字立割985番8ほか3筆	54,500	235	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅の中にア パート等が見られる住宅 地域	南東 市道 5.3m	水道 下水	西鉄久留米  3.1km	1中専 ( 60, 200)
久留米 (県) -19	久留米市 田主丸町田主丸字下馬場1109番6ほか 1筆	24,500	679	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 市道 5 m  西 側道	下水	田主丸  400m	「準都計」  ( 70, 200)
久留米 (県) -20	久留米市 田主丸町地徳字久保2112番	9,600	645	1:1.5	住宅  W 1	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	西 市道 4 m	水道 下水	筑後草野  2.9km	「準都計」  ( 70, 200)
久留米 (県) -21	久留米市 田主丸町船越字東行徳1220番1	11,700	314	1.5:1	住宅  R C 2	農家住宅と一般住宅が多 い古くからの住宅地域	西 県道 7 m		田主丸  3.3km	「準都計」  ( 70, 200)
久留米 (県) -22	久留米市 三潁町玉満字中小路の二2130番	25,700	332	1:2.5	住宅  W 2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	東 市道 4.5m	水道	犬塚  450m	(都)  ( 70, 200)
久留米 (県) -23	久留米市 北野町今山字下四本木830番7	35,500	214	1:1.2	住宅  W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住宅地域	東 市道 4.5m	水道	北野  250m	(都) 1低専 ( 50, 80)
久留米 (県) -24	久留米市 北野町中川字下川原2306番21	23,200	176	1:1.5	住宅  W 2	一般住宅が多い閑静な住 宅地域	南 市道 4 m	水道	金島  450m	(都) 1住居 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) -25	久留米市 北野町金島字三井田1999番15	26,300	168	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか農地等 が見られる住宅地域	南 市道 4.5m	水道	大城 350m	(都) 1低専 (50, 80)
久留米 (県) -26	久留米市 北野町高良字七ヶ瀬1808番19	28,500	271	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 4.7m	水道 ガス 下水	古賀茶屋 2km	(都) (70, 200)
久留米 (県) -27	久留米市 城島町橋津字宮ノ前825番2	20,800	206	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に農 地等も見られる住宅地域	北西 市道 5.3m	水道	犬塚 4.5km	「準都計」 (70, 200)
久留米 (県) -28	久留米市 城島町江上字千代島前411番1ほか3筆	18,000	433	1.2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南 市道 4.5m 東 側道	水道	大溝 2.7km	「準都計」 (70, 200)
久留米 (県) -29	久留米市 城島町下青木字南小路1074番1ほか2 筆	17,500	399	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域。	北 市道 3.3m	水道	大溝 5.5km	「準都計」 (70, 200)
久留米 (県) -30	久留米市 城島町浮島字外開818番2ほか1筆	14,000	286	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 市道 5m	水道	大溝 7.6km	「準都計」 (70, 200)
久留米 (県) -31	久留米市 三潞町高三潞字庄分249番2	26,100	310	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	北西 市道 4.6m	水道	三潞 2.2km	(都) 2低専 (60, 80)
久留米 (県) -32	久留米市 三潞町西牟田字古賀4518番12	25,200	186	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北西 市道 4m	水道	西牟田 1.8km	(都) 2低専 (60, 80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県)5-1	久留米市 東町32番2	168,000	195	1:2	店舗兼住宅 RC3	小売店舗等が建ち並ぶア ーケード街の商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	西鉄久留米 300m	商業 (80,400) 防火
久留米 (県)5-2	久留米市 長門石3丁目360番15ほか3筆 「長門石3-1-61」	62,200	1008	不整形 1:1.5	店舗 S1	小売店舗、マンション、 駐車場等が混在する県道 沿いの商業地域	北東 県道 16m 背面道	水道 下水	久留米 1.4km	商業 (80,400) 準防
久留米 (県)5-3	久留米市 東町38番44	224,000	869	不整形 1:1.5	事務所 SRC9	事務所ビル、店舗が建ち 並ぶ商業地域	北 国道 36m	水道 ガス 下水	西鉄久留米 200m	商業 (80,500) 防火
久留米 (県)5-4	久留米市 城南町3番19ほか1筆	131,000	254	台形 1:1	店舗 S2	飲食店舗、小売店舗、共 同住宅等が混在する駅前 の商業地域	南 県道 25m 西 側道	水道 ガス 下水	久留米 100m	商業 (80,500) 防火
久留米 * (県)5-5	久留米市 東和町3番16ほか2筆	119,000	495	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗併用住宅とマ ンションが多い商業地域	南東 市道 7.2m	水道 ガス 下水	西鉄久留米 300m	商業 (80,400) 準防
久留米 (県)5-6	久留米市 田主丸町田主丸字東内畑529番4	43,500	109	不整形 1:1.2	店舗併用住宅 W2	国道沿いに店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南 国道 9.7m	下水	田主丸 520m	「準都計」 (70,200)
久留米 (県)5-7	久留米市 北野町今山字大六613番6	40,000	183	台形 1:2	店舗 S2	小売店舗が多い駅前の既 成商業地域	西 市道 5m	水道 下水	北野 近接	(都) 近商 (80,200) 準防
久留米 (県)5-8	久留米市 城島町城島字町屋敷282番3	25,000	253	1:5	店舗兼住宅 W1	小売店舗が建ち並ぶ県道 沿いの商業地域	南東 県道 8m	水道	犬塚 3.5km	「準都計」 (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) 5-9	久留米市 三瀧町玉満字金屋3078番1	37,200	368	1:1	店舗 W1	低層の店舗、一般住宅等 が混在する県道沿いの商 業地域	南東 県道 9m	水道	三瀧 800m	(都) 準住居 (60,200)
久留米 (県) 7-1	久留米市 東合川2丁目2番8ほか1筆 「東合川2-2-8」	129,000	1937	1.2:1	店舗兼作業所 S2	国道沿いに、自動車関連 施設等が建ち並ぶ路線商 業地域	北 国道 25m	水道 下水	久留米大学前 1.5km	準工 (60,200)
久留米 (県) 7-2	久留米市 東櫛原町字高太郎930番1	96,700	3543	台形 1.2:1	店舗兼作業所 S2	店舗、給油所等が建ち並 ぶ路線商業地域	北西 市道 25m 三方路	水道 ガス 下水	西鉄久留米 1.7km	準工 (60,200)
久留米 (県) 7-3	久留米市 藤山町字上一丁目1714番5ほか5筆	67,000	743	台形 1.5:1	店舗 S1	自動車関連の店舗営業所 等が多い路線商業地域	東 国道 13.5m 南 側道	水道 下水	西鉄久留米 5.2km	準工 (60,200)
久留米 (県) 9-1	久留米市 城島町上青木字八ノ坪86番10ほか8筆	10,200	4343	台形 1:2	工場	中小規模工場が建ち並ぶ 工業地域	北西 市道 8m	水道	大溝 4.5km	「準都計」 (70,200)
久留米 (県) 10-1	久留米市 太郎原町字西1903番3	24,300	369	1:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が 混在する住宅地域	東 市道 4.9m	水道	善導寺 3.4km	「調区」 (70,200)
久留米 (県) 10-2	久留米市 小森野6丁目2082番1ほか1筆 「小森野6-12-3」	27,700	593	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	北西 市道 3.8m 北東 側道	水道 下水	宮ノ陣 1.7km	「調区」 (70,200)
直方 (県) -1	直方市 大字永満寺字御津2559番14	15,300	266	1:1.5	住宅 W1	農地の中に一般住宅が見 られる住宅地域	南西 市道 7m	水道	直方 4.8km	(都) (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
直方 (県) - 2	直方市 大字下新入字片山1692番	18,000	770	1:2:1	住宅  W 2	農地の中に農家住宅、一 般住宅が混在する住宅地 域	東 市道 5.5m	水道	直方  2.6km	(都)  ( 70, 200)
直方 (県) - 3	直方市 大字直方字御館山667番60	27,500	299	1:1:2	住宅  W 1	中規模一般住宅が多い丘 陵地の閑静な住宅地域	東 市道 4 m	水道 ガス	直方  1km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
直方 (県) - 4	直方市 大字頓野字小路767番 1	23,000	430	1:2:1	住宅  W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4 m	水道	直方  3.1km	(都) 1 低専 ( 40, 60)
直方 (県) - 5	直方市 大字上頓野字徳丸2606番13	18,600	264	1:1:5	住宅  W 2	農地の中に一般住宅等が 見られる住宅地域	北東 市道 4 m	水道	直方  4.4km	(都)  ( 70, 200)
直方 (県) - 6	直方市 大字下新入字長田1317番28	20,200	245	1:5:1	住宅  W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 4.5m	水道 ガス	筑前植木  1.8km	(都)  ( 70, 200)
直方 (県) 5 - 1	直方市 須崎町165番 2  「須崎町15 - 18」	39,400	114	1:2:5	店舗  W 2	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ利便性の良い商業 地域	東 市道 7.5m	水道 ガス	直方  350m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
直方 (県) 7 - 1	直方市 大字上新入字松芳1776番15	15,700	3256	台形 1:2	工場	中小規模工場、倉庫等の ほかに住宅も見られる工 業地域	北東 市道 6.5m	水道	直方  2.5km	(都) 準工 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 1	飯塚市 片島 3 丁目406番22ほか 1 筆  「片島 3 - 10 - 32」	44,000	469	ほぼ台形 1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	北東 市道 5 m	水道 ガス 下水	新飯塚  1.5km	(都) 2 住居 ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
飯塚 (県) - 2	飯塚市 菰田東1丁目159番5 「菰田東1-3-37」	28,600	214	2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い 既成の住宅地域	南西 市道 4.8m	水道 下水	飯塚 650m	(都) 1住居 (60,200)
飯塚 (県) - 3	飯塚市 伊岐須字大坪842番36	29,500	185	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	新飯塚 3.5km	(都) 1中専 (60,200)
飯塚 (県) - 4	飯塚市 鯉田字宇ノ間2525番130	34,400	243	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス	浦田 620m	(都) 2低専 (50,80)
飯塚 (県) - 5	飯塚市 柏の森字丁ノ坪634番35	43,600	221	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	新飯塚駅 700m	(都) 1住居 (60,200)
飯塚 (県) - 6	飯塚市 幸袋字昆砂門537番30	31,500	433	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	新飯塚 2.7km	(都) 1住居 (60,200)
飯塚 (県) - 7	飯塚市 八木山字本村1061番1	7,100	467	1:1	住宅 W1	農家住宅のほか保養所等 が散在する山あいの住宅 地域	南 市道 3m		城戸南蔵院前 4.8km	「準都計」 (70,200)
飯塚 (県) - 8	飯塚市 下三緒字八本松35番715	27,200	337	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	東 市道 5.2m	水道 下水	新飯塚 2.5km	(都) 1低専 (40,60)
飯塚 (県) - 9	飯塚市 長尾字谷1050番1	18,500	281	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を主体と した住宅地域	南西 県道 7m	水道	上穂波 1.1km	「準都計」 (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
飯塚 (県) -10	飯塚市 長尾字過ノ元22番96	18,100	193	1:1	住宅 W 2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道	桂川 920m	「準都計」 ( 70, 200)
飯塚 (県) -11	飯塚市 内野字下町3336番	9,700	212	台形 1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅のほか、 公共施設等が混在する住 宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	筑前内野 250m	「準都計」 ( 70, 200)
飯塚 (県) -12	飯塚市 山口字前田330番3ほか2筆	8,100	489	台形 1:1	住宅 W 1	中規模の農家住宅が多い 県道に近い住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	上穂波 2.7km	「準都計」 ( 70, 200)
飯塚 (県) -13	飯塚市 堀池字神田283番3	30,000	211	台形 1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ既成の住 宅地域	南東 市道 5m	水道	飯塚 800m	(都) 1住居 ( 60, 200)
飯塚 (県) -14	飯塚市 弁分字古ノ首258番78	23,100	166	1:2.1	住宅 W 2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした高台の住宅 地域	南西 市道 4.7m	水道	飯塚 3.7km	(都) 1低専 ( 50, 80)
飯塚 (県) -15	飯塚市 太郎丸字長福寺405番24	21,500	278	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道	天道 1.4km	(都) ( 60, 200)
飯塚 * (県) -16	飯塚市 枝国字井田浦406番36	26,400	284	1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 4.8m	水道	飯塚 3.5km	(都) 1中専 ( 60, 200)
飯塚 (県) -17	飯塚市 仁保字草場193番14	20,400	467	1.5:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北西 市道 5m	水道	新飯塚 4.3km	(都) 1低専 ( 50, 80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
飯塚 (県) ー18	飯塚市 筒野字安ノ坂435番1ほか1筆	6,600	1196	不整形 2:1	住宅  W 2	農地の中に農家住宅が散 在する山際の住宅地域	南西 市道 6.5m	水道	筑前庄内  1.8km	(都) ( 60, 200)
飯塚 (県) ー19	飯塚市 綱分字池部689番17	20,200	418	1:1.2	住宅  W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 5.2m	水道 ガス	筑前庄内  3 km	(都) 1低専 ( 50, 80)
飯塚 (県) ー20	飯塚市 勢田字小谷996番7	12,800	508	1.2:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 12m	水道	小竹  3 km	(都) ( 70, 200)
飯塚 (県) ー21	飯塚市 勢田字向春2503番25	10,000	314	1:1.2	住宅  W 1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした中規模住宅 団地	西 市道 5 m	水道	小竹  2.2km	(都) ( 70, 200)
飯塚 (県) 5 - 1	飯塚市 新飯塚1996番1 「新飯塚6-23」	74,200	102	1:1.5	店舗兼倉庫  S 3	小売店舗、病院等が建ち 並ぶ駅前商業地域	北 市道 11m	水道 ガス 下水	新飯塚  100m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
飯塚 (県) 5 - 2	飯塚市 長尾字岩野1247番2	22,100	172	1:2	店舗兼住宅  W 1	小規模の小売店舗、郵便 局、スーパー等が多い商 業地域	東 市道 9 m	水道	上穂波  300m	「準都計」  ( 70, 200)
飯塚 (県) 5 - 3	飯塚市 天道字宇度413番2	30,700	661	1:2	銀行  R C 2	小規模店舗、銀行、医院 等が混在する県道沿いの 商業地域	南東 県道 10m	水道	天道  310m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
飯塚 (県) 5 - 4	飯塚市 有井字鳥羽334番12	50,000	335	1:1.5	医院兼住宅  S 2	自動車関連業種・ドライ ブイン・医院等が建ち並 ぶ路線商業地域	南 国道 20m	水道	新飯塚  3 km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
飯塚 (県) 5-5	飯塚市 口原字七枝1013番4	31,500	704	不整形 3.5:1	事務所  S 2	店舗、営業所等が多い国 道沿いの路線商業地域	東 国道  西 側道	20m  水道	小竹  2.2km	(都)  ( 70, 200)
飯塚 (県) 7-1	飯塚市 川津字上深町404番3ほか2筆	52,000	694	1:1.5	店舗、工場兼住 宅  S 2	飲食店、小売店舗、事務 所等が建ち並ぶ路線商業 地域	南東 市道  南西 側道	16.5m  水道 下水	新飯塚  2 km	(都) 準工 ( 60, 200)
飯塚 (県) 9-1	飯塚市 横田字後牟田669番72ほか19筆	9,300	16504	1:1.5	工場兼事務所  S 2	中小規模工場等が混在す る工場団地	東 市道  背面道	9.5m  水道 ガス	新飯塚  3 km	(都) 工専 ( 60, 200)
飯塚 (県) 9-2	飯塚市 大分字原田456番2ほか19筆	4,800	29097	不整形 1:1	事務所兼倉庫  S 2	中規模の工場や農地、住 宅等が混在する県道沿 いの工業地域	南西 県道  三方路	11m  水道	筑前大分  1.6km	「準都計」  ( 70, 200)
飯塚 (県) 9-3	飯塚市 平恒字源知435番81ほか2筆	7,300	26293	台形 1:1.5	工場	中規模工場が建ち並ぶ区 画整然とした内陸型の工 業団地	東 市道	9.2m  水道	天道  2.5km	(都) 工専 ( 60, 200)
飯塚 (県) 9-4	飯塚市 有安字鳥羽958番9	6,600	7122	1:2	工場	中小規模の工場が多い内 陸型工業団地	北東 市道	11m  水道	新飯塚  3.2km	(都) 工専 ( 60, 200)
田川 (県) - 1	田川市 大黒町975番5ほか1筆  「大黒町9-48」	27,800	187	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道	5.5m  水道	田川後藤寺  400m	(都) 1住居 ( 60, 200)
田川 (県) - 2	田川市 大字弓削田1528番13ほか1筆	15,500	251	1:1.2	住宅  W 1	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南西 市道	4 m  水道	田川後藤寺  2.3km	(都)  ( 70, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
田川 (県) - 3	田川市 大字夏吉197番44	17,900	262	1:1	住宅 W 2	中小規模一般住宅のほか アパート等も見られる住 宅地域	北 市道 4.5m	水道	田川伊田 1.7km	(都) 1住居 ( 60,200)
田川 (県) - 4	田川市 大字楠950番 1	16,700	243	台形 1:1.5	住宅 W 1	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	北 県道 6 m 西 側道	水道	楠 700m	(都) ( 70,200)
田川 (県) - 5	田川市 大字位登1315番21	14,600	288	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 市道 5 m	水道	田川後藤寺 2.6km	(都) ( 70,200)
田川 (県) 5 - 1	田川市 本町1749番 3 「本町10-17」	38,000	121	1:1.5	店舗 W 2	小売店舗が建ち並ぶ駅前 の商業地域	西 市道 5 m	水道	田川後藤寺 220m	(都) 商業 ( 80,400) 準防
田川 (県) 7 - 1	田川市 大字川宮1757番 5	45,200	1979	台形 1.5:1	店舗、工場 S 1	国道沿いに店舗、営業所 などの建ち並ぶ路線商業 地域	南東 国道 20m	水道	大藪 750m	(都) 準工 ( 60,200) 準防
田川 (県) 9 - 1	田川市 大字伊加利1805番20ほか1筆	8,100	3517	1:1.5	工場	田川市中央部の大規模団 地を形成している工業地 域	南西 市道 18m 背 面道	水道	田川後藤寺 2.5km	(都) 工専 ( 60,200)
柳川 (県) - 1	柳川市 立石字新堀919番 6	25,300	214	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅の中に農地、空 地が見られる郊外の住宅 地域	北東 私道 4.2m	水道	蒲池 250m	(都) ( 70,200)
柳川 (県) - 2	柳川市 上宮永町字西本田97番23ほか1筆	34,000	165	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	西 市道 5 m	水道	西鉄柳川 2.8km	(都) 1住居 ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柳川 (県) - 3	柳川市 田脇字村中西609番5ほか1筆	19,700	240	台形 1:1.5	住宅  W1	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	東 市道  4m	水道	西鉄柳川  4.1km	(都)  (70,200)
柳川 (県) - 4	柳川市 三橋町久末字頭無838番1ほか1筆	25,000	354	1:2.5	住宅  S2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南 市道  3.8m	水道	西鉄柳川  2.1km	(都)  (70,200)
柳川 (県) - 5	柳川市 新外町109番23	35,000	176	1:1.5	住宅  W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	西 市道  4m	水道 ガス	西鉄柳川  2.3km	(都) 1中専 (60,200)
柳川 (県) - 6	柳川市 大和町鷹ノ尾字小対米1178番5ほか1 筆	20,500	442	1:1.5	住宅  W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南西 市道  5m  南東 側道	水道	西鉄中島  500m	(都) 1住居 (60,200)
柳川 (県) - 7	柳川市 大和町徳益字神の前94番	22,000	684	台形 1:1	住宅  W2	農家住宅のほかに一般住 宅が見られる住宅地域	東 市道  4.5m  北 側道	水道	徳益  350m	(都)  (70,200)
柳川 (県) - 8	柳川市 大和町塩塚字明官1148番1ほか1筆	13,100	674	台形 1:2.1	住宅  W1	農家住宅、漁家住宅が多 い住宅地域	南 市道  5.5m	水道	塩塚  1.8km	(都)  (70,200)
柳川 (県) - 9	柳川市 三橋町木元字中ノ天神240番	15,600	499	1:1.5	住宅  W2	一般住宅、農家住宅が混 在する既成住宅地域	南 市道  6.5m	水道	西鉄柳川  3.8km	(都)  (70,200)
柳川 (県) - 10	柳川市 三橋町高畑字前田245番3	33,700	338	台形 1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が多い利 便性の良い既成住宅地域	南 市道  3.5m	水道 ガス	西鉄柳川  400m	(都) 1住居 (60,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柳川 (県) 5-1	柳川市 大和町中島字北浦560番	25,100	315	1:3	店舗兼住宅 W 2	低層店舗併用住宅のほか に一般住宅が見られる近 隣商業地域	南西 市道  北西 側道	5.3m  水道	西鉄中島  320m	(都) 近商 ( 80,200) 準防
柳川 (県) 5-2	柳川市 三橋町下百町字小坪9番1	66,200	520	1.2:1	事務所 R C 3	営業所、事務所、小売店 舗等が建ち並ぶ商業地域	西 国道	23m  水道 ガス 下水	西鉄柳川  300m	(都) 商業 ( 80,400) 準防
柳川 (県) 7-1	柳川市 筑紫町字東荒野428番1ほか1筆	33,000	985	1:1	診療所 R C 2	一般住宅、倉庫、工場等 が混在する地域	南東 市道	6m  水道	西鉄柳川  2.5km	(都) 準工 ( 60,200)
柳川 (県) 7-2	柳川市 大和町鷹ノ尾字清土居700番17	22,000	182	1:1	住宅 W 1	一般住宅が建ち並ぶ国道 に近い住宅地域	東 私道	6.2m  水道	西鉄中島  1.1km	(都) 準工 ( 60,200)
柳川 (県) 7-3	柳川市 三橋町柳河字小坪914番1ほか1筆	20,300	3091	台形 2:1	事務所兼工場 S 2	中小規模の工場、倉庫等 が混在する工業地域	南 県道  東 側道	8m  水道	西鉄柳川  2.4km	(都) 準工 ( 60,200)
八女 (県) -1	八女市 吉田字辺田ノ上1312番2ほか1筆	18,800	631	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅の中に農家、農 地も見られる住宅地域	西 市道	5.3m  水道	羽犬塚  7.5km	(都)  ( 70,200)
八女 (県) -2	八女市 稲富字久来町420番5	20,100	295	1.5:1	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西 市道	3m  水道 ガス 下水	羽犬塚  5km	(都) 1住居 ( 60,200)
八女 (県) -3	八女市 馬場字慈久保221番13	25,200	330	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	東 市道	4.2m  水道	羽犬塚  6.8km	(都) 1住居 ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八女 (県) - 4	八女市 本村字柳54番4ほか1筆	27,500	213	1:2	住宅 W 2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	羽犬塚 6.5km	(都) 1住居 ( 60,200)
八女 (県) - 5	八女市 山内字志ノ江300番21	16,500	254	台形 1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅のなかに 空地も見られる郊外の住 宅地域	南 市道 4.3m	水道	羽犬塚 11km	(都) ( 70,200)
八女 (県) - 6	八女市 上陽町北川内字柴尾430番1ほか2筆	16,300	392	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅のほかに 医院等も見られる住宅地 域	北 市道 3.8m 背面道	水道	羽犬塚 14.5km	「準都計」 ( 70,200)
八女 (県) - 7	八女市 上陽町北川内字室園4528番1	10,500	229	台形 1.2:1	住宅 W 1	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西 市道 4.8m 南 側道	水道	羽犬塚 15.7km	「準都計」 ( 70,200)
八女 (県) - 8	八女市 黒木町桑原字北屋敷301番	16,000	312	1:1	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西 市道 2.5m	水道	羽犬塚 17km	(都) 1住居 ( 60,200)
八女 (県) - 9	八女市 黒木町北木屋字馬渡2412番1	7,300	260	1:1.2	住宅 W 2	農家住宅が多い山ろくの 住宅地域	西 市道 4m	水道	羽犬塚 22km	「準都計」 ( 70,200)
八女 (県) - 10	八女市 黒木町北大淵字井手下7203番2	5,800	415	台形 2:1	住宅 W 2	農家住宅が見られる山ろ くの住宅地域	南東 市道 3m		羽犬塚 25km	「都計外」
八女 (県) - 11	八女市 黒木町土窪字上川原659番11	11,700	313	1.5:1	住宅 W 2	農家住宅の中に作業所等 がみられる山裾の住宅地 域	北 市道 13m		羽犬塚 16.7km	「都計外」

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八女 (県) -12	八女市 立花町北山字櫛ヶ平2893番3ほか1筆	12,000	429	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	南西 市道 5m	水道	羽犬塚 9.5km	(都) ( 60, 200)
八女 (県) -13	八女市 立花町上辺春字熊川1012番2	9,600	761	1.5:1	住宅 W 2	農家住宅の中に中規模一 般住宅も見られる住宅地 域	南 県道 10m		羽犬塚 19.5km	「都計外」
八女 (県) -14	八女市 立花町白木字土野々1776番	5,700	457	1.2:1	住宅 W 2	農家住宅の中に中規模一 般住宅も見られる山間部 の住宅地域	北 県道 6.5m		羽犬塚 13km	「都計外」
八女 (県) -15	八女市 立花町山崎字外開1941番4ほか1筆	17,100	337	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅と農家住 宅が多い住宅地域	南東 市道 5m	水道	羽犬塚 8.4km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
八女 (県) -16	八女市 立花町原島字六原385番3	16,200	497	1:1	住宅 W 2	一般住宅と農家住宅が見 られる住宅地域	北 市道 5m	水道	羽犬塚 9.5km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
八女 (県) -17	八女市 矢部村矢部字真弓尾3982番ほか2筆	7,600	567	台形 1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	東 市道 4m 北 側道		羽犬塚 36.5km	「都計外」
八女 (県) -18	八女市 矢部村矢部字栗原4552番	4,150	363	台形 2.5:1	住宅 W 2	農家住宅が多い住宅地域	西 市道 6.5m 三方路		羽犬塚 38km	「都計外」
八女 (県) -19	八女市 矢部村北矢部字飛4497番	2,900	529	2:1	住宅 W 2	農家住宅が散在する山村 の住宅地域	東 道路 4.7m		羽犬塚 38km	「都計外」

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八女 (県) ー20	八女市 星野村字古野13116番1	7,850	623	台形 2:1	住宅  W2	一般住宅の中に農地が見 られる住宅地域	南 市道 5.5m	水道	羽犬塚  28km	「都計外」
八女 (県) ー21	八女市 星野村字中曽15508番1	3,250	459	台形 1:1.5	住宅  W2	やや小規模の農家住宅が 多い住宅地域	南東 市道 8m  北東 側道	水道	羽犬塚  32.2km	「都計外」
八女 (県) ー22	八女市 星野村字中原下1238番1	5,310	399	台形 1:1	住宅  W2	農家、農地等が混在する 県道沿いの住宅地域	北 県道 11m	水道	羽犬塚  21km	「都計外」
八女 (県) 5-1	八女市 本町字矢原町東裏460番1(ほか1筆)	35,500	372	不整形 1:2	店舗兼住宅  S2	店舗、事務所が混在する 商業地域	北 国道 12m	水道 ガス 下水	羽犬塚  5.6km	(都) 商業 (80,400) 準防
八女 (県) 5-2	八女市 上陽町北川内字川端546番1	22,200	193	1:2	店舗兼住宅  W2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ近隣商業地域	南 県道 6m	水道	羽犬塚  14.7km	「準都計」  (70,200)
八女 (県) 5-3	八女市 黒木町本分字上南684番	24,600	306	1:1.5	店舗兼住宅  W2	店舗併用住宅等が建ち並 ぶ国道沿いの近隣商業地 域	北 国道 9m  西 側道		羽犬塚  15.5km	(都) 近商 (80,200) 準防
八女 (県) 5-4	八女市 立花町谷川字樋渡1099番2	24,200	264	1:1.5	店舗兼住宅  W2	低層の店舗併用住宅、医 院等が見られる国道沿い の路線商業地域	北 国道 15.5m	水道	羽犬塚  9.8km	(都) 近商 (80,200) 準防
八女 (県) 5-5	八女市 矢部村北矢部字中村道下11008番8	10,300	156	1:2	店舗兼住宅  W2	店舗併用住宅、一般住宅 が混在する国道沿いの近 隣商業地域	北東 国道 6.2m		羽犬塚  36km	「都計外」

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八女 (県) 5-6	八女市 星野村字銀治屋13092番7	10,700	273	台形 1.5:1	店舗兼住宅  L S 3	小売店舗が集まる近隣商 業地域	南西 県道  南東 側道	9 m 水道	羽犬塚  28km	「都計外」
八女 (県) 7-1	八女市 本村字荷稲542番4ほか1筆	32,400	272	1:1.2	事務所  S 2	店舗、事務所、自動車整 備工場等の混在地域	東 県道	8.5m 水道	羽犬塚  6.5km	(都) 準工 ( 60,200)
八女 (県) 7-2	八女市 黒木町本分字大ノ原901番1ほか1筆	30,000	698	1:2.5	店舗兼住宅  S 2	店舗・営業所等が混在す る国道沿いの商業地域	北 国道	10m 水道	羽犬塚  16.1km	(都) 準工 ( 60,200)
筑後 (県) - 1	筑後市 大字長浜字前田1428番9	32,700	200	1.2:1	住宅  W 1	一般住宅の中にアパート 等が見られる郊外の住宅 地域	西 市道	4 m 水道 下水	羽犬塚  1.9km	(都) 1住居 ( 60,200)
筑後 (県) - 2	筑後市 大字羽犬塚字南窓畑346番1	30,300	327	1.2:1	住宅  L S 2	一般住宅の中に畑地等が 見られる閑静な住宅地域	南東 市道	4 m 水道	羽犬塚  1.2km	(都) 1住居 ( 60,200)
筑後 (県) - 3	筑後市 大字津島字下畔526番2ほか2筆	26,200	362	不整形 1.2:1	住宅  W 2	県道沿いの一般住宅が主 体の住宅地域	北 県道	6.2m	筑後船小屋  950m	(都)  ( 70,200)
筑後 (県) - 4	筑後市 大字下北島字櫛引1210番33	34,000	216	1:1	住宅  L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした新興住宅地 域	南 市道	6 m 水道 ガス 下水	羽犬塚  1.3km	(都) 2住居 ( 60,200)
筑後 (県) - 5	筑後市 大字山ノ井字野田704番14	39,700	226	1.2:1	住宅  L S 2	中規模の一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地 域	東 市道	3.6m 水道	羽犬塚  970m	(都) 2住居 ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑後 (県) 5-1	筑後市 大字山ノ井字扇田769番7	61,700	902	1:2.5	事務所兼車庫  RC2	店舗、事務所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	西 国道 15m	水道 下水	羽犬塚  430m	(都) 商業 ( 80,400) 準防
筑後 (県) 7-1	筑後市 大字長浜字鏡1815番10	30,800	343	1:1	倉庫兼事務所  S2	工場、倉庫、一般住宅等 が混在する国道背後の地 域	北 市道 6m	水道	羽犬塚  1.6km	(都) 準工 ( 60,200)
大川 (県) -1	大川市 大字郷原字西田399番1	24,000	426	台形 1:2.1	住宅  W2	住宅の中に木工所等が混 在する既存住宅地域	南 市道 4m  西 側道	水道	八丁牟田  4.9km	(都) 1住居 ( 60,200)
大川 (県) -2	大川市 大字一木字宮ノ前ノ三1159番1	20,400	244	1:2.1	住宅  W2	中規模の一般住宅が多い 既存住宅地域	北 市道 4.5m  東 側道	水道	西鉄柳川  6.3km	(都)  ( 70,200)
大川 (県) -3	大川市 大字上白垣字畑田365番4	17,800	371	1:2.1	住宅  LS2	農家住宅と一般住宅等が 混在する住宅地域	北東 市道 4.2m	水道	八丁牟田  4.3km	(都)  ( 70,200)
大川 (県) 5-1	大川市 大字榎津字中曾利149番6	53,200	531	台形 1:1.2	事務所  SRC4	事務所、店舗等が建ち並 ぶ商業地域	西 国道 15m	水道 下水	西鉄柳川  6.7km	(都) 商業 ( 80,400) 準防
大川 (県) 7-1	大川市 大字向島字油田1281番6	26,000	439	1:2	事務所  S2	木工所、事務所、倉庫、 一般住宅等が混在する地 域	北西 市道 6.5m  南西 側道	水道	西鉄柳川  7.8km	(都) 準工 ( 60,200)
大川 (県) 7-2	大川市 大字向島字小屋ノ内1693番1ほか2筆	43,300	511	1:2	店舗  S2	店舗、営業所等が混在す る路線商業地域	北東 国道 15m	水道	西鉄柳川  8.1km	(都) 準工 ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大川 (県) 9-1	大川市 大字中古賀字下ノ割1064番16ほか1筆	11,200	1524	2.5:1	事務所兼倉庫  S 2	家具関連の工場、倉庫等 が存する区画整然とした 工業団地	東 私道  三方路	10m  水道	西鉄柳川  9.8km	(都) 工業 ( 60,200)
行橋 (県) - 1	行橋市 西宮市4丁目159番20  「西宮市4-11-2」	38,200	225	1.2:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道	6 m 水道 下水	行橋  800m	(都)  ( 70,200)
行橋 (県) - 2	行橋市 大橋2丁目2999番2ほか1筆  「大橋2-7-30」	34,700	122	1.3	住宅  W 2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	東 市道	4 m 水道 下水	行橋  1 km	(都) 1住居 ( 60,200)
行橋 (県) - 3	行橋市 大字道場寺字徳永畦1003番12	20,000	237	1.2:1	住宅  W 1	中規模一般住宅のなかに 空地等が見られる既成住 宅地域	南東 市道	4.5m 水道	新田原  400m	(都)  ( 70,200)
行橋 (県) - 4	行橋市 南大橋2丁目1184番4  「南大橋2-2-25」	30,800	396	台形 1.5:1	住宅  W 1	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南東 市道	6 m 水道	行橋  1.8km	(都) 1住居 ( 60,200)
行橋 (県) - 5	行橋市 大字中津熊字六ツ折347番19	23,800	225	1.5:1	住宅  W 2	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	南 市道	4.5m 水道	行橋  1.2km	(都)  ( 70,200)
行橋 (県) - 6	行橋市 行事7丁目263番16  「行事7-34-10」	28,200	165	1:1.2	住宅  W 2	小規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道	5 m 水道	行橋  1.4km	(都) 1中専 ( 60,200)
行橋 (県) - 7	行橋市 大字今井字文久3181番1	14,900	475	1.5:1	住宅  W 1	農地の中に一般住宅、農 家住宅が点在する住宅地 域	北西 市道	6.5m 水道	行橋  3.9km	(都)  ( 70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
行橋 (県)5-1	行橋市 中央3丁目514番5 「中央3-5-3」	54,100	165	1:1.5	店舗 S3	小売店舗、飲食店、営業 所等が建ち並ぶ商業地域	東 市道 5.5m	水道 下水	行橋 240m	(都) 商業 (80,400) 準防
行橋 (県)5-2	行橋市 西宮市1丁目139番1 「西宮市1-9-13」	81,000	334	1:1.5	歯科医院 W2	駅西側の幹線道路沿いに 事務所、店舗等が建ち並 ぶ商業地域	西 国道 16m	水道 下水	行橋 500m	(都) 近商 (80,200) 準防
豊前 (県)-1	豊前市 大字千束151番2	19,600	593	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほ かに農地が見られる住宅 地域	北西 市道 4.7m	水道 下水	宇島 2.5km	(都) 2低専 (60,100)
豊前 (県)-2	豊前市 大字久松103番7ほか1筆	18,800	264	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる小規模開発によ る住宅地域	北東 市道 4m	水道	三毛門 1.2km	(都) 1住居 (60,200)
豊前 (県)-3	豊前市 大字松江1104番12	19,800	195	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした高台の 閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	豊前松江 750m	(都) (60,200)
豊前 (県)-4	豊前市 大字大村11番10	15,200	196	1.2:1	住宅 W2	周囲を農地に囲まれた一 般住宅が建ち並ぶ小規模 開発による住宅地域	北東 市道 6m	水道	宇島 2.6km	(都) (60,200)
豊前 (県)5-1	豊前市 大字塔田640番1ほか1筆	29,000	1399	台形 1:1.2	店舗 W1	国道沿いに店舗、医院、 一般住宅等が混在する路 線商業地域	北東 国道 23m	水道 下水	宇島 2.7km	(都) 準住居 (60,200)
豊前 (県)9-1	豊前市 大字宇島76番26	8,500	6621	台形 1:1	工場	中小規模の工場、倉庫、 事業所等が建ち並ぶ臨海 工業地域	南 市道 10m	水道	宇島 1.1km	(都) 工業 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
中間 (県) - 1	中間市 中央1丁目4258番1 「中央1丁目8-10」	33,800	197	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	南東 市道 4.7m	水道	筑豊中間 550m	1住居 (60, 200)
中間 (県) - 2	中間市 中尾3丁目3385番93 「中尾3-11-24」	34,000	172	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	筑豊中間 500m	1住居 (60, 200)
中間 (県) - 3	中間市 通谷4丁目214番109 「通谷4-4-33」	30,700	316	1:1.5	住宅 W1	中規模住宅一般住宅が多 い区画整然とした住宅地 域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	通谷 1.2km	1低専 (40, 60)
中間 (県) - 4	中間市 大字上底井野字御座ノ瀬737番8	26,400	177	1:1.5	住宅 W2	小規模に開発された中規 模一般住宅が多い住宅地 域	南東 市道 6m	水道 下水	筑前垣生 1.1km	1住居 (60, 200)
中間 (県) - 5	中間市 中鶴1丁目7460番94 「中鶴1-5-27」	34,600	279	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	中間 800m	1低専 (40, 60)
中間 (県) 5-1	中間市 扇ヶ浦2丁目2581番90 「扇ヶ浦2-6-6」	41,300	143	1:2	店舗兼共同住宅 W2	小売店舗、飲食店等が見 られる近隣商業地域	北東 市道 9m	水道 ガス 下水	東中間 120m	近商 (80, 200) 準防
中間 (県) 10-1	中間市 大字垣生字三軒屋1959番1	13,500	402	1.5:1	住宅 W2	農家住宅のほか、作業所 等が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道	筑前垣生 2.2km	「調区」 (60, 200)
小郡 * (県) - 1	小郡市 力武字宮ノ脇1046番7	40,900	301	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も混在する住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	三沢 770m	1住居 (60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況		(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
小郡 (県) - 2	小郡市 大保字原口1234番18	50,400	316	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南東 市道	6 m	水道 ガス 下水	大保  280m	1 中専 ( 60, 200)
小郡 (県) - 3	小郡市 小郡字中尾689番76	47,200	177	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既存の住宅地域	北 市道	6 m	水道 下水	西鉄小郡  950m	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) - 4	小郡市 小郡字下町1331番14ほか1筆	43,800	132	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い既 存の住宅地域	東 市道  北 側道	5.5m	水道 下水	西鉄小郡  1.1km	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) - 5	小郡市 美鈴が丘4丁目5番9	57,500	209	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした新興住 宅地域	南東 市道	6 m	水道 ガス 下水	三国が丘  1.6km	1 低専 ( 40, 60)
小郡 (県) - 6	小郡市 力武字龍頭310番31	41,700	206	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道	4.7m	水道 下水	大保  700m	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) 5 - 1	小郡市 三沢字上鷹添3983番4	67,000	201	台形 1:1.2	店舗兼住宅 S 3	小売店舗が建ち並ぶ駅前 の商業地域	北西 市道	6.5m	水道 下水	三沢  150m	近商 ( 80, 200) 準防
小郡 (県) 10 - 1	小郡市 福童字内畑611番5	28,700	404	1.5:1	住宅 W 1	農家住宅のほかに一般住 宅が混在する住宅地域	北 市道	4.5m	水道 下水	端間  440m	「調区」  ( 70, 200)
筑紫野 (県) - 1	筑紫野市 大字牛島316番1	49,300	160	1.5:1	住宅 W 2	一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域	南西 市道	5 m	水道 ガス 下水	朝倉街道  1.3km	2 中専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑紫野 (県) - 2	筑紫野市 大字山家5114番10	25,700	333	1.5:1	住宅  W 1	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南東 市道 3.3m	下水	筑前山家  450m	「準都計」  ( 60, 200)
筑紫野 (県) - 3	筑紫野市 塔原東4丁目589番25  「塔原東4丁目10-3」	69,000	165	1:1.5	住宅  L S 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 市道 6 m	水道 ガス 下水	西鉄二日市  1.1km	2中専 ( 60, 200)
筑紫野 (県) - 4	筑紫野市 大字阿志岐2489番49	44,800	252	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い郊 外の分譲住宅地域	西 市道 6 m	水道 ガス 下水	紫  3 km	1低専 ( 50, 80)
筑紫野 (県) - 5	筑紫野市 武蔵4丁目158番3  「武蔵4丁目7-35」	50,400	135	1:1.2	住宅  W 2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北東 市道 6 m	水道 ガス 下水	天拝山  1.1km	準住居 ( 60, 200) 準防
筑紫野 (県) - 6	筑紫野市 紫6丁目187番74  「紫6-5-2」	67,900	205	1:1.5	住宅  S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北東 市道 5 m	水道 ガス 下水	紫  1 km	1低専 ( 50, 80)
筑紫野 (県) - 7	筑紫野市 湯町2丁目265番3  「湯町2丁目8-3」	70,600	230	台形 1:1	住宅  W 2	中心市街地と湯町街には さまれた一般住宅地域	南 市道 8.3m	水道 ガス 下水	二日市  1 km	2中専 ( 60, 200)
筑紫野 * (県) - 8	筑紫野市 針摺北441番94  「針摺北3-16」	61,300	279	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 市道 6 m	水道 ガス 下水	朝倉街道  400m	1低専 ( 50, 80)
筑紫野 (県) - 9	筑紫野市 美しが丘南2丁目9番12	59,700	262	1:1.5	住宅  W 2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6 m	水道 ガス 下水	原田  1.5km	1低専 ( 50, 80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑紫野 (県) 3-1	筑紫野市 武蔵3丁目211番ほか3筆	24,800	3289	不整形 1:1	田	一般住宅と農家住宅の混 在地域に近接する熟成度 の高い地域	南西 市道 5.2m	水道 下水	天拝山  1.7km	1住居 ( 60,200)
筑紫野 (県) 5-1	筑紫野市 針摺中央2丁目367番4 「針摺中央2-17-7」	107,000	103	台形 1:2	店舗兼住宅  W2	低層の小売店舗が建ち並 ぶ駅前商業地域	北 県道 8m  背面道	水道 ガス 下水	朝倉街道  100m	近商 ( 80,300) 準防
筑紫野 (県) 5-2	筑紫野市 二日市中央6丁目567番11ほか1筆 「二日市中央6-3-22」	141,000	165	台形 1:1.5	店舗兼住宅  S3	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 県道 8.5m	水道 ガス 下水	西鉄二日市  150m	商業 ( 80,500) 準防
筑紫野 (県) 10-1	筑紫野市 大字山口1139番1	20,400	675	台形 1:2.1	住宅  W2	一般住宅と農家住宅が混 在する山手の住宅地域	南西 市道 3.5m	下水	天拝山  4.5km	「調区」  ( 60,200)
春日 (県) -1	春日市 春日9丁目60番ほか1筆	85,500	257	1:2	住宅  W2	区画整理された低丘陵地 の一般住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	大野城  2.2km	1低専 ( 50,80)
春日 (県) -2	春日市 小倉6丁目117番	78,500	165	1:1.5	住宅  W2	中小規模一般住宅の中に マンション等が見られる 住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 下水	南福岡  1.4km	2中専 ( 60,150)
春日 (県) -3	春日市 紅葉ヶ丘西6丁目105番	84,200	221	1:2.1	住宅  W2	中規模一般住宅の多い分 譲住宅地域	南 市道 6.2m	水道 ガス 下水	春日  2.3km	1中専 ( 60,150)
春日 (県) -4	春日市 若葉台東4丁目30番	84,700	165	1:2	住宅  L S 2	中小規模一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道 4.8m	水道 下水	春日  1.6km	1低専 ( 50,80)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
春日 (県) - 5	春日市 下白水南1丁目104番	73,000	165	1:1.5	住宅 W 2	小規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	井尻 3.4km	1 中専 ( 60, 150)
春日 (県) - 6	春日市 白水池2丁目10番	70,500	249	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 6.8m	水道 ガス 下水	博多南 2 km	1 低専 ( 50, 80)
春日 (県) - 7	春日市 塚原台2丁目7番	55,500	205	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅の中に空地等が 見られる区画整理済みの 住宅地域	東 市道 6 m	水道 ガス 下水	大野城 3 km	1 低専 ( 50, 80)
春日 (県) - 8	春日市 宝町3丁目11番8ほか1筆	102,000	1079	1:1.5	共同住宅 R C 4	中層のマンションやアパ ート、一般住宅等が混在 する住宅地域	南東 市道 8 m 背面道	水道 ガス 下水	南福岡 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
春日 * (県) - 9	春日市 光町2丁目137番	103,000	114	1:1	住宅 W 2	小規模住宅、アパート等 が混在する既存住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	春日 600m	1 住居 ( 60, 200)
春日 (県) 5 - 1	春日市 春日原東町3丁目22番	151,000	238	1:1.2	店舗 R C 2	中層ビル、店舗等が建ち 並ぶ駅に近い商業地域	北東 市道 13m	水道 ガス 下水	春日原 200m	近商 ( 80, 200) 準防
春日 (県) 5 - 2	春日市 須玖南1丁目113	112,000	497	台形 1.2:1	銀行 S 2	中小規模の小売店舗、ス ーパー、銀行等が混在す る近隣商業地域	北 県道 11m	水道 ガス 下水	井尻 1.4km	近商 ( 80, 200) 準防
春日 (県) 7 - 1	春日市 桜ヶ丘4丁目23番	139,000	884	1.5:1	店舗 S 2	小売店舗のほかに工場等 の見られる路線商業地域	南西 県道 15m	水道 ガス 下水	井尻 1.2km	準工 ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大野城 (県) - 1	大野城市 南ヶ丘6丁目29番 「南ヶ丘6-17-3」	58,000	226	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	下大利 3km	1低専 (40,60)
大野城 (県) - 2	大野城市 つつじヶ丘4丁目846番37 「つつじヶ丘4-4-3」	56,200	233	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	下大利 3.5km	1低専 (40,60)
大野城 (県) - 3	大野城市 中央1丁目325番5 「中央1-6-13」	100,000	243	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅、アパー ト、マンション等が混在 する住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	下大利 800m	1住居 (60,200)
大野城 (県) - 4	大野城市 大城2丁目110番83 「大城2-20-13」	50,000	134	台形 1:1	住宅 W 2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ丘陵地の区画整然と した住宅地域	南東 市道 5.2m	水道 下水	白木原 1.8km	1低専 (40,60)
大野城 (県) - 5	大野城市 山田1丁目506番35 「山田1-6-16」	86,000	152	1:1	住宅 W 2	中小規模一般住宅からな る既往の分譲住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	雑餉隈 1.2km	1住居 (60,200)
大野城 (県) - 6	大野城市 大池1丁目15番2 「大池1-15-2」	64,700	178	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	西 市道 4m	水道 下水	春日原 2.3km	2中専 (50,150)
大野城 (県) - 7	大野城市 錦町4丁目7番31 「錦町4-3-30」	127,000	1020	1:2	共同住宅 R C 5	一般住宅、マンション、 事務所等が混在する地域	南東 市道 12.5m 南西 側道	水道 ガス 下水	春日原 650m	1住居 (60,200)
大野城 (県) - 8	大野城市 下大利5丁目762番25 「下大利5-2-6」	87,500	252	1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	水城 660m	1低専 (50,100)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況		(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大野城  (県) - 9	大野城市 若草2丁目1768番29  「若草2-19-10」	56,000	319	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 市道	6m	水道 ガス 下水	下大利  4.6km	1低専 (40,60)
大野城  * (県) 5-1	大野城市 下大利1丁目331番16ほか1筆  「下大利1-9-31」	152,000	223	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅  RC5	小売店舗、中層ビルが建 ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 市道	8m	水道 ガス 下水	下大利  120m	商業 (80,400) 準防
大野城  (県) 5-2	大野城市 白木原1丁目233番22  「白木原1-11-4」	143,000	266	1:2	店舗兼共同住宅  RC5	中層店舗兼共同住宅と低 層店舗が混在する駅に近 い商業地域	北西 県道	26m	水道 ガス 下水	白木原  200m	商業 (80,400) 準防
大野城  (県) 7-1	大野城市 御笠川2丁目1番4  「御笠川2-1-5」	111,000	1711	1.2:1	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	北東 国道	45m	水道 下水	春日原  1.6km	準工 (60,200)
宗像  (県) - 1	宗像市 自由ヶ丘4丁目2番25	36,000	320	1:1.2	住宅  LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道	6m	水道 ガス 下水	赤間  2km	1低専 (40,50)
宗像  (県) - 2	宗像市 泉ヶ丘2丁目8番11	37,000	206	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道	7.5m	水道 ガス 下水	赤間  1.4km	1低専 (40,60)
宗像  (県) - 3	宗像市 原町字館原2031番7	22,700	305	不整形 1:1.2	住宅  W2	中規模住宅のほか一部空 地も残る既成住宅地域	西 市道	4m	水道 下水	東郷  3.8km	1住居 (60,200)
宗像  (県) - 4	宗像市 日の里9丁目13番10	37,200	288	1:1.5	住宅  LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道	6m	水道 下水	東郷  900m	1低専 (40,60)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宗像 (県) - 5	宗像市 石丸2丁目371番20 「石丸2-3-10」	30,400	224	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	教育大前 500m	1住居 ( 60, 200)
宗像 (県) - 6	宗像市 城西ヶ丘6丁目11番16	36,800	226	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 2km	1低専 ( 40, 60)
宗像 (県) - 7	宗像市 陵巖寺2丁目2番32ほか1筆 「陵巖寺2-5-11」	35,900	214	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	教育大前 950m	1低専 ( 40, 60)
宗像 (県) - 8	宗像市 大島字谷1099番	9,250	131	1:2	住宅 W 2	島の中心部に近い旧来か らの既成住宅地域	南西 市道 3.3m	水道 下水	大島港フェリーター ミナル 450m	「都計外」
宗像 * (県) - 9	宗像市 自由ヶ丘1丁目13番4	38,600	318	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 1.2km	1低専 ( 40, 50)
宗像 (県) - 10	宗像市 朝野173番	31,400	244	1:1	住宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 3.2km	1低専 ( 40, 60)
宗像 (県) - 11	宗像市 徳重1丁目700番4 「徳重1-6-10」	29,800	198	台形 1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 市道 6m	水道 下水	赤間 2.6km	1住居 ( 60, 200)
宗像 (県) - 12	宗像市 三倉1234番56 「三倉9-19」	31,800	223	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	北西 市道 4.6m	水道 ガス 下水	東郷 1.1km	1低専 ( 50, 80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宗像 (県) -13	宗像市 青葉台2丁目13番5	32,900	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 4.3km	1低専 (40,60)
宗像 (県) -14	宗像市 深田字夕尺125番2	14,700	649	1.5:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が農 地の中に介在する住宅地 域	北東 市道 5m 南東 側道	水道 下水	東郷 5km	「準都計」 (70,200)
宗像 (県) -15	宗像市 神湊字上灘1242番225(ほか1筆)	16,400	213	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 下水	東郷 8km	「準都計」 (70,200)
宗像 (県) -16	宗像市 池田字木原1145番1	13,600	895	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅も介在す る農地に囲まれた農家住 宅地域	南 市道 5m 南東 側道	水道 下水	赤間 7km	「準都計」 (70,200)
宗像 (県) -17	宗像市 池田字白土3100番211	20,200	217	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 5.6km	「準都計」 2低専 (50,80)
宗像 (県) -18	宗像市 大島字真名箸168番	4,300	138	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東 市道 2.3m	水道 下水	大島港フェリーター ミナル 1.5km	「都計外」
宗像 (県) 5-1	宗像市 日の里1丁目29番4	53,400	378	1:2	店舗兼事務所 S2	低層店舗、マンション及 び駐車場等が見られる商 業地域	北東 市道 25m	水道 ガス 下水	東郷 400m	商業 (80,400) 準防
宗像 (県) 5-2	宗像市 東郷2丁目947番3 「東郷2-1-16」	59,800	286	1:2	事務所兼住宅 W2	中小の事務所、店舗、事 務所併用住宅等が建ち並 ぶ路線商業地域	南東 県道 12m	水道 下水	東郷 1.5km	商業 (80,400) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宗像 (県) 5-3	宗像市 鐘崎字町731番ほか1筆	18,200	187	1:3	治療院兼住宅  L S 2	小規模小売店舗、営業所 のほかに一般住宅も介在 する既成商業地域	西 市道 6.5m	水道 下水	赤間  11km	「準都計」  ( 70, 200)
宗像 (県) 7-1	宗像市 王丸字出口420番2ほか3筆	52,100	1919	台形 2:1	店舗兼工場  S 1	店舗、営業所等が多い国 道沿いの路線商業地域	南 国道 25m	水道 下水	東郷  2.6km	準工 ( 60, 200)
宗像 (県) 10-1	宗像市 池浦字川原田372番31	18,000	303	1.5:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な既成住宅地域	西 市道 4 m	水道 下水	東郷  4.2km	「調区」  ( 60, 200)
宗像 (県) 10-2	宗像市 野坂字御木屋491番	8,800	1648	台形 1.5:1	住宅  W 1	農地、山林等の中に農家 住宅が散在する農家集落 地域	北東 市道 4 m		赤間  5.6km	「調区」  ( 60, 200)
太宰府 (県) - 1	太宰府市 五条1丁目3244番1  「五条1-13-58」	67,000	211	台形 1:1.2	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い、 駅周辺の既成住宅地域	南 市道 3.2m	水道 下水	西鉄五条  600m	1住居 ( 60, 200)
太宰府 (県) - 2	太宰府市 長浦台1丁目244番533  「長浦台1-4-10」	59,700	260	1:1.5	住宅  W 2	中規模の一般住宅が多い 分譲住宅地域	北 市道 6.2m	水道 ガス 下水	下大利  3 km	1低専 ( 50, 80)
太宰府 (県) - 3	太宰府市 石坂4丁目1065番21  「石坂4-4-10」	51,600	282	1:1	住宅  W 1	中規模一般住宅が多い既 往の分譲住宅地域	北 市道 4 m	水道 下水	太宰府  680m	1低専 ( 50, 80)
太宰府 (県) - 4	太宰府市 朱雀6丁目11番17  「朱雀6-13-16」	63,000	226	1:1.2	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	西 市道 4 m	水道 ガス 下水	西鉄二日市  1 km	1住居 ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
太宰府 (県) - 5	太宰府市 梅ヶ丘1丁目4260番44 「梅ヶ丘1-7-18」	44,300	347	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	二日市 2.3km	1低専 ( 50, 80)
太宰府 (県) - 6	太宰府市 国分5丁目1059番4ほか1筆 「国分5-27-30」	41,500	252	台形 1:1	住宅 W 2	空地も介在中規模普 通住宅地域	東 市道 3.8m	水道 下水	都府楼前 1.6km	1低専 ( 50, 80)
太宰府 * (県) - 7	太宰府市 観世音寺1丁目216番ほか1筆 「観世音寺1-16-8」	85,800	419	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄五条 1km	1低専 ( 50, 150)
太宰府 (県) - 8	太宰府市 国分3丁目586番5 「国分3-5-32」	56,300	187	1.5:1	住宅 W 1	一般住宅の中に空地等が 見られる既成住宅地域	南 市道 4.1m	水道 下水	都府楼前 900m	1住居 ( 60, 200)
太宰府 (県) - 9	太宰府市 大字北谷字宮ノ下517番	22,000	1230	台形 1.5:1	住宅 W 1	農家住宅、農地等が混在 する傾斜地の既存住宅地 域	北 市道 4m	下水	太宰府 4.6km	「準都計」 ( 60, 200)
太宰府 (県) 5-1	太宰府市 五条2丁目2475番11 「五条2-6-30」	127,000	331	1:1.2	店舗兼共同住宅 R C 4	店舗や銀行が建ち並ぶ駅 通りの商業地域	東 市道 6.5m	水道 下水	西鉄五条 110m	近商 ( 80, 200) 準防
太宰府 (県) 5-2	太宰府市 通古賀3丁目71番 「通古賀3-9-7」	122,000	744	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 R C 3	中層の事務所、小売店舗 等が建ち並ぶ駅前商業地 域	東 市道 16m 背面道	水道 ガス 下水	都府楼前 150m	近商 ( 80, 300) 準防
太宰府 (県) 10-1	太宰府市 大字吉松字日焼17番20	50,000	182	1.2:1	住宅 W 2	中小規模一般戸建住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	水城 1km	「調区」 ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
古賀 (県) - 1	古賀市 千鳥2丁目1863番64 「千鳥2-7-7」	47,800	185	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 市道 3.7m	水道 下水	千鳥 900m	1住居 (60,200)
古賀 (県) - 2	古賀市 中央3丁目872番38 「中央3-7-17」	52,300	347	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 4.8m	水道 下水	古賀 720m	1低専 (40,60)
古賀 (県) - 3	古賀市 舞の里1丁目15番4 「舞の里1-15-4」	62,000	256	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	千鳥 800m	1低専 (40,60)
古賀 * (県) - 4	古賀市 花鶴丘1丁目12番9	58,500	241	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	古賀 1.1km	2低専 (60,100)
古賀 (県) - 5	古賀市 米多比字大地田1655番25	32,600	293	1:2.1	住宅 W2	中規模一般住宅が見られ る郊外の住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	古賀 4.8km	「準都計」 (60,200)
古賀 (県) 5-1	古賀市 舞の里3丁目15番1ほか3筆 「舞の里3-15-12」	72,800	1375	1:2.1	店舗 S1	小売店舗、飲食店舗が集 まる国道沿いの商業地域	南東 国道 47m 北東 側道	水道 ガス 下水	千鳥 1.4km	近商 (80,200) 準防
古賀 (県) 7-1	古賀市 花見東5丁目1887番11 「花見東5-8-31」	55,500	198	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	千鳥 570m	準工 (60,200)
古賀 (県) 9-1	古賀市 青柳字井ノ浦3526番3ほか7筆	28,400	32826	1:1.5	工場	国道3号南側に大工場が 建ち並ぶ工業地域	北 市道 11m 三方路	水道 下水	ししぶ 1.4km	工専 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
古賀 (県) 10-1	古賀市 筵内字裏ノ谷1604番16	31,500	251	1:1	住宅  W1	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南西 市道 6.7m	水道 下水	古賀  3.2km	「調区」  ( 60, 200)
福津 (県) -1	福津市 花見が丘2丁目1801番36  「花見が丘2-13-2」	43,100	210	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6.3m	水道 ガス	千鳥  1.3km	1住居 ( 60, 200)
福津 (県) -2	福津市 若木台6丁目5番10	42,100	233	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 市道 4.8m	水道 ガス 下水	東福岡  1.3km	1低専 ( 40, 60)
福津 (県) -3	福津市 西福岡3丁目4500番168  「西福岡3-7-6」	39,300	253	1:1.2	住宅  W2	中規模建売住宅が多い閑 静な住宅地域	西 市道 9m	水道 ガス 下水	福岡  1.6km	1住居 ( 60, 200)
福津 (県) -4	福津市 福岡南3丁目1292番30ほか1筆  「福岡南3-14-6」	38,000	299	1:2	住宅  W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北東 市道 4.2m	水道 ガス	福岡  1.2km	1低専 ( 40, 60)
福津 (県) -5	福津市 光陽台1丁目13番7	51,800	208	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6.2m	水道 ガス 下水	福岡  1 km	1低専 ( 40, 60)
福津 (県) -6	福津市 畦町字大道下450番42	23,000	363	1.5:1	住宅  W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地域	南 市道 5m		福岡  3.9km	「準都計」  ( 70, 200)
福津 (県) -7	福津市 光陽台5丁目7番5	47,500	233	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした高台の 住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	東福岡  1.6km	1低専 ( 40, 60)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福津 (県) - 8	福津市 宮司浜2丁目2295番136 「宮司浜2-19-16」	30,700	247	1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	福岡 2.5km	(都) 1低専 (50, 80)
福津 (県) - 9	福津市 勝浦字古桂541番	19,000	289	1:1	住宅 W 2	中小規模一般住宅に農家住宅も混在する住宅地域	南 市道 7m	水道 下水	東郷 8.9km	「準都計」 (70, 200)
福津 (県) - 10	福津市 在自字新町971番1	18,700	1188	1:1.2	住宅 W 2	農家住宅のほかに農地が混在する住宅地域	南東 市道 4m	下水	福岡 4.1km	(都) (70, 200)
福津 (県) 5-1	福津市 中央6丁目3864番 「中央6-11-30」	84,000	304	台形 2:1	店舗兼住宅 S 2	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北 県道 10m 背面道	水道 下水	福岡 450m	商業 (80, 400) 準防
福津 (県) 7-1	福津市 中央1丁目2061番4 「中央1-16-8」	61,500	380	台形 1.5:1	事務所兼店舗 S 1	事務所、倉庫、店舗等が混在する路線商業地域	北西 市道 14.5m	水道 下水	福岡 780m	準工 (60, 200)
福津 (県) 10-1	福津市 手光字通り堂1757番15ほか1筆	31,800	359	2:1	住宅 W 1	一般住宅、農家住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	東 市道 5m	水道	東福岡 1.2km	「調区」 (60, 200)
うきは (県) - 1	うきは市 吉井町字坂瀬川952番2	25,800	178	台形 2:1	住宅 W 2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 市道 4m	下水	筑後吉井 730m	「準都計」 (70, 200)
うきは (県) - 2	うきは市 吉井町福永字高木66番14	21,500	194	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 3.8m	下水	筑後吉井 1.7km	「準都計」 (70, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
うきは (県) - 3	うきは市 吉井町鷹取字下冠1345番1	9,100	722	1:1.5	住宅 W 2	農家住宅が多い住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	筑後吉井 3.2km	「準都計」 ( 70, 200)
うきは (県) - 4	うきは市 浮羽町新川字下妙見4438番1	4,600	430	台形 3:1	住宅 W 2	農家住宅が多い山間部の 住宅地域	南西 県道 4m		うきは 6.1km	「都計外」
うきは (県) - 5	うきは市 浮羽町朝田字犬子堂548番25	19,800	265	台形 1:1	住宅 W 1	一般住宅の中に空地等が 見られる低層住宅地域	西 市道 5m 北 側道	下水	うきは 650m	「準都計」 ( 70, 200)
うきは (県) - 6	うきは市 浮羽町高見字桑ノ木879番	13,000	456	1:1	住宅 W 2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	西 市道 3.5m	下水	筑後大石 1 km	「準都計」 ( 70, 200)
うきは (県) 5 - 1	うきは市 吉井町字札ノ辻1300番ほか1筆	48,500	1026	不整形 1:2	店舗 R C 2	店舗併用住宅が建ち並ぶ 国道沿いの路線商業地域	北 国道 11m	下水	筑後吉井 600m	「都計外」
うきは (県) 5 - 2	うきは市 浮羽町朝田字走り下588番6ほか1筆	40,800	301	1:3	店舗兼住宅 W 2	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	北 国道 9m 背 面道	下水	うきは 350m	「準都計」 ( 70, 200)
うきは (県) 9 - 1	うきは市 吉井町富永字嶋廻り1614番5	8,400	2928	1:3	工場	農地の中に作られた小規 模の工場地域	西 市道 8m	下水	筑後吉井 2.4km	「準都計」 ( 70, 200)
宮若 (県) - 1	宮若市 本城字柴谷1371番	17,500	405	台形 1.5:1	住宅 W 1	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	南東 市道 4.5m	水道	勝野 5.1km	(都) ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宮若 (県) - 2	宮若市 磯光字野入1269番67	15,700	238	1:1	住宅  L S 2	中規模一般住宅が多い旧 炭坑住宅街の中の新興住 宅地域	北東 市道 5m	水道	勝野  3.8km	(都) 1 中専 ( 60,200)
宮若 (県) - 3	宮若市 下有木字奥ノ畑1264番1	9,790	307	1:1	住宅  W 1	中規模の農家住宅が多く 農地も見られる農家住宅 地域	西 市道 5m	水道	赤間  10.7km	(都)  ( 60,200)
宮若 (県) - 4	宮若市 龍徳字奥百合野8番75	17,300	255	1:1.2	住宅  W 1	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 5m	水道	勝野  850m	(都)  ( 60,200)
宮若 (県) - 5	宮若市 福丸字錦203番2ほか1筆	16,000	405	1.2:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	北西 市道 3.2m	水道	勝野  10.4km	「準都計」  ( 70,200)
宮若 (県) - 6	宮若市 小伏字片崩491番	8,200	327	1:1.2	住宅  L S 2	中規模の農家住宅、一般 住宅が混在する住宅地域	南東 市道 2.8m		勝野  13.4km	「準都計」  ( 70,200)
宮若 (県) 5 - 1	宮若市 福丸字錦219番4	29,800	270	台形 1.2:1	店舗兼住宅  W 2	中規模の小売店舗、飲食 店等が見られる県道沿い の近隣型商業地域	南西 県道 16m	水道	勝野  10.2km	「準都計」  ( 70,200)
宮若 (県) 9 - 1	宮若市 宮田字草葉542番38ほか1筆	8,600	11570	不整形 1.5:1	工場・事務所・ 倉庫  S 3	中規模工場で工業団地を 形成する工業地域	南 市道 7m  東 側道	水道	勝野  7.2km	(都)  ( 60,200)
宮若 (県) 9 - 2	宮若市 沼口字平ノ口117番1	11,800	3485	台形 1:1	工場	中規模工場、一般住宅の ほか農地が多い工業地域	北東 市道 8.5m	水道	勝野  11.9km	「準都計」  ( 70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
嘉麻 (県) - 1	嘉麻市 上山田字西川1683番148ほか1筆	8,000	262	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域	南西 市道 4.5m	水道	飯塚 13.2km	(都) (70,200)
嘉麻 (県) - 2	嘉麻市 下山田字滝ヶ下447番8ほか2筆	13,200	179	3:1	住宅 W1	一般住宅に営業所等も見 られる県道沿いの住宅地 域	南西 県道 14m	水道	飯塚 11km	(都) (70,200)
嘉麻 (県) - 3	嘉麻市 上山田字尾浦198番11	4,900	360	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い山 手の住宅地域	北東 市道 5.5m	水道	飯塚 14.5km	(都) (70,200)
嘉麻 (県) - 4	嘉麻市 上山田字サワラテ1290番37	5,950	118	1:1.5	住宅 W1	低層住宅の連担する一般 住宅地域	北 市道 4m	水道	飯塚 13.5km	(都) (70,200)
嘉麻 (県) - 5	嘉麻市 鴨生字中ノ坪500番19	18,500	314	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 5.5m	水道 ガス	下鴨生 1.3km	(都) (70,200)
嘉麻 (県) - 6	嘉麻市 馬見字本村709番1ほか1筆	6,200	779	1:1.5	住宅 W2	農家住宅と中規模一般住 宅が混在する住宅地域	西 県道 9.5m		桂川 13.5km	「準都計」 (70,200)
嘉麻 (県) - 7	嘉麻市 漆生字山門598番18	14,500	255	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	東 市道 6m	水道	下鴨生 4.7km	(都) (70,200)
嘉麻 (県) - 8	嘉麻市 下白井字古賀ノ谷1270番197	18,400	214	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 下水	桂川 4.6km	「準都計」 (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
嘉麻 (県) - 9	嘉麻市 西郷字ヒヤケ854番9ほか2筆	8,800	340	1:1.5	住宅 W 2	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する住宅地域	南東 市道 5 m	水道	桂川 6.8km	「準都計」 ( 70,200)
嘉麻 (県) - 10	嘉麻市 大隈町字森下1005番1	16,400	217	不整形 1:2.5	住宅 B 2	一般住宅、寺院等が見ら れる古くからの住宅地域	北西 市道 5.5m	水道	桂川 9.4km	「準都計」 ( 70,200)
嘉麻 (県) - 11	嘉麻市 下臼井字棧敷原585番1	6,800	402	1:2	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅が混 在する既成住宅地域	北 市道 4 m 背面道	水道	桂川 5.8km	「準都計」 ( 70,200)
嘉麻 (県) - 12	嘉麻市 牛隈字ウツキ添1405番3	12,600	515	台形 1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い既 存の住宅地域	北東 市道 5.8m	水道	桂川 8.1km	「準都計」 ( 70,200)
嘉麻 (県) 5 - 1	嘉麻市 飯田字ヲチタ190番	19,500	481	1:2	店舗、住宅、倉 庫 S 1	店舗併用住宅、一般住宅 等が混在する県道沿いの 商業地域	北 県道 8 m	水道	桂川 4.9km	「準都計」 ( 70,200)
嘉麻 (県) 5 - 2	嘉麻市 大隈町字中川原254番1	23,500	229	不整形 2:1	店舗 S 2	店舗、スーパーのほか に一般住宅等が見られる 商業地域	北西 国道 8.3m	水道	桂川 9.2km	「準都計」 ( 70,200)
朝倉 (県) - 1	朝倉市 甘木字木船1197番8	34,200	467	1:1.5	住宅 W 1	中規模一般住宅のほかア パートも混在する住宅地 域	南東 市道 5 m	水道 下水	甘鉄甘木 600m	(都) 1住居 ( 60,200)
朝倉 (県) - 2	朝倉市 宮野字町屋敷1927番	16,500	476	1:3	住宅 W 1	一般住宅と農家住宅が混 在する古くからの住宅地 域	北東 市道 5 m	下水	甘鉄甘木 7.8km	「準都計」 ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
朝倉 (県) - 3	朝倉市 大庭字後園3698番2	9,000	561	台形 1:1.2	住宅  W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南東 県道 8m	下水	甘鉄甘木  7.5km	「準都計」 (60,200)
朝倉 (県) - 4	朝倉市 一木字東屋敷194番1	24,700	885	4:1	住宅  B2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	西 県道 3.5m	水道 下水	甘鉄甘木  1.7km	(都) 1住居 (60,200)
朝倉 (県) - 5	朝倉市 堤字大坪971番2	30,500	462	1:1.5	住宅  W1	中規模一般住宅が多い住 宅地域	東 市道 6.7m  南西 側道	水道	甘鉄甘木  2km	(都) 1低専 (40,60)
朝倉 (県) - 6	朝倉市 杷木寒水字口ノ下35番1	19,800	361	1:2	住宅  W2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	東 市道 7m	水道	筑後大石  2.8km	「準都計」 (60,200)
朝倉 (県) - 7	朝倉市 杷木志波字井手ノ上1652番2	10,200	477	台形 1.5:1	住宅  W2	農家住宅が多く見られる 古くからの住宅地域	西 県道 5m	水道	筑後大石  7km	「都計外」
朝倉 (県) - 8	朝倉市 石成字原山170番10	13,700	563	台形 1:2	住宅  L S 2	一般住宅と農家住宅等が 混在する住宅地域	西 市道 5.5m	下水	甘鉄甘木  5.2km	「準都計」 (60,200)
朝倉 (県) - 9	朝倉市 杷木林田字鍛冶屋前415番5	12,300	232	1:1.5	住宅  W2	一般住宅のほか、農家住 宅も混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道	筑後大石  3.5km	「準都計」 (60,200)
朝倉 (県) 5 - 1	朝倉市 甘木字馬場口677番9ほか1筆	57,500	310	台形 2.5:1	店舗兼住宅  R C 3	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	南 県道 20m	水道 下水	甘鉄甘木  600m	(都) 近商 (80,200) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
朝倉 (県) 5-2	朝倉市 杷木池田字神子田536番10ほか1筆	30,000	522	1:1.5	店舗兼住宅 W1	小売店舗のほかにスーパ ー等がみられる国道沿 いの商業地域	北 国道 15m	水道	筑後大石 2.2km	「準都計」  ( 60,200)
朝倉 (県) 5-3	朝倉市 比良松字古江613番4	24,500	195	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅が多い国道沿 いの近隣型商業地域	北東 国道 8m	下水	甘鉄甘木 8km	「準都計」  ( 60,200)
朝倉 (県) 7-1	朝倉市 牛木字大神田687番3ほか2筆	26,500	838	不整形 1:1	店舗兼倉庫 S1	工場、事務所、店舗等が 混在する地域	北西 県道 8.6m	下水	甘鉄甘木 1.1km	(都) 準工 ( 60,200)
朝倉 (県) 9-1	朝倉市 屋永字西原4071番ほか2筆	14,500	19226	不整形 1:4.5	工場	中規模工場のほか住宅も 混在する工業地域	西 市道 北 側道 8.5m	水道	甘鉄甘木 3.2km	(都) 工業 ( 60,200)
みやま (県) -1	みやま市 瀬高町下庄字西婦計864番11	21,000	220	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い役場に近 い住宅地域	西 市道 背面道 4m	水道	瀬高 1.6km	(都) 1住居 ( 60,200)
みやま (県) -2	みやま市 瀬高町大草字東屋敷1517番	13,100	398	1:2.5	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 、農地が見られる古くか らの住宅地域	南 市道 東 側道 6m	水道	瀬高 3km	(都)  ( 70,200)
みやま (県) -3	みやま市 瀬高町小川字合ノ瀬1008番12	20,300	165	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 5m	水道	瀬高 1.2km	(都) 1住居 ( 60,200)
みやま (県) -4	みやま市 山川町立山字野添437番1	11,200	901	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に店舗併用 住宅、農地等が混在する 住宅地域	東 市道 北 側道 7.5m	水道	瀬高 5.1km	「準都計」  ( 70,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
みやま (県) - 5	みやま市 山川町重富字勝負谷290番	8,250	414	1:2:1	住宅 W 2	農家住宅のほか一般住 宅も見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道	瀬高 7.9km	「準都計」 ( 70, 200)
みやま (県) - 6	みやま市 高田町濃施字野添643番20	22,400	259	1:1	住宅 W 2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道	渡瀬 600m	1 中専 ( 60, 200)
みやま (県) - 7	みやま市 高田町今福字町146番 1	20,200	307	1:2	住宅 W 2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	北 県道 9m	水道	渡瀬 1.8km	1 中専 ( 60, 200)
みやま (県) - 8	みやま市 高田町田尻字干渡1678番	12,200	326	1.5:1	住宅 W 1	農家住宅、農地等が見ら れる住宅地域	南東 市道 5.8m	水道	渡瀬 4.2km	「準都計」 ( 70, 200)
みやま (県) - 9	みやま市 高田町下楠田字渡瀬1669番 5	21,100	194	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅の中に事務所等 がみられる住宅地域	西 市道 4.8m	水道	西鉄渡瀬 370m	1 住居 ( 60, 200)
みやま (県) 5 - 1	みやま市 瀬高町下庄字北原2210番 2	32,800	922	1.5:1	店舗兼共同住宅 R C 5	中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	北 県道 10m 背面道	水道	瀬高 330m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
みやま (県) 5 - 2	みやま市 山川町尾野字福原2123番 1	21,000	217	1:2.5	店舗兼住宅 W 2	小売店舗のほか一般住 宅等が見られる路線商業 地域	南西 国道 6.5m	水道	瀬高 4.8km	「準都計」 ( 70, 200)
みやま (県) 7 - 1	みやま市 瀬高町下庄字京手523番 1 ほか 1 筆	29,300	3451	台形 1:3	店舗兼事務所 S 2	自動車販売会社、店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	南東 国道 11.5m 背面道	水道	瀬高 2 km	(都) 準工 ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況		(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
みやま (県) 9-1	みやま市 山川町北関字道念940番8ほか1筆	5,000	3053	不整形 1:1.5	工場	中規模の工場が建ち並ぶ 内陸型の工業地域	北東 市道	10m	水道	瀬高  9.9km	「準都計」  ( 70, 200)
みやま (県) 10-1	みやま市 高田町永治字源七開831番1ほか1筆	9,500	406	1.5:1	住宅  W 2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	東 市道	3.5m	水道	開  2 km	「調区」  ( 70, 200)
糸島 (県) - 1	糸島市 篠原東1丁目651番7  「篠原東1-4-11」	44,300	162	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道	4 m	水道 下水	筑前前原  1.2km	1低専 ( 50, 80)
糸島 (県) - 2	糸島市 南風台3丁目35番  「南風台3-6-3」	49,400	254	1:1.5	住宅  L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道	6 m	水道 ガス 下水	筑前前原  1.1km	1低専 ( 50, 80)
糸島 (県) - 3	糸島市 神在字浜ノ園1050番34	45,500	263	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道	6 m	水道 ガス 下水	加布里  370m	1低専 ( 50, 80)
糸島 (県) - 4	糸島市 波多江駅北3丁目150番18  「波多江駅北3-3-33」	48,000	239	1:1	住宅  W 2	周辺に空地等の残る一般 住宅の多い住宅地域	北西 市道	6.7m	水道 下水	波多江  400m	1住居 ( 60, 200)
糸島 (県) - 5	糸島市 前原東3丁目1386番15  「前原東3-15-5」	47,500	234	1:1.2	住宅  W 2	中規模一般住宅の中に空 地が見られる住宅地域	西 市道	4 m	水道 下水	筑前前原  1 km	1住居 ( 60, 200)
糸島 (県) - 6	糸島市 調4丁目531番1  「調4-1-25」	42,700	165	1.5:1	住宅  W 2	小規模一般住宅が多い住 宅地域	南東 市道	5.3m	水道 下水	波多江  1.4km	1低専 ( 50, 80)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
糸島 (県) - 7	糸島市 浦志2丁目286番1 「浦志2-4-30」	43,200	1,433	1:2	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンシ ョン等の混在する住宅地 域	東市道 8m 北側道	水道 下水	筑前前原 1.5km	1住居 (60,200)
糸島 (県) - 8	糸島市 二丈福井字新田2464番2	19,100	248	1:1.5	住宅 LS2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南西 市道 3.5m	水道	大入 380m	(都) (60,200)
糸島 (県) - 9	糸島市 二丈深江字松原添1036番34	30,000	214	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス	筑前深江 400m	(都) 1住居 (60,200)
糸島 (県) - 10	糸島市 二丈武字北武352番16	26,000	207	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道 6m	水道	一貴山 700m	(都) 2低専 (60,100)
糸島 (県) - 11	糸島市 二丈深江字東町581番8	25,300	323	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 4.5m	水道	筑前深江 500m	(都) 1住居 (60,200)
糸島 (県) - 12	糸島市 二丈鹿家字帯石1807番	8,400	368	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い山ろくの 住宅地域	南東 市道 4m	水道	鹿家 350m	(都) (60,200)
糸島 (県) - 13	糸島市 志摩稲葉73番1	32,500	219	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	筑前前原 2.6km	2低専 (50,80)
糸島 (県) - 14	糸島市 志摩井田原字新開76番18ほか1筆	25,500	231	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道	筑前前原 3.7km	1住居 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
糸島 (県)5-1	糸島市 前原中央2丁目373番4 「前原中央2-5-18」	121,000	312	1:1.5	店舗兼診療所 RC2	小売店舗等が建ち並ぶ駅 前商業地域	南 市道 12m	水道 下水	筑前前原 100m	商業 (80,400) 準防
糸島 (県)5-2	糸島市 二丈吉井字西古川4086番14ほか3筆	30,300	351	1:1.2	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、農協、一般住 宅等が混在する駅前の商 業地域	南東 国道 13m 南西 側道	水道	福吉 近接	(都) 近商 (80,200) 準防
糸島 (県)7-1	糸島市 浦志2丁目301番4 「浦志2-14-12」	79,200	1144	1:1.5	事務所兼工場 S1	低層店舗、営業所、パチ ンコ店等が建ち並ぶ商業 地域	南 国道 10.5m	水道 下水	筑前前原 1.3km	準工 (60,200)
糸島 (県)10-1	糸島市 板持字西福116番1	25,600	727	1:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 下水	波多江 1.5km	「調区」 (60,200)
糸島 (県)10-2	糸島市 志摩野北字冷田2019番	13,200	289	1:1.5	住宅 W2	農家住宅の中に漁家住宅 が見られる住宅地域	南 市道 3.5m	水道	筑前前原 8.6km	「調区」 (50,80)
糸島 (県)10-3	糸島市 志摩芥屋字東383番	12,600	320	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ古く からの住宅地域	南 市道 3.5m	水道 下水	筑前前原 10.5km	「調区」 (60,200)
糸島 (県)10-4	糸島市 志摩岐志字基384番	14,500	191	1:2	農家住宅 W2	農家住宅の中に漁家住宅 も見られる住宅地域	北東 市道 3.8m	水道	筑前前原 8km	「調区」 (70,200)
糸島 (県)10-5	糸島市 志摩馬場字松ヶ元156番15	19,700	165	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅と農家と 農家住宅が混在する住宅 地域	南西 市道 4m		筑前前原 3.5km	「調区」 (50,80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
那珂川 (県) - 1	筑紫郡那珂川町 片縄北2丁目345番13 「片縄北2-14-16」	58,400	222	1:1.2	住宅 W 2	中規模の戸建住宅が多い 住宅地域	北東 町道 5m	水道 下水	博多南 2.2km	1低専 (40,60)
那珂川 (県) - 2	筑紫郡那珂川町 今光3丁目247番	75,000	193	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	博多南 700m	2低専 (50,100)
那珂川 (県) - 3	筑紫郡那珂川町 大字南面里字田久保242番5	26,000	190	1.5:1	住宅 W 2	農地、農家住宅の中に開 発された小規模住宅地域	西 町道 4.5m		博多南 7.4km	「都計外」
那珂川 (県) - 4	筑紫郡那珂川町 西隈2丁目46番8 「西隈2-5-18」	50,300	165	1:1	住宅 W 2	小規模の戸建住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	南東 町道 6m	水道 下水	博多南 3.4km	1住居 (60,200)
那珂川 (県) - 5	筑紫郡那珂川町 松木2丁目229番	67,000	363	1:2	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 町道 8m	水道 下水	博多南 1.3km	1住居 (60,200)
那珂川 (県) 5-1	筑紫郡那珂川町 中原2丁目11番	121,000	596	1.5:1	店舗兼共同住宅 R C 4	低層店舗、店舗付共同住 宅等が多い路線商業地域	東 県道 南 側道 16m	水道 ガス 下水	博多南 300m	近商 (80,200) 準防
那珂川 (県) 10-1	筑紫郡那珂川町 大字上梶原字楠木767番2	28,900	471	1.5:1	住宅 W 2	農地の中に中規模農家住 宅が点在する住宅地域	南東 県道 7.4m	下水	博多南 3.5km	「調区」 (60,200)
宇美 (県) - 1	糟屋郡宇美町 光正寺2丁目4497番6 「光正寺2-9-8」	48,000	186	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅を中心と した住宅地域	北西 町道 5.2m	水道 下水	宇美 1.9km	(都) 1住居 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況		(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宇美 (県) - 2	糟屋郡宇美町 貴船2丁目668番8 「貴船2-18-1」	42,000	148	2:1	住宅 L S 2	小規模一般住宅を中心と した住宅地域	北西 町道 6m 北東 側道	水道 ガス 下水	宇美 900m	(都) 1住居 (60,200)	
宇美 (県) - 3	糟屋郡宇美町 若草1丁目3304番648ほか1筆 「若草1-7-15」	42,400	241	台形 1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	宇美 1.2km	(都) 1住居 (60,200)	
宇美 (県) - 4	糟屋郡宇美町 とびたけ1丁目1556番355 「とびたけ1-12-18」	39,000	201	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	宇美 2.4km	(都) 1低専 (40,60)	
宇美 (県) 5-1	糟屋郡宇美町 光正寺1丁目4435番1 「光正寺1-4-58」	67,000	850	1.2:1	店舗 S 1	低層の小売店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ県道沿い の路線商業地域	北東 県道 11m	水道 下水	宇美 1.6km	(都) 近商 (80,200) 準防	
宇美 (県) 9-1	糟屋郡宇美町 大字宇美字安楽寺3381番11ほか1筆	22,400	8572	1:2	倉庫	大規模の工場や倉庫が 建ち並ぶ内陸型工業団地	南東 町道 10m 背面道	水道 下水	宇美 1.1km	(都) 工専 (40,200)	
篠栗 (県) - 1	糟屋郡篠栗町 大字尾仲字大柳517番1 糟屋郡篠栗町	56,000	1104	1:2	事務所兼共同住 宅 R C 6	一般住宅、アパート、マ ンション等が混在する既 成住宅地域	北 町道 6.5m	水道 下水	篠栗 1.3km	1住居 (60,200)	
篠栗 (県) - 2	大字篠栗字山崎4655番10	49,000	351	1:1	住宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 町道 5.9m	水道 下水	篠栗 800m	1低専 (40,60)	
篠栗 (県) - 3	糟屋郡篠栗町 大字津波黒字イテリウ280番4	42,000	171	1:1.2	住宅 W 2	周辺に農地が残る中規模 一般住宅と農家住宅が混 在する地域	南 町道 3m	水道 下水	篠栗 1.4km	1中専 (60,200)	

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
篠栗 (県)5-1	糟屋郡篠栗町 大字尾仲字曲り425番1ほか1筆	68,700	631	1.5:1	診療所  S2	店舗、事務所、営業所等 が建ち並ぶ県道沿いの路 線商業地域	北 県道  西 側道	12m 水道 下水	篠栗  800m	近商 (80,200) 準防
篠栗 (県)7-1	糟屋郡篠栗町 大字乙犬字平石982番4	68,000	831	1:1.2	事務所兼工場  S1	自動車販売店、店舗、営 業所等が建ち並ぶ県道沿 いの地域	南 県道	12m 水道 下水	門松  630m	準工 (60,200)
篠栗 (県)10-1	糟屋郡篠栗町 大字金出字屋敷3484番	33,100	879	1.2:1	住宅  W2	農家住宅のほかに一般住 宅が混在する住宅地域	西 町道	3m 水道 下水	篠栗  1.6km	「調区」  (60,100)
志免 (県)-1	糟屋郡志免町 田富1丁目260番50  「田富1-10-8」	56,000	178	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 町道	6m 水道 ガス 下水	福岡空港  6.2km	1住居 (60,200)
志免 (県)-2	糟屋郡志免町 桜丘2丁目37番  「桜丘2-5-13」	57,300	288	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南 町道	4.4m 水道 ガス 下水	福岡空港  5.6km	1低専 (40,60)
志免 (県)-3	糟屋郡志免町 向ヶ丘2丁目1827番69  「向ヶ丘2-15-4」	61,000	247	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南 町道	7m 水道 ガス 下水	福岡空港  4.7km	1低専 (40,60)
志免 * (県)-4	糟屋郡志免町 志免3丁目1410番2  「志免3-6-3」	66,000	341	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 町道	6.5m 水道 下水	福岡空港  4.8km	1住居 (60,200)
志免 (県)5-1	糟屋郡志免町 別府1丁目211番15ほか1筆  「別府1-21-6」	74,000	331	1.5:1	店舗兼住宅  W2	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	南東 県道	8m 水道 下水	福岡空港  1.6km	近商 (80,200) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
志免 (県) 7-1	糟屋郡志免町 別府北三丁目667番2	67,000	1475	台形 1:1.5	事務所兼倉庫  S 1	工場、倉庫、事務所等が 混在する工業地域	南西 県道 11m	水道 下水	福岡空港  1 km	準工 ( 60, 200)
須恵 (県) - 1	糟屋郡須恵町 大字須恵字火焼346番63	44,000	256	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	西 町道 4.5m	水道 ガス 下水	須恵  1.5km	(都) 1低専 ( 40, 60)
須恵 (県) - 2	糟屋郡須恵町 大字旅石字佛ノ浦115番406	42,500	192	1:1.5	住宅  L S 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 町道 5.6m	水道 下水	須恵中央  1.1km	(都) 1住居 ( 60, 200)
須恵 (県) - 3	糟屋郡須恵町 大字植木字寺浦1979番44	39,000	201	1:2.1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	東 町道 6 m	水道 下水	酒殿  470m	(都)  ( 60, 200)
須恵 (県) 5-1	糟屋郡須恵町 大字須恵字サル田1070番2	61,400	1228	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅  S R C 2	沿道型の商業施設が多い 路線商業地域	北東 県道 15m  三方路	水道	須恵中央  320m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
須恵 (県) 7-1	糟屋郡須恵町 大字植木字尾黒181番14(ほか2筆)	38,000	6610	1:3.5	事務所兼倉庫  S 2	空地の見られる店舗、倉 庫等の混在地域	東 県道 20m  三方路	水道 下水	須恵  1.1km	(都) 準工 ( 60, 200)
須恵 (県) 9-1	糟屋郡須恵町 大字上須恵字岩ノ下1356番1	26,200	10410	台形 1:1.5	工場	中規模工場、倉庫、営業 所等が混在する工業地域	東 町道 7 m	水道 下水	新原  1.5km	(都) 工専 ( 60, 200)
新宮 (県) - 1	糟屋郡新宮町 美咲3丁目639番22  「美咲3-7-5」	57,200	221	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	北東 町道 5 m	水道 下水	福工大前  850m	1住居 ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
新宮 (県) - 2	糟屋郡新宮町 夜白2丁目302番6 「夜白2-3-13」	52,600	156	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 町道 4.4m	水道 ガス 下水	福工大前 770m	1低専 (50,80)
新宮 (県) - 3	糟屋郡新宮町 大字湊字中地333番1	33,000	823	台形 1:1.2	住宅 W2	農漁家住宅が多い漁港に 近い住宅地域	東 県道 5.5m	水道 下水	西鉄新宮 1.1km	1住居 (60,200)
新宮 (県) - 4	糟屋郡新宮町 大字立花口字左屋2292番59	22,600	210	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	北西 町道 4.7m	水道	福工大前 5.9km	1住居 (60,200)
新宮 (県) 5-1	糟屋郡新宮町 美咲2丁目1621番6 「美咲2-10-8」	91,200	142	1:1.2	店舗兼住宅 W2	低層店舗兼住宅が多い 駅前の近隣商業地域	南東 町道 5m	水道 ガス 下水	福工大前 170m	近商 (80,200) 準防
新宮 (県) 5-2	糟屋郡新宮町 大字三代字大森831番2ほか1筆	86,600	759	1:1.2	店舗 S2	小売店舗、飲食店舗等が 建ち並ぶ県道沿いの路線 商業地域	北東 県道 25m	水道 ガス 下水	福工大前 1.9km	近商 (80,200) 準防
新宮 (県) 7-1	糟屋郡新宮町 大字立花口字日焼409番1	28,500	1299	1:2:1	事務所兼倉庫 L S 1	中小規模の工場、倉庫等 が混在する県道沿いの工 業地域	東 県道 南 側道 10m	水道	福工大前 5.4km	準工 (60,200)
新宮 (県) 9-1	糟屋郡新宮町 大字上府字北尾1561番16ほか1筆	31,500	3416	1:1.5	工場、倉庫兼事 務所 S2	中規模工場、倉庫等が多 い工業地域	南西 町道 12.4m	水道	ししぶ 900m	工専 (60,200)
新宮 (県) 10-1	糟屋郡新宮町 大字立花口字屋敷1239番	18,300	714	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い郊外の住 宅地域	南東 町道 4m	水道	福工大前 3.9km	「調区」 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久山 (県) - 1	糟屋郡久山町 大字山田字石切399番412	41,200	261	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い閑 静な分譲住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	土井 4.5km	2低専 ( 50, 80)
久山 (県) - 2	糟屋郡久山町 大字山田字大城戸1656番	42,500	544	1:1	住宅 W 2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南東 町道 6m	水道 下水	土井 3.5km	2低専 ( 60, 80)
久山 (県) 10- 1	糟屋郡久山町 大字久原字天神面3704番 2	42,000	524	1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 町道 3.5m	水道 下水	土井 3.9km	「調区」 ( 50, 80)
久山 (県) 10- 2	糟屋郡久山町 大字久原字木寄3092番	34,000	544	1:1.5	住宅 W 2	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する農村住宅 地域	北西 5m 北西 7.6m	水道 下水	土井 3.7km	「調区」 ( 50, 80)
久山 (県) 10- 3	糟屋郡久山町 大字山田字石切393番71ほか1筆	21,000	279	1.5:1	住宅 W 1	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する住宅地域	町道	水道	土井 5 km	「調区」 ( 50, 80)
粕屋 (県) - 1	糟屋郡粕屋町 大字仲原字上敷縄16番10	62,000	206	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅、共同住宅、事 業所等が混在する住宅地 域	西 町道 4m	水道 下水	長者原 300m	1住居 ( 60, 200)
粕屋 (県) - 2	糟屋郡粕屋町 大字仲原字池ノ内2038番 5	55,900	311	1:2	住宅 W 2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南東 町道 5.1m	水道 下水	原町 440m	2低専 ( 50, 80)
粕屋 (県) - 3	糟屋郡粕屋町 大字大隈字築松1311番 1	38,400	1189	1:1.5	住宅 W 1	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	南 町道 4m	水道 下水	門松 830m	2中専 ( 60, 200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
粕屋 (県) 5-1	糟屋郡粕屋町 大字長者原字ミセ236番4ほか2筆	74,000	213	不整形 1:2.5	店舗兼住宅  S 2	小売店舗、営業所等が建 ち並ぶ商業地域	南東 県道 13m	水道 下水	長者原  400m	近商 ( 80, 200) 準防
粕屋 (県) 7-1	糟屋郡粕屋町 大字仲原字釜屋2729番4	58,500	1231	1:3	事務所  S 3	中規模工場、倉庫、営業 所等が混在する工業地域	北西 町道 6.5m	水道 下水	柚須  650m	準工 ( 60, 200)
粕屋 (県) 10-1	糟屋郡粕屋町 大字江辻字大地田409番1ほか2筆	42,000	403	1:1.2	住宅  L S 2	農家住宅、一般住宅が多 い既成住宅地域	北東 町道 4.3m	水道 下水	伊賀  1.1km	「調区」  ( 60, 100)
芦屋 (県) -1	遠賀郡芦屋町 高浜町3087番78  「高浜町22-6」	28,700	132	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 町道 4m	水道 下水	遠賀川  5.3km	(都) 1住居 ( 60, 200)
芦屋 (県) -2	遠賀郡芦屋町 花美坂32番15  「花美坂32-15」	32,800	240	1:1	住宅  W 2	低層戸建住宅が連たんす る区画整然とした住宅地 域	南西 町道 6m	水道 ガス 下水	遠賀川  7.7km	(都) 1低専 ( 40, 60)
芦屋 (県) -3	遠賀郡芦屋町 大字山鹿字亀ノ甲1215番6	23,800	331	1:2	住宅  W 1	一般住宅のなかに農地等 も見られる住宅地域	南 町道 6m	水道 下水	水巻  7.5km	(都) 2低専 ( 40, 60)
芦屋 (県) -4	遠賀郡芦屋町 大字芦屋字下ノ辻3104番6	23,100	168	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅のほか空 地も多い住宅地域	東 町道 4m	水道 下水	遠賀川  4.7km	(都)  ( 60, 200)
芦屋 (県) 5-1	遠賀郡芦屋町 中ノ浜1924番  「中ノ浜5-46」	30,300	171	1:3.5	店舗兼住宅  W 2	日用雑貨店のほか住宅等 も混在する商業地域	北東 国道 6m	水道 下水	遠賀川  6.3km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
芦屋 (県) 7-1	遠賀郡芦屋町 山鹿2293番57 「山鹿39-30」	26,000	321	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西町道 4m	水道 下水	水巻 6km	(都) 準工 (60,200)
水巻 (県) -1	遠賀郡水巻町 頃末南1丁目585番101 「頃末南1-13-2」	36,700	153	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ利便性のよい区画整 然とした住宅地域	東町道 5m	水道 ガス	水巻 350m	(都) 1住居 (60,200)
水巻 (県) -2	遠賀郡水巻町 二東1丁目317番9 「二東1-14-8」	28,800	192	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に農地等 も見られる郊外の住宅地 域	北町道 4.3m	水道 ガス	水巻 1.7km	(都) 1低専 (40,60)
水巻 (県) -3	遠賀郡水巻町 樋口1368番6 「樋口1-8」	31,700	232	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東町道 8m	水道 下水	水巻 2.8km	(都) 1中専 (60,200)
水巻 (県) -4	遠賀郡水巻町 猪熊8丁目1002番5 「猪熊8-2-58」	29,100	180	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	北西町道 4.5m	水道 下水	水巻 4km	(都) 1低専 (40,60)
水巻 (県) 5-1	遠賀郡水巻町 頃末北1丁目1039番5ほか1筆 「頃末北1-7-2」	46,300	219	1:2	店舗 W2	中規模小売店舗に事務所 等が混在する近隣商業地 域	北西町道 14m	水道	水巻 700m	(都) 商業 (80,300) 準防
水巻 (県) 7-1	遠賀郡水巻町 立屋敷1丁目346番1 「立屋敷1-13-15」	27,800	1585	1:2	倉庫兼作業所 S1	中小規模の営業所、倉庫 、住宅等が混在する工業 地域	西町道 9.3m	水道	水巻 940m	(都) 準工 (60,200)
岡垣 (県) -1	遠賀郡岡垣町 吉木東1丁目1129番8 「吉木東1-34-12」	23,600	211	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南町道 5m	水道 下水	海老津 2.7km	(都) 1低専 (40,60)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
岡垣 (県) - 2	遠賀郡岡垣町 旭台2丁目560番569 「旭台2-12-10」	31,600	269	1:2:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ高台 の区画整然とした住宅地 域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	海老津  2.5km	(都) 1低専 (50, 80)
岡垣 (県) - 3	遠賀郡岡垣町 海老津駅南2丁目1008番22 「海老津駅南2-8-9」	26,100	215	台形 1:1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 町道 6m	水道 下水	海老津  900m	(都) 1住居 (60, 200)
岡垣 (県) - 4	遠賀郡岡垣町 南高陽392番178 「南高陽1-9」	26,700	325	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東 町道 4.5m	水道 下水	海老津  1.3km	(都) 1低専 (40, 60)
岡垣 (県) - 5	遠賀郡岡垣町 山田峠1丁目1番64 「山田峠1-7-9」	23,300	328	1.5:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南 町道 4m	水道 下水	海老津  2.3km	(都) 1低専 (40, 60)
岡垣 (県) - 6	遠賀郡岡垣町 大字糠塚字本村601番2	19,900	644	台形 1:1:2	住宅 W2	一般住宅も多く見うけら れる農家住宅地域	西 町道 5m	水道 下水	海老津  3.7km	(都)  (70, 200)
岡垣 (県) - 7	遠賀郡岡垣町 大字原字一ノ井手612番2	16,900	458	1:3	住宅 W2	中規模農家住宅が多い古 くからの住宅地域	北東 町道 4.5m	下水	海老津  6.9km	(都)  (70, 200)
岡垣 (県) 3-1	遠賀郡岡垣町 東山田1丁目312番1	10,500	2225	1:1:2	田	田畑等が多い既存住宅地 域に隣接する地域	南東 町道 6.3m	水道 下水	海老津  1.5km	(都) 1低専 (50, 80)
岡垣 (県) 5-1	遠賀郡岡垣町 鍋田1丁目435番150 「鍋田1-2-15」	45,700	600	2:1	店舗 S1	沿道サービス店舗、医院 、飲食店等が立地する主 要道沿いの商業地域	北西 町道 22.5m	水道 下水	海老津  2km	(都) 1住居 (60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
遠賀 (県) - 1	遠賀郡遠賀町 広渡1丁目1750番8 「広渡1-2-9」	34,600	330	1.5:1	住宅 W2	大規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北町道 7m	水道 下水	遠賀川 700m	(都) 1低専 (40,60)
遠賀 (県) - 2	遠賀郡遠賀町 田園3丁目1224番173 「田園3-20-7」	27,700	224	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした大規模分 譲住宅団地内の一般住宅 地域	南町道 6m	水道 ガス 下水	遠賀川 3.3km	(都) 1低専 (40,60)
遠賀 (県) - 3	遠賀郡遠賀町 浅木2丁目617番23 「浅木2-7-3」	30,100	303	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北東 町道 4.5m	水道 ガス 下水	遠賀川 2.2km	(都) 1低専 (40,60)
遠賀 (県) - 4	遠賀郡遠賀町 芙蓉1丁目842番70 「芙蓉1-5-3」	21,100	210	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 町道 6m	水道 ガス 下水	遠賀川 3.5km	(都) (60,200)
遠賀 (県) 5-1	遠賀郡遠賀町 大字今古賀字前見631番2ほか1筆	56,700	2210	1.2:1	店舗兼作業所 S1	低層店舗が多い県道沿い の路線商業地域	東 県道 25m 背面道	水道 下水	遠賀川 930m	(都) 2住居 (60,200)
遠賀 (県) 7-1	遠賀郡遠賀町 大字別府字出口3478番	24,500	1213	1.5:1	工場兼事務所 S1	中小規模の工場、事務所 等のほか農地がみられる 工業地域	南東 町道 9m	水道	遠賀川 2km	(都) 準工 (60,200)
小竹 (県) - 1	鞍手郡小竹町 大字御徳字雀堂1795番10	10,400	292	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 町道 5m	水道	勝野 1.7km	(都) (70,200)
小竹 (県) - 2	鞍手郡小竹町 大字南良津字丸山1989番8	8,800	343	不整形 1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南西 町道 3m	水道	勝野 1.7km	(都) (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
小竹 (県) - 3	鞍手郡小竹町 大字勝野字名免町2838番11	13,900	179	1.2:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 町道 4.2m	水道	小竹 1.3km	(都) ( 70,200)
小竹 (県) - 4	鞍手郡小竹町 大字新多字上日171番1ほか2筆	9,100	516	台形 3:1	住宅 W 1	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	南 県道 6.5m	水道	小竹 2.1km	(都) ( 70,200)
小竹 (県) 5 - 1	鞍手郡小竹町 大字新多字十二割1511番7ほか2筆	15,900	373	1:1.5	店舗 S 1	店舗併用住宅、一般住宅 等が混在する路線商業地 域	北 県道 13m 東 側道	水道	小竹 1.4km	(都) ( 70,200)
小竹 (県) 9 - 1	鞍手郡小竹町 大字御徳字口伝ヶ浦1673番5	5,900	42777	台形 1:4	倉庫	中規模工場、倉庫等のほ かに空地の見られる工業 地域	南西 町道 7.5m 北西 側道	水道	勝野 2.4km	(都) ( 70,200)
鞍手 (県) - 1	鞍手郡鞍手町 大字中山字唐ヶ崎3518番25	18,500	274	1.5:1	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	西 町道 4.9m	水道	鞍手 2.8km	(都) 1住居 ( 60,200)
鞍手 (県) - 2	鞍手郡鞍手町 大字新北字田崎1078番1ほか1筆	13,400	581	1:2.5	住宅 W 2	一般住宅を中心に農家住 宅や併用住宅も散見され る住宅地域	南 町道 4.5m	水道	筑前植木 4.6km	(都) ( 60,200)
鞍手 (県) - 3	鞍手郡鞍手町 大字八尋字井尻797番	8,200	437	台形 1.5:1	住宅 W 2	中規模の農家住宅が見ら れる郊外の既成住宅地域	北西 町道 5.5m 南西 側道	水道	鞍手 5.7km	(都) ( 60,200)
鞍手 (県) - 4	鞍手郡鞍手町 大字木月字柏田1204番1ほか3筆	15,300	307	台形 1.2:1	住宅 W 2	一般住宅、農家住宅に小 規模店舗も混在する既成 住宅地域	南西 町道 4.5m	水道 下水	筑前垣生 3.1km	(都) ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
鞍手 (県)5-1	鞍手郡鞍手町 大字中山字榊崎2334番22ほか1筆	23,400	527	不整形 1:1.5	店舗兼住宅  S2	専門店、店舗併用住宅等 が混在する既成商業地域	北町道  北東 側道	6.5m 水道 下水	鞍手  1.9km	(都) 近商 (80,200) 準防
鞍手 (県)9-1	鞍手郡鞍手町 大字木月字石堀場2037番9ほか1筆	12,300	10684	不整形 2:1	工場	中規模工場、倉庫等が建 ち並ぶ工業地域	東 県道  三方路	10.9m 水道	筑前垣生  3.5km	(都) 工業 (60,200)
桂川 (県)-1	嘉穂郡桂川町 大字土居字大川田155番28	22,200	224	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南 町道	6m 水道	桂川  1.8km	(都)  (70,200)
桂川 (県)-2	嘉穂郡桂川町 大字土師字集り2311番5	15,500	174	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南 道路	5m 水道	桂川  3.7km	(都) 2低専 (50,80)
桂川 (県)-3	嘉穂郡桂川町 大字土師字笹尾28番390	15,500	343	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北西 町道	5m 水道	桂川  4.5km	(都) 1低専 (40,60)
桂川 (県)-4	嘉穂郡桂川町 大字土居字戸石ヶ坂1029番9	17,800	202	1:2.1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 町道	4.2m 水道	桂川  1.5km	(都) 1住居 (60,200)
桂川 (県)5-1	嘉穂郡桂川町 大字豆田字深町131番6	30,000	249	1:2	店舗兼住宅  S2	駅前の小売店舗、住宅が 混在する商業地域	南 県道  東 側道	5m 水道	桂川 近接	(都)  (70,200)
桂川 (県)9-1	嘉穂郡桂川町 大字吉隈字石川430番33	6,600	10052	2:1	工場	中規模工場が多い工業地 域	南西 町道  背面道	11.5m 水道	桂川  2.6km	(都) 工専 (60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑前 (県) - 1	朝倉郡筑前町 依井字宮崎986番29	25,600	199	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 町道 4 m	下水	高田  2.5km	(都) 1住居 ( 60, 200)
筑前 (県) - 2	朝倉郡筑前町 篠隈字鴨牟田225番115	27,100	230	1:1	住宅  W 2	一般住宅の中に町営住宅 や空地もある住宅地域	西 町道 4.6m	水道 下水	津古  4.3km	(都) 1低専 ( 40, 60)
筑前 (県) - 3	朝倉郡筑前町 山隈字西三丁牟田1583番70	27,100	209	1:1	住宅  W 2	中規模の建売住宅が建ち 並ぶ新興住宅地域	北 町道 6 m	水道 下水	山隈  150m	(都)  ( 60, 200)
筑前 (県) - 4	朝倉郡筑前町 当所字宮ノ前238番 2	16,500	335	不整形 2:1	住宅  W 2	一般住宅と農家住宅が混 在する既成住宅地域	西 町道 5 m	水道 下水	山隈  4.8km	(都)  ( 60, 200)
筑前 (県) - 5	朝倉郡筑前町 二字古堤120番12	32,300	124	1:1.2	住宅  W 2	中小規模一般住宅の中に 空地もある国道に近い住 宅地域	東 町道 4.3m	下水	筑紫  1.8km	(都) 1住居 ( 60, 200)
筑前 (県) - 6	朝倉郡筑前町 中牟田字野中156番 1	24,600	203	1.2:1	住宅  W 2	中規模分譲住宅が建ち並 ぶ郊外の閑静な住宅地域	北東 町道 6 m	下水	津古  3.4km	(都) 2低専 ( 50, 80)
筑前 (県) 5 - 1	朝倉郡筑前町 依井字橋ヶ下492番 1	33,800	878	1:2	店舗  S 1	小売り店舗等が建ち並ぶ 路線商業地域	南西 県道 10.5m  背面道	下水	甘鉄甘木  1.9km	(都) 1住居 ( 60, 200)
筑前 (県) 5 - 2	朝倉郡筑前町 長者町字小牟田474番 2	28,200	518	台形 1:2	店舗兼住宅  S 2	沿道サービス店舗等が見 られる国道沿いの路線商 業地域	北東 国道 11m	下水	津古  5.5km	(都)  ( 60, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑前  (県) 7-1	朝倉郡筑前町 高田字下田2508番1	26,500	2783	台形 1:2.5	事務所兼倉庫  S 1	営業所、工場、倉庫等が 混在する国道沿いの地域	南 国道  三方路	10m 水道 下水	太刀洗  550m	(都) 準工 ( 60, 200)
東峰  (県) - 1	朝倉郡東峰村 大字小石原字内野1023番1	5,300	863	不整形 1:2.5	住宅  W 1	中規模一般住宅、農家住 宅等が点在する住宅地域	北 村道  東 側道	2.5m 水道	大行司  11.1km	「都計外」
東峰  (県) - 2	朝倉郡東峰村 大字小石原鼓字梶原1660番1ほか1筆	4,200	668	2:1	住宅  W 2	山裾に農家住宅が点在す る住宅地域	南西 村道	4.5m 水道	大行司  5.2km	「都計外」
東峰  (県) - 3	朝倉郡東峰村 大字宝珠山字桑ノサコ2116番2	8,100	427	台形 2:1	住宅  W 2	農家住宅が点在する県道 沿いの住宅地域	東 県道	13m 水道	大行司  2 km	「都計外」
東峰  (県) - 4	朝倉郡東峰村 大字福井字大境993番1	5,250	671	不整形 1:3	住宅  W 2	農家住宅が点在する住宅 地域	南西 村道	6 m 水道	宝珠山  900m	「都計外」
東峰  (県) 5-1	朝倉郡東峰村 大字小石原字天神前596番1	16,200	239	3:1	店舗兼住宅  W 2	小規模店舗、窯元等が建 ち並ぶ商業地域	西 国道  北 側道	8 m 水道	大行司  11.1km	「都計外」
東峰  (県) 5-2	朝倉郡東峰村 大字宝珠山字中崎6336番	14,900	130	1:1.5	店舗兼住宅  L S 2	小規模の小売店舗等が建 ち並ぶ商業地域	南 国道	8 m 水道	大行司  200m	「都計外」
大刀洗  (県) - 1	三井郡大刀洗町 大字高樋字東土取2337番16	32,000	191	1:1	住宅  W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の新興住宅地域	北西 町道	5 m 水道 下水	今隈  660m	(都) 2低専 ( 50, 80)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大刀洗 (県) - 2	三井郡大刀洗町 大字菅野字ハサコ343番4	26,300	256	1:1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 町道 4.5m	水道 ガス 下水	大堰 450m	(都) 2低専 ( 50, 80)
大刀洗 (県) - 3	三井郡大刀洗町 大字上高橋字内畑ノ二1618番4	18,500	549	1:3	住宅 W 2	一般住宅と農家住宅等が 混在する国道沿いの住宅 地域	北 国道 9m	水道 下水	大堰 2.4km	(都) ( 60, 200)
大刀洗 (県) - 4	三井郡大刀洗町 大字本郷字外町4774番8	24,000	245	不整形 1:2.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 町道 4m	水道 下水	本郷 650m	(都) 2低専 ( 50, 80)
大刀洗 (県) - 5	三井郡大刀洗町 大字甲条字十三塚ノ一1501番1	17,400	737	1:1	住宅 B 1	農家住宅のほか、農地も 多く見られる住宅地域	南西 町道 4m	水道 下水	西太刀洗 2km	(都) ( 60, 200)
大刀洗 (県) 5 - 1	三井郡大刀洗町 大字高樋字奥野2465番4ほか1筆	34,600	337	1:1.5	店舗兼住宅 S 2	小売店舗、住宅等が混在 する近隣商業地域	北東 県道 14.5m	水道 下水	西太刀洗 240m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
大木 (県) - 1	三潁郡大木町 大字大角232番3	21,700	204	1:1.2	住宅 W 2	一般住宅のほか空地も見 られる住宅地域	南西 町道 5.7m	水道	大溝 470m	「準都計」 ( 70, 200)
大木 (県) - 2	三潁郡大木町 大字上八院1045番1ほか1筆	21,200	241	1:1	住宅 W 2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	東 町道 5m	水道	八丁牟田 1.1km	「準都計」 ( 70, 200)
大木 (県) - 3	三潁郡大木町 大字後溝769番	14,200	179	1:2	住宅 W 2	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する住宅地域	南東 町道 5.7m 北東 側道	水道	蒲池 1.7km	「準都計」 ( 70, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大木 (県) - 4	三潁郡大木町 大字横溝912番1	15,300	673	台形 1:1	住宅  W 2	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	南 県道  東 側道	5 m 水道	大溝  1.9km	「準都計」  ( 70,200)
大木 (県) - 5	三潁郡大木町 大字笹淵1056番5	19,900	165	1:1.2	住宅  W 2	一般住宅が建ち並ぶ県道 に近い住宅地域	東 町道	4 m 水道	大溝  1.3km	「準都計」  ( 70,200)
大木 (県) 5 - 1	三潁郡大木町 大字八町牟田212番5ほか2筆	36,700	122	1:2.5	事務所兼住宅  S 2	店舗のほか駐車場が多い 国道沿いの商業地域	南 国道	17.5m 水道	八丁牟田  90m	「準都計」  ( 70,200)
広川 (県) - 1	八女郡広川町 大字新代字馬頭1389番435	30,600	195	1:1.2	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	南 町道	4.5m 水道	西鉄久留米  7.6km	(都)  ( 70,200)
広川 (県) - 2	八女郡広川町 大字久泉字北中園94番2	22,800	287	台形 1:1.5	住宅  W 2	一般住宅、農家住宅が混 在する既存住宅地域	東 町道	4.7m 水道	西鉄久留米  9.9km	(都)  ( 70,200)
広川 (県) - 3	八女郡広川町 大字水原字西山仁田2011番	14,600	493	1:1.2	住宅  W 2	農家住宅が多い住宅地域	南 町道	3 m 水道	西鉄久留米  12.1km	(都)  ( 70,200)
広川 (県) - 4	八女郡広川町 大字広川字北琵琶2114番5	22,500	198	台形 1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	北西 町道	5 m 水道	西牟田  2.8km	(都)  ( 70,200)
広川 (県) 5 - 1	八女郡広川町 大字新代字帰り町1875番1ほか3筆	46,900	303	1.5:1	店舗兼住宅  W 2	低層店舗のほかに住宅が 混在する商業地域	南 県道	19m 水道 下水	西鉄久留米  8.3km	(都)  ( 70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
広川 (県) 9-1	八女郡広川町 大字藤田字エナキ山1426番9	16,900	970	1:1.5	工場	小規模工場や倉庫等が多い工業地域	西道路 6m	水道	西鉄久留米 7.4km	(都) (70,200)
香春 (県) -1	田川郡香春町 大字高野字砂尾909番81	14,400	287	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東町道 5m	水道	香春 1.1km	「準都計」 (70,200)
香春 (県) -2	田川郡香春町 大字中津原字才立1081番53ほか1筆	16,200	275	2:1	住宅 W1	中規模一般住宅の多い住宅地域	南西町道 4m	水道	一本松 800m	「準都計」 (70,200)
香春 (県) -3	田川郡香春町 大字採銅所字町5997番1	12,900	616	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅のほか店舗等を併用した住宅も見られる住宅地域	北西町道 5.5m	水道	採銅所 300m	「準都計」 (70,200)
香春 (県) -4	田川郡香春町 大字中津原字筒井2388番11ほか1筆	18,300	234	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西町道 5m	水道	勾金 600m	「準都計」 (70,200)
香春 (県) 5-1	田川郡香春町 大字高野字平町1015番1	29,800	634	台形 1:2	診療所兼住宅 RC2	低層店舗、スーパー等が見られる国道沿いの商業地域	東国道 北西側道 11m	水道	香春 230m	「準都計」 (70,200)
添田 (県) -1	田川郡添田町 大字庄字ハタイ913番1ほか1筆	13,000	288	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに農地等が見られる駅に近い住宅地域	西町道 5m	水道	西添田 160m	(都) (70,200)
添田 (県) -2	田川郡添田町 大字添田字屋敷2613番3	10,600	235	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	北町道 3m	水道	添田 1.7km	(都) (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
添田 (県) - 3	田川郡添田町 大字添田字小深田1128番3ほか7筆	16,200	699	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅のほかに 店舗等が見られる町役場 に近い住宅地域	東 町道 3.5m	水道	添田 450m	(都)  ( 70,200)
添田 (県) - 4	田川郡添田町 大字野田字トラテ357番4	5,600	482	1:2.1	住宅 W 2	農家住宅等が混在する住 宅地域	北 町道 5.5m	水道	歓遊舎ひこさん 700m	(都)  ( 70,200)
添田 (県) 5 - 1	田川郡添田町 大字添田字彼岸田2130番6	25,300	261	1:2	店舗 S 2	中小規模店舗が建ち並ぶ 古くからの商業地域	北 県道 10m	水道	添田 460m	(都)  ( 70,200)
糸田 (県) - 1	田川郡糸田町 川宮字佛ノ膝1861番8	15,300	397	1:1.5	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 町道 8.5m	水道	糸田 800m	「準都計」  ( 70,200)
糸田 (県) - 2	田川郡糸田町 字石丸3065番	13,200	304	1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 町道 5m	水道	糸田 900m	「準都計」  ( 70,200)
糸田 (県) - 3	田川郡糸田町 字丸山1189番10	11,600	236	1:2.1	住宅 W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 町道 4.5m	水道	糸田 2.2km	「準都計」  ( 70,200)
糸田 (県) - 4	田川郡糸田町 字原3485番7ほか1筆	12,700	412	1:2.5	住宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道沿いの住宅地域	西 県道 7m	水道	糸田 1.2km	「準都計」  ( 70,200)
糸田 (県) 5 - 1	田川郡糸田町 川宮字ウド1938番8	19,200	210	1:1.5	店舗兼住宅 R C 2	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ近隣商業地域	北 県道 11.8m	水道	糸田 150m	「準都計」  ( 70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
川崎 (県) - 1	田川郡川崎町 大字安真木字城戸口5247番2	7,600	246	1:1.5	住宅 W 2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ既存住宅地域	南西 県道 北西 側道	7 m 水道	豊前川崎 3.6km	(都) ( 70, 200)
川崎 (県) - 2	田川郡川崎町 大字川崎字柿添2667番6ほか3筆	9,400	663	台形 1.5:1	住宅 W 2	一般住宅のほか農家住宅 等が見られる住宅地域	西 県道	8.5m 水道	豊前川崎 1.8km	(都) ( 70, 200)
川崎 (県) - 3	田川郡川崎町 大字川崎字水通シ1670番5ほか2筆	16,300	396	1:2	住宅 W 2	一般住宅、店舗等が混在 する住宅地域	東 県道	7 m 水道	豊前川崎 700m	(都) ( 70, 200)
川崎 (県) 5 - 1	田川郡川崎町 大字川崎字大平254番6	20,800	215	1:2	店舗兼住宅 W 2	小規模店舗の建ち並ぶ商 業地域	北東 町道	6 m 水道	豊前川崎 450m	(都) ( 70, 200)
川崎 (県) 9 - 1	田川郡川崎町 大字田原字勘田ヶ浦351番25ほか1筆	4,850	14893	台形 1:3	倉庫 S 1	中小工場のほか、倉庫・ 店舗等が混在する工業地 域	北西 町道 三方路	9.5m 水道	池尻 2.2km	(都) ( 70, 200)
大任 (県) - 1	田川郡大任町 大字大任事字イリウ931番1	12,300	635	1:2.5	住宅 W 1	中規模農家住宅が見られ る幹線道路沿いの住宅地 域	北西 県道 北東 側道	12.5m 水道	西添田 2.8km	「準都計」 ( 70, 200)
大任 (県) - 2	田川郡大任町 大字今任原字道セン3519番49ほか1筆	13,100	250	1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 町道	4.5m 水道	勾金 1.8km	「準都計」 ( 70, 200)
大任 (県) - 3	田川郡大任町 大字今任原字屋敷1032番1	9,300	646	1:1.2	住宅 W 2	農家住宅と中規模一般住 宅が混在する住宅地域	南 町道 東 側道	7.5m 水道	勾金 3.8km	「準都計」 ( 70, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大任 (県) - 4	田川郡大任町 大字大行事字大坪4005番3ほか1筆	11,700	507	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ幹線道路沿いの住 宅地域	北西 県道 7m	水道	西添田 4.5km	「準都計」  (70,200)
大任 (県) 5 - 1	田川郡大任町 大字大行事字西ノ切3126番1	15,300	727	台形 2:1	店舗 S1	県道沿いに小売店舗・自 動車関連店舗等が点在す る路線商業地域	北東 県道 7m  三方路	水道	田川伊田 5.2km	「準都計」  (70,200)
赤 (県) - 1	田川郡赤村 大字赤字居屋敷4347番	8,200	627	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 村道 4m  東 側道	水道	油須原 1.2km	「都計外」
赤 (県) - 2	田川郡赤村 大字内田字揚田451番3	6,050	734	台形 1.5:1	住宅 W1	農地の中に農家住宅等が 見られる住宅地域	北 村道 9m	水道	赤 1.2km	「都計外」
赤 (県) - 3	田川郡赤村 大字赤字大原屋敷2023番1ほか1筆	4,680	588	台形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅等が建ち並ぶ住 宅地域	南 村道 7m	水道	油須原 3.5km	「都計外」
赤 (県) 5 - 1	田川郡赤村 大字赤字居屋敷4786番	13,600	297	1:2	店舗 W2	小売店舗、一般住宅等が 混在する地域	北 村道 6.5m	水道	油須原 200m	「都計外」
福智 (県) - 1	田川郡福智町 金田1115番3ほか1筆	16,200	313	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、併用住 宅等が多い住宅地域	南東 町道 3.2m	水道	金田 270m	「準都計」  (70,200)
福智 (県) - 2	田川郡福智町 弁城1164番2	5,200	1106	1:1.2	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ既存 の農家集落地域	西 町道 4.5m  南 側道	水道	金田 3.3km	「準都計」  (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福智  (県) - 3	田川郡福智町 伊方2477番16	13,800	340	1:1.5	住宅  W 1	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ閑静な既成住宅地域	南 町道 4.5m	水道 下水	金田  3.8km	「準都計」  ( 70,200)
福智  (県) - 4	田川郡福智町 神崎1626番 6	9,700	256	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅の中に空 地も見られる閑静な住宅 地域	北 町道 5 m	水道	人見  700m	「準都計」  ( 70,200)
福智  (県) - 5	田川郡福智町 赤池970番39	15,500	248	1:1.2	住宅  W 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした閑静な 住宅地域	北 道路 4.5m	水道 ガス 下水	ふれあい生力  550m	「準都計」  ( 70,200)
福智  (県) - 6	田川郡福智町 市場567番2ほか1筆	8,200	540	台形 1:1.5	住宅  W 2	農家住宅、一般住宅が農 地の中に散在する住宅地 域	南西 町道 5.5m	水道	市場  300m	「準都計」  ( 70,200)
福智  (県) - 7	田川郡福智町 上野638番ほか1筆	7,200	996	不整形 1:1.5	住宅  W 1	農家住宅、一般住宅から 成る郊外の中規模農家集 落地域	南 町道 5 m	水道	赤池  1.9km	「準都計」  ( 70,200)
福智  (県) 5 - 1	田川郡福智町 金田933番13ほか1筆	23,400	266	1:1.5	店舗兼事務所  R C 2	小売店舗、銀行等に一般 住宅も混在する商業地域	北東 県道 7.5m  南東 側道	水道	金田  300m	「準都計」  ( 70,200)
福智  (県) 5 - 2	田川郡福智町 赤池521番40	16,000	235	台形 1:2.1	店舗兼住宅  W 2	県道沿いに中規模店舗併 用住宅、一般住宅が混在 する近隣商業地域	北西 県道 14m  東 側道	水道	赤池  800m	「準都計」  ( 70,200)
福智  (県) 5 - 3	田川郡福智町 弁城2338番 7	18,600	485	3:1	店舗  S 2	県道沿いに各種小売店舗 等が見られる路線商業地 域	北東 県道 17m  北西 側道	水道	金田  2.1km	「準都計」  ( 70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福智 (県) 9-1	田川郡福智町 赤池474番100ほか1筆	5,200	9,946	1:2	事務所兼工場	中規模工場が建ち並ぶ街 区整然とした内陸工業地 域	南東 町道  三方路	10m  水道	赤池  2km	「準都計」  (70,200)
福智 (県) 9-2	田川郡福智町 伊方4735番6	4,450	16,932	不整形 1:1.5	工場	住宅地域内に開発された 中小工業団地	西 町道  三方路	10m  水道	金田  2.3km	「準都計」  (70,200)
苅田 (県) -1	京都郡苅田町 富久町1丁目11番14	43,300	345	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	北 町道	6m  水道 下水	苅田  1.5km	1住居 (60,200)
苅田 (県) -2	京都郡苅田町 大字馬場字門田490番6	37,300	231	1:1	住宅  W1	一般住宅のほかに町営住 宅が混在する住宅地域	北 町道	3.9m  水道	苅田  1km	1中専 (60,200)
苅田 (県) -3	京都郡苅田町 大字尾倉字三十田3307番13	30,800	316	台形 1:1.5	住宅  W2	一般住宅の中に空地等が 見られる古くからの住宅 地域	北 町道	7.5m  水道	小波瀬西工大前  1.5km	1中専 (60,200)
苅田 (県) -4	京都郡苅田町 大字集字丸山2738番14ほか1筆	29,500	192	1:1.2	住宅  RC2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵 地の住宅地域	南東 町道	6m  水道	苅田  2.5km	1中専 (60,200)
苅田 (県) -5	京都郡苅田町 大字与原字瀬越輪鳴1621番7	25,500	287	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 町道	4m  水道	小波瀬西工大前  1.5km	1住居 (60,200)
苅田 (県) -6	京都郡苅田町 大字与原字白石2173番2	19,500	435	1:1.5	住宅  W1	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ農家住宅地域	南西 町道	5m  水道	小波瀬西工大前  3.2km	1中専 (60,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
荻田 (県)5-1	京都府荻田町 神田町1丁目22番2ほか3筆	64,200	946	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅  RC9	各種店舗、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地域	東 国道  20m  背面道	水道 下水	荻田  300m	商業 (80,400) 準防
荻田 (県)5-2	京都府荻田町 京町1丁目12番13ほか2筆	55,700	1163	不整形 1:1.2	銀行  RC2	スーパーマーケットのほ か小売店舗や銀行等が建 ち並ぶ駅前商店街	西 国道  16m  背面道	水道 下水	荻田  370m	商業 (80,400) 準防
荻田 (県)9-1	京都府荻田町 新浜町1番6	17,400	8449	1:2	倉庫兼事務所  S2	運送会社等が立地する工 業地域	南東 道路  29m	水道	荻田  2.8km	工専 (60,200)
荻田 (県)10-1	京都府荻田町 大字上片島字小無田1631番1	11,900	1073	不整形 1:1.5	住宅  W2	農家住宅等が点在する住 宅地域	南 町道  6.8m	水道	小波瀬西工大前  3.2km	「調区」  (60,200)
みやこ (県)-1	京都府みやこ町 犀川本庄字八反田220番2	13,500	452	1:1.5	住宅  W2	農地も介在する一般住宅 の多い住宅地域	南東 町道  4m	水道 下水	犀川  400m	「準都計」  (70,200)
みやこ (県)-2	京都府みやこ町 綾野字イモジ562番1ほか1筆	10,500	888	台形 1:2	住宅  W2	幹線道路背後の農家住宅 地域	南西 町道  4m  南東 側道	水道	新豊津  3.6km	(都)  (70,200)
みやこ (県)-3	京都府みやこ町 犀川木井馬場字作松656番1	6,400	765	1.5:1	住宅  W2	農家住宅を主体とする住 宅地域	西 国道  6m		犀川  4.2km	「準都計」  (70,200)
みやこ (県)-4	京都府みやこ町 犀川大村字車屋749番1	8,000	417	1:1.2	住宅  W2	農地が広がる中に、農家 住宅、一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南 国道  6.5m		犀川  1.5km	「準都計」  (70,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
みやこ (県) - 5	京都府みやこ町 勝山黒田字向原1020番3	19,000	229	1:1.5	住宅 W1	農家住宅や一般住宅が建 ち並ぶ古くからの住宅地 域	南東 町道 4.7m	水道	行橋 5.4km	「準都計」 (70,200)
みやこ (県) - 6	京都府みやこ町 勝山大久保字町2061番ほか1筆	15,700	544	1:1	住宅 W2	規模の大きい農家住宅等 が建ち並ぶ既存の住宅地 域	南 町道 3m	水道	行橋 8.5km	「準都計」 (70,200)
みやこ (県) - 7	京都府みやこ町 勝山宮原字カグラダ252番1ほか1筆	6,600	1189	台形 2:1	住宅 W2	農地の中にある古くから の農家住宅地域	北 町道 5m 西 側道		行橋 9.7km	「準都計」 (70,200)
みやこ (県) - 8	京都府みやこ町 節丸字寺ノ下1777番	8,200	490	1:1	住宅 W2	農家住宅及び一般住宅が 混在している住宅地域	東 町道 3.5m 南 側道	水道	新豊津 4.7km	(都) (70,200)
みやこ (県) - 9	京都府みやこ町 豊津字石走628番4	18,800	625	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	北東 町道 4.5m	水道 下水	新豊津 1.2km	(都) (70,200)
みやこ (県) 5-1	京都府みやこ町 犀川本庄字屋敷ヶ坪320番10	21,700	143	台形 1:1.5	店舗兼住宅 LS2	スーパーマーケット、各 種小売店舗が建ち並ぶ駅 前商業地域	南東 県道 10m	水道 下水	犀川 近接	「準都計」 (70,200)
みやこ (県) 5-2	京都府みやこ町 勝山松田字五反田1215番1ほか4筆	25,800	2752	台形 1.2:1	店舗 W2	幹線沿いにドライブイン 等の店舗が見受けられる 路線商業地域	北西 国道 13m		行橋 8km	「準都計」 (70,200)
みやこ (県) 5-3	京都府みやこ町 豊津字錦町165番	22,800	213	1:3.5	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗と一般住宅 等が混在する商業地域	東 国道 8.5m	水道 下水	新豊津 1.5km	(都) (70,200)

林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
みやこ  (県) 9-1	京都府みやこ町 勝山箕田字七反坪151番2ほか1筆	6,400	6881	1:2	工場兼倉庫  S 1	中規模の工場が点在する 工業地域	北西 町道  南西 側道	6 m	行橋  9.3km	「準都計」  ( 70, 200)
吉富  (県) - 1	築上郡吉富町 大字広津427番8	21,300	152	1:2	住宅  W 2	小規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 町道	4 m	水道  吉富  400m	(都) 1住居 ( 60, 200)
吉富  (県) - 2	築上郡吉富町 大字土屋483番ほか1筆	14,900	722	不整形 2.5:1	住宅  W 2	一般住宅、農家住宅のほ かに農地が見られる住宅 地域	南東 町道  南西 側道	3.3m	水道  吉富  1.6km	(都) 1低専 ( 50, 80)
吉富  (県) - 3	築上郡吉富町 大字小犬丸176番2	18,100	189	1.2:1	住宅  W 2	小規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	北 町道	4.8m	水道 下水  吉富  650m	(都) 1住居 ( 60, 200)
吉富  (県) - 4	築上郡吉富町 大字幸子505番1	19,700	400	1:1.5	住宅  W 2	中規模一般住宅のほかに 農地が見られる住宅地域	南 町道  背面道	7 m	水道  吉富  1 km	(都) 1住居 ( 60, 200)
吉富  (県) 5-1	築上郡吉富町 大字広津403番	22,700	237	台形 1:1	店舗兼住宅  W 2	店舗併用住宅及び一般住 宅が混在する県道沿いの 近隣商業地域	東 県道  北西 側道	8 m	水道 下水  吉富  230m	(都) 近商 ( 80, 300) 準防
上毛  (県) - 1	築上郡上毛町 大字垂水1342番8	13,300	365	1:2	住宅  W 1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西 町道	4 m	水道  中津  4.5km	「準都計」  ( 70, 200)
上毛  (県) - 2	築上郡上毛町 大字ハツ並253番1ほか2筆	9,700	518	1:1.2	住宅  W 2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南東 町道  南西 側道	4 m	水道 下水  中津  5 km	「準都計」  ( 70, 200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
上毛 (県) - 3	築上郡上毛町 大字成恒688番5	7,700	367	1:1.5	住宅 W 2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	南東 町道 8 m		中津 7 km	「準都計」 ( 70,200)
上毛 (県) - 4	築上郡上毛町 大字東上3345番1	4,250	658	1:1	住宅 W 2	農家住宅、一般住宅のほ かに農地が見られる住宅 地域	西 県道 6 m 南 側道		中津 9.2km	「準都計」 ( 70,200)
上毛 (県) - 5	築上郡上毛町 大字下唐原555番1	6,150	608	台形 1:1.5	住宅 W 1	農家住宅、一般住宅のほ かに農地が見られる住宅 地域	北東 県道 8 m 三方路		中津 4 km	「準都計」 ( 70,200)
上毛 (県) 5 - 1	築上郡上毛町 大字字野1068番1ほか1筆	15,200	282	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W 1	店舗、住宅等が混在する 県道沿いの商業地域	北西 県道 7.5m	水道	中津 5 km	「準都計」 ( 70,200)
上毛 (県) 5 - 2	築上郡上毛町 大字土佐井451番1	8,450	405	1:1.2	店舗 W 1	住宅、店舗等が混在する 県道沿いの商業地域	北西 県道 7 m	下水	中津 6.8km	「準都計」 ( 70,200)
築上 (県) - 1	築上郡築上町 大字椎田1264番7	22,200	182	1:1.2	住宅 W 1	小規模団地を形成し、周 囲に農地もみられる住宅 地域	南東 町道 4.5m 背面道	水道	椎田 600m	(都) 1住居 ( 60,200)
築上 (県) - 2	築上郡築上町 大字広末610番1	10,800	877	1:1	住宅 W 2	中規模農家住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 県道 6.5m	水道	築城 2.7km	「準都計」 ( 60,200)
築上 (県) - 3	築上郡築上町 大字高塚200番3	16,400	543	1:1	住宅 W 2	一般住宅、中層町営住宅 が見られる住宅地域	北 町道 5.5m	水道 下水	椎田 1.4km	(都) ( 60,200)

## 林地を除く

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
築上  (県) - 4	築上郡築上町 大字上ノ河内1989番1	12,800	526	1:1.5	住宅  W 1	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ既存住宅地域	北東 町道 4.5m	水道	椎田  3 km	(都)  ( 60,200)
築上  (県) - 5	築上郡築上町 大字築城110番6	20,400	169	1.2:1	住宅  W 2	小規模一般住宅が多い町 中心部に近い住宅地域	南西 私道 4 m	水道 下水	築城  500m	「準都計」  ( 60,200)
築上  (県) - 6	築上郡築上町 大字上別府264番3	13,300	694	1.2:1	住宅  W 1	一般住宅のほか、農家住 宅、農地の混在する住宅 地域	南東 町道 5 m  北東 側道	水道	築城  2 km	「準都計」  ( 60,200)
築上  (県) - 7	築上郡築上町 大字袈裟丸599番	5,800	695	不整形 1:1	住宅  W 2	農家住宅が多い県道沿 いの住宅地域	南東 県道 6 m		築城  5.5km	「準都計」  ( 60,200)
築上  (県) - 8	築上郡築上町 大字下別府1314番3	17,200	631	2:1	住宅  W 1	中規模農家住宅、一般住 宅が多い県道沿いの住宅 地域	北 県道 7 m	水道 下水	築城  800m	「準都計」  ( 60,200)
築上  (県) 5 - 1	築上郡築上町 大字椎田972番16ほか2筆	28,700	350	不整形 1:4	店舗  S 2	国道沿いに低層の各種店 舗が建ち並ぶ商業地域	南西 国道 10m	水道	椎田  150m	(都) 近商 ( 80,200) 準防

## 地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当りの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州門司 (県) - 7	北九州市門司区 社ノ木2丁目7番6ほか1筆	91,800	330	台形 1.2:1	住宅	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	門司	1 中専 ( 60,200)
北九州門司 - 1	「社ノ木2-7-17」	91,800			W 2				1.8km	
北九州門司 (県) 5-7	北九州市門司区 大里戸ノ上1丁目401番2	124,000	95	1:1	店舗	小規模小売店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南西 県道 15m	水道 ガス 下水	門司	商業 ( 80,400) 防火
北九州門司 5-3	「大里戸ノ上1-4-17」	125,000			S 2		南東 側道		560m	
北九州若松 (県) - 4	北九州市若松区 深町1丁目6番15	52,000	212	1:2	住宅	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	若松	1 住居 ( 60,200)
北九州若松 - 7	「深町1-5-9」	52,300			W 2				1.9km	
北九州若松 (県) 5-4	北九州市若松区 中川町37番4ほか1筆	78,300	314	台形 1.1:2	事務所	小売店舗のほか事務所等 が混在する商業地域	南西 市道 20m	水道 ガス 下水	若松	商業 ( 80,400) 準防
北九州若松 5-5	「中川町4-6」	79,200			R C 4				700m	
北九州戸畑 (県) 5-6	北九州市戸畑区 天神1丁目229番	113,000	193	1:1.2	店舗兼住宅	店舗、マンションが混在 する近隣商業地域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	九州工大前	近商 ( 80,300) 準防
北九州戸畑 5-4	「天神1-12-6」	115,000			R C 2				1.2km	
北九州小倉北 (県) -15	北九州市小倉北区 黒原2丁目36番77ほか1筆	69,300	380	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が多い丘 陵地の閑静な住宅地域	南 市道 7.5m	水道 ガス 下水	小倉	1 低専 ( 50,80)
北九州小倉北 - 6	「黒原2-37-20」	70,500			L S 2				4 km	
北九州小倉北 (県) 5-13	北九州市小倉北区 片野3丁目107番	164,000	421	1:1.5	店舗兼共同住宅	店舗、中高層ビル、営業 所等が建ち並ぶ商業地域	西 市道 40m	水道 ガス 下水	片野	商業 ( 80,400) 防火
北九州小倉北 5-14	「片野3-14-11」	168,000			R C 7				100m	

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当りの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉南 (県) - 15	北九州市小倉南区 若園2丁目99番11	71,300	194	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	城野	1 中専 ( 60,200)
北九州小倉南 - 1	「若園2-8-25」	72,500			L S 2				1 km	
北九州八幡東 (県) - 7	北九州市八幡東区 石坪町9番9	78,000	199	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡	1 住居 ( 60,200) 準防
北九州八幡東 - 10	「石坪町5-24」	79,100			W 2				4.7km	
北九州八幡東 (県) 5-4	北九州市八幡東区 大蔵2丁目680番41(ほか1筆)	81,600	88	1:3.5	店舗兼住宅	小規模な小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域	西 市道 7.8m	水道 ガス 下水	八幡	商業 ( 80,400) 準防
北九州八幡東 5-3	「大蔵2-3-24」	83,500			S 4		背面道		2.6km	
北九州八幡西 (県) - 2	北九州市八幡西区 光貞台2丁目16番2	55,000	223	1:1.2	住宅	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾	1 低専 ( 50,80)
北九州八幡西 - 22	「光貞台2-16-2」	55,800			W 2				3 km	
北九州八幡西 (県) - 14	北九州市八幡西区 里中2丁目353番130	56,200	309	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	永犬丸	1 住居 ( 60,200)
北九州八幡西 - 2	「里中2-8-16」	56,900			W 2				500m	
北九州八幡西 (県) 5-9	北九州市八幡西区 三ヶ森3丁目19番	79,800	209	1:3	診療所	小売店舗、スーパー等が 建ち並ぶ近隣商業地域	南西 県道 8m	水道 ガス 下水	三ヶ森	近商 ( 80,200) 準防
北九州八幡西 5-8	「三ヶ森3-13-9」	81,300			W 2				90m	
福岡東 (県) - 18	福岡市東区 美和台3丁目83番	64,000	331	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4.2m	水道 ガス 下水	三苫	1 低専 ( 40,60)
福岡東 - 1	「美和台3-13-5」	65,000			W 1				330m	

## 地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当りの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東 (県) - 19	福岡市東区 香椎台1丁目1754番55	85,000	198	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	香椎神宮	1 低専 ( 40, 60)
福岡東 - 6	「香椎台1-7-3」	86,000			W 2				450m	
福岡東 (県) 5-6	福岡市東区 香椎駅前2丁目733番86	235,000	283	1:2.5	銀行	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	西 国道 27m	水道 ガス 下水	香椎	商業 ( 80, 400) 準防
福岡東 5-2	「香椎駅前2-9-6」	240,000			R C 3 F 1 B				450m	
福岡博多 (県) - 4	福岡市博多区 那珂1丁目118番	101,000	181	1:1	住宅	一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域	北 市道 3.8m	水道 ガス 下水	竹下	1 住居 ( 60, 200)
福岡博多 - 3	「那珂1-8-25」	102,000			W 2				900m	
福岡博多 (県) 5-1	福岡市博多区 博多駅東1丁目245番ほか5筆	1,780,000	719	1:3.5	店舗兼事務所	中高層事務所、ホテル等 が建ち並ぶ駅前商業地域	西 国道 30m	水道 ガス 下水	博多	商業 ( 80, 600) 防火
福岡博多 5-2	「博多駅東1-12-6」	1,730,000			S R C 9		背面道		100m	
福岡博多 (県) 5-13	福岡市博多区 博多駅東3丁目31番	359,000	807	1:1	事務所兼共同住 宅	中高層事務所ビル等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	博多	商業 ( 80, 400) 準防
福岡博多 5-11	「博多駅東3-3-16」	355,000			R C 7		南東 側道		700m	
福岡中央 (県) - 3	福岡市中央区 六本松4丁目61番	210,000	330	1:1	共同住宅	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	六本松	1 住居 ( 60, 200)
福岡中央 - 5	「六本松4-5-18」	208,000			R C 3				500m	
福岡中央 (県) 5-13	福岡市中央区 大名2丁目177番	1,600,000	642	1:1.5	店舗兼事務所	中高層の事務所、店舗ビ ル等が建ち並ぶ商業地域	北 市道 20m	水道 ガス 下水	赤坂	商業 ( 80, 600) 防火
福岡中央 5-12	「大名2-6-36」	1,650,000			S R C 7 F 1 B		西 側道		250m	

## 地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当りの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡中央 (県) 5-14	福岡市中央区 舞鶴1丁目115番	405,000	310	1:1	共同住宅	事務所ビル、マンション 等が混在する商業地域	南東 市道 9m	水道 ガス 下水	天神	商業 ( 80,400) 準防
福岡中央 5-19	「舞鶴1-5-10」	415,000			R C 11				900m	
福岡南 (県) -12	福岡市南区 高宮2丁目147番	192,000	721	1:1.5	共同住宅	一般住宅、邸宅、マンシ ョンが混在する住宅地域	南西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	西鉄平尾	1中専 ( 60,150)
福岡南 -1	「高宮2-14-18」	192,000			R C 4				800m	
福岡南 (県) -19	福岡市南区 若久6丁目836番	82,000	171	1:1.2	住宅	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	高宮	1低専 ( 50,80)
福岡南 -19	「若久6-53-3」	82,100			W 2				2.8km	
福岡南 (県) 5-5	福岡市南区 高宮5丁目54番	400,000	231	1:2.5	店舗兼共同住宅	店舗兼共同住宅、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	北東 県道 22m	水道 ガス 下水	高宮	商業 ( 80,400) 準防
福岡南 5-3	「高宮5-3-9」	402,000			S R C 7				150m	
福岡西 (県) -13	福岡市西区 石丸2丁目22番43	95,500	159	1:1.5	住宅	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	姪浜	1中専 ( 60,150)
福岡西 -3	「石丸2-30-1」	95,500			W 2				1.6km	
福岡城南 (県) -12	福岡市城南区 松山2丁目467番92	129,000	303	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	七隈	1中専 ( 60,100)
福岡城南 -8	「松山2-27-10」	130,000			W 2				400m	
福岡早良 (県) -16	福岡市早良区 西新7丁目801番12	233,000	254	1:1.5	住宅	一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域	北 市道 4.8m	水道 ガス 下水	西新	1中専 ( 60,150)
福岡早良 -28	「西新7-9-16」	233,000			W 2				950m	

## 地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当りの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県) -17	福岡市早良区 有田1丁目8番9ほか1筆	92,500	326	1:1	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	藤崎	1 中専 ( 60,100)
福岡早良 -18	「有田1-11-22」	92,500			W 2				2.6km	
福岡早良 (県) 5-5	福岡市早良区 荒江2丁目259番ほか1筆	203,000	329	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅	店舗、店舗併用住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 20m	水道 ガス 下水	別府	近商 ( 80,300) 準防
福岡早良 5-3	「荒江2-12-1」	207,000			R C 8		東 側道		1.3km	
大牟田 (県) -17	大牟田市 長溝町23番14ほか1筆	33,300	253	1.5:1	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	新栄町	1 住居 ( 60,200)
大牟田 -19		34,000			W 2				1.8km	
大牟田 (県) 5-5	大牟田市 不知火町2丁目7番5	56,500	191	1:2	事務所	店舗、事務所等が混在す る国道沿いの商業地域	南東 国道 30m	水道 ガス 下水	大牟田	商業 ( 80,400) 準防
大牟田 5-5		57,100			R C 4 F 1 B				400m	
久留米 (県) -17	久留米市 諏訪野町字鞍打1744番6ほか2筆	63,800	219	1.5:1	住宅	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	花畑	1 住居 ( 60,200)
久留米 -13		64,500			W 2				1.1km	
久留米 (県) 5-5	久留米市 東和町3番16ほか2筆	119,000	495	1:1.2	店舗兼共同住宅	中高層店舗併用住宅とマ ンションが多い商業地域	南東 市道 7.2m	水道 ガス 下水	西鉄久留米	商業 ( 80,400) 準防
久留米 5-12		119,000			R C 6				300m	
飯塚 (県) -16	飯塚市 枝国字井田浦406番36	26,400	284	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 4.8m	水道	飯塚	(都) 1 中専 ( 60,200)
飯塚 -6		26,900			W 1				3.5km	

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当りの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
小郡 (県) - 1	小郡市 力武字宮ノ脇1046番7	40,900	301	台形 1:2	住宅	一般住宅のほかアパート 等も混在する住宅地域	南 市道 4 m	水道 下水	三沢	1 住居 ( 60,200)
小郡 - 4		42,000								
筑紫野 (県) - 8	筑紫野市 針摺北441番94 「針摺北3-16」	61,300	279	1:1	住宅	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 市道 6 m	水道 ガス 下水	朝倉街道	1 低専 ( 50,80)
筑紫野 - 7		61,700								
春日 (県) - 9	春日市 光町2丁目137番	103,000	114	1:1	住宅	小規模住宅、アパート等 が混在する既成住宅地域	南西 市道 4.5 m	水道 ガス 下水	春日	1 住居 ( 60,200)
春日 - 2		103,000								
大野城 (県) 5-1	大野城市 下大利1丁目331番16ほか1筆 「下大利1-9-31」	152,000	223	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅	小売店舗、中層ビルが建 ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 市道 8 m	水道 ガス 下水	下大利	商業 ( 80,400) 準防
大野城 5-1		153,000								
宗像 (県) - 9	宗像市 自由ヶ丘1丁目13番4	38,600	318	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6 m	水道 ガス 下水	赤間	1 低専 ( 40,50)
宗像 - 2		39,200								
太宰府 (県) - 7	太宰府市 観世音寺1丁目216番ほか1筆 「観世音寺1-16-8」	85,800	419	1:1	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6 m	水道 ガス 下水	西鉄五条	1 低専 ( 50,150)
太宰府 - 9		86,000								
古賀 (県) - 4	古賀市 花鶴丘1丁目12番9	58,500	241	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6 m	水道 ガス 下水	古賀	2 低専 ( 60,100)
古賀 - 3		59,300								

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当りの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の 現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
志免 (県) - 4	糟屋郡志免町 志免3丁目1410番2	66,000	341	1:1	住宅	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 6.5m 町道	水道 下水	福岡空港	1住居 (60,200)
志免 - 2	「志免3-6-3」	65,500			W2				4.8km	

## 林地のみ

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アール当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の利用の 現況	(6) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出地点 までの搬出方法及び 距離	搬出地点の道 路の状況	最寄駅及び距 離	最寄集落及び 距離		
福岡(林) - 1	北九州市小倉南区 大字道原字野地2004番	140,000	1160	用材林地 檜	標高150m、約20度西向 き傾斜の杉、桧等の混在 する地域	集材機 200m	市道 6 m	石原町 2 km	道原 1 km	「調区」 「地森計」	都市近郊林地
福岡(林) - 2	京都府みやこ町 犀川大村字田尾669番	69,000	11780	用材林地 檜	標高40m、約25度南向き 傾斜の人工林及び雑木林 の混在する地域	集材機 500m	県道 8 m	犀川 2.2km	大村 700m	「準都計」 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 3	豊前市 大字大村716番	68,000	9699	用材林地 檜	標高90m、約15度北向き 傾斜の人工林及び雑木の 混在する地域	集材機 400m	農道 8 m	宇島 5 km	高野台 800m	(都) 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 4	筑紫郡那珂川町 大字不入道字峠ノ浦57番	83,000	9103	用材林地 杉 檜	標高170m、約20度の西 向傾斜の雑木が存在する 杉桧の人工林地域	集材機 100m	町道 2.5m	博多南 8.2km	不入道 1.2km	「都計外」 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 5	宮若市 山口字上弥ヶ谷6300番	74,500	3160	用材林地 杉	標高140m、約20度の西 向き傾斜の人工林地域	集材機 400m	市道 6 m	赤間 8.5km	弥ヶ谷 500m	「準都計」 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 6	嘉麻市 馬見字用意野3192番17	36,000	21936	用材林地 杉 檜	標高270m、15～20度の 北向き傾斜の人工林地域	集材機 500m	市道 12m	桂川 15km	西尾谷 1.2km	「都計外」 「地森計・保安 林」	農村林地
福岡(林) - 7	朝倉郡東峰村 大字小石原鼓字湯ノ口3136番	28,000	15352	用材林地 杉	標高350m、約20度の南 向き傾斜の人工林地域	集材機 300m	国道 7 m	大行司 6.7km	鶴 500m	「都計外」 「地森計・保安 林」	林業本場林地
福岡(林) - 8	糸島市 志摩井田原字柿原694番	732,000	2845	用材・雑木林地 杉 椎・竹等	標高45m約25度の北面向 傾斜の杉・雑木の混在す る人工林	人力 林内作業車 林(公道) 0 m	市道 3.2m	筑前前原 5 km	井田原 450m	「調区」 「地森計」	都市近郊林地
福岡(林) - 9	うきは市 浮羽町妹川字魚カエリ3327番 1	32,400	15444	用材林地 杉 檜	標高450m、約35度の北 向き傾斜の人工林地域	集材機 50m	市道 4 m	うきは 8.4km	元有 700m	「都計外」 「地森計・保安 林」 県立公 3種 特別	林業本場林地

## 林地のみ

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アール 当たりの価格 (円)	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の利用の 現況	(6) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特徴
						基準地から搬出地点 までの搬出方法及び 距離	搬出地点の道 路の状況	最寄駅及び距 離	最寄集落及び 距離		
福岡(林) -10	八女市 黒木町大淵字村上8526番7	31,200	9,152	用材林地 杉	標高400m、約30度の南 西向き傾斜の人工林地域	集材機 200m	市道 4m	羽犬塚 31km	剣持 1km	「都計外」 「地森計」  県立公 普通	林業本場林地
福岡(林) -11	八女市 星野村字村下17883番	29,600	6,254	用材林地 杉	標高400m、約30度の北 東向き傾斜の人工林地域	集材機 100m	県道 4.5m	羽犬塚 35km	柳 150m	「都計外」 「地森計・保安 林」	林業本場林地
福岡(林) -12	田川郡添田町 大字津野字唐二タ1508番5ほか2筆	37,500	4,290	用材林地 杉 檜	標高500m、25～30度の 北西向き傾斜で杉・桧の 人工林地域	集材機 100m	県道 8m	彦山 6km	宮元 2.5km	「都計外」 「地森計・保安 林」	林業本場林地