

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|--|---|----------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------|--|--|---|
| 北九州門司 (県) - 1 | 北九州市門司区 丸山1丁目1202番421 「丸山1-11-17」 | 55,400 | 186 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほか、 アパート等も混在する既 成住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 門司港 1.2km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州門司 (県) - 2 | 北九州市門司区 清見2丁目2558番13 「清見2-3-12」 | 40,000 | 123 | 台形 1:2.5 | 住宅 W1 | 小規模一般住宅が多い傾 斜地の既成住宅地域 | 北 市道 4.1m | 水道 ガス 下水 | 門司港 2.2km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州門司 (県) - 3 | 北九州市門司区 奥田3丁目5976番38 「奥田3-9-8」 | 31,500 | 222 | 1:1 | 住宅 RC2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ傾斜地の既成住宅地域 | 北東 市道 5.8m | 水道 ガス 下水 | 小森江 2.2km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州門司 (県) - 4 | 北九州市門司区 寺内2丁目5番21 「寺内2-5-20」 | 63,200 | 118 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模住宅が建ち並ぶ住 宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 門司 1.6km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州門司 (県) - 5 | 北九州市門司区 泉ヶ丘101番9 「泉ヶ丘1-8」 | 70,800 | 677 | 台形 1.5:1 | 共同住宅 RC5 | 中層共同住宅、一般住宅 等が混在する住宅地域 | 北東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 門司 1.6km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州門司 (県) - 6 | 北九州市門司区 光町1丁目304番5 「光町1-9-5」 | 58,900 | 265 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南東 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 門司 2.6km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州門司 * (県) - 7 | 北九州市門司区 社ノ木2丁目7番6ほか1筆 「社ノ木2-7-17」 | 91,800 | 330 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 門司 1.8km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州門司 (県) - 8 | 北九州市門司区 黒川東2丁目1209番13 「黒川東2-13-26」 | 37,800 | 166 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか、低層の 共同住宅も見られる住宅 地域 | 西 市道 4m | 水道 下水 | 門司港 4km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州門司 (県) 5- 1 | 北九州市門司区 清見1丁目1918番2ほか2筆 「清見1-2-7」 | 75,500 | 74 | 台形 1:1.2 | 店舗兼住宅 LS2 | 小規模の小売店舗のほ か、一般住宅も混在する 近隣商業地域 | 北 市道 10.8m | 水道 ガス 下水 | 門司港 1.4km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州門司 (県) 5- 2 | 北九州市門司区 吉志1丁目1910番1 「吉志1-33-17」 | 54,900 | 283 | 不整形 1:1.2 | 店舗兼住宅 S2 | 小規模小売店舗、飲食店 のほか、一般住宅も混在 する商業地域 | 南西 市道 25m | 水道 下水 | 門司 7.1km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州門司 (県) 5- 3 | 北九州市門司区 栄町150番ほか1筆 「栄町6-22」 | 98,000 | 173 | 1:3 | 店舗 S2 | 飲食店舗を中心に小売店 舗も介在する商業地域 | 南東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 門司港 500m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州門司 (県) 5- 4 | 北九州市門司区 原町別院7番4ほか2筆 「原町別院7-4」 | 98,600 | 389 | 1:2 | 事務所 B2 | 日用品小売店舗のほか事 務所、住宅が混在する近 隣商業地域 | 北東 市道 15.2m | 水道 ガス 下水 | 門司 800m | 近商 (80, 300) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内積道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------------|---|---|----------------------------------|---------------|------------------------|--|-----------------------------|--|--|---|
| 北九州門司 (県) 5- 5 | 北九州市門司区 原町別院4番7ほか2筆 「原町別院4-2-3」 | 132,000 | 740 | 2:1 | 店舗 LS1 | 低層店舗のほか営業所等 が混在する国道沿いの路 線商業地域 | 北西 国道 27m 南西 側道 | 水道 ガス 下水 | 門司 900m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州門司 (県) 5- 6 | 北九州市門司区 柳町2丁目216番1ほか1筆 「柳町2-4-11」 | 170,000 | 393 | 1:3.5 | 店舗、事務所 兼共同住宅 RC7 | 小規模小売店舗、飲食店 等の建ち並ぶ商業地域 | 南東 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 門司 300m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州門司 * (県) 5- 7 | 北九州市門司区 大里戸ノ上1丁目401番2 「大里戸ノ上1-4-17」 | 123,000 | 95 | 1:1 | 店舗 S2 | 小規模小売店舗等が建ち 並ぶ商業地域 | 南西 県道 南東 側道 15m | 水道 ガス 下水 | 門司 560m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州門司 (県) 5- 8 | 北九州市門司区 港町83番 「港町6-9」 | 163,000 | 179 | 1:3 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の事務所、飲食店が 混在する門司港レトロ施 設に近い商業地域 | 北西 市道 13m | 水道 ガス 下水 | 門司港 150m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州門司 (県) 7- 1 | 北九州市門司区 西海岸2丁目12番3 「西海岸2-3-3」 | 64,800 | 1404 | 1:2.5 | 事務所兼工場 S1 | 工場、倉庫、店舗等が建 ち並ぶ地域 | 北西 国道 18m | 水道 ガス 下水 | 門司港 1km | 準工 (60, 200) 準防 |
| 北九州門司 (県) 10- 1 | 北九州市門司区 大字猿喰字間谷137番 | 21,800 | 386 | 台形 2.5:1 | 住宅 W2 | 山間に農家住宅のほか、 倉庫等が混在する農家集 落地域 | 南 市道 3.6m | 水道 下水 | 門司 4.4km | 「調区」 (70, 200) |
| 北九州若松 (県) - 1 | 北九州市若松区 東二島2丁目383番8 「東二島2-13-21」 | 41,500 | 167 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、ア パート等が混在する既成 住宅地域 | 北 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 奥洞海 1.1km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州若松 (県) - 2 | 北九州市若松区 和田町292番18 「和田町11-12」 | 42,500 | 120 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ国道背後の既成住宅 地域 | 南 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 藤ノ木 1.1km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州若松 (県) - 3 | 北九州市若松区 栄盛川町5番6 「栄盛川町5-5」 | 55,400 | 168 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既 成住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 若松 1.3km | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 北九州若松 * (県) - 4 | 北九州市若松区 深町1丁目6番15 「深町1-5-9」 | 51,400 | 212 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域 | 北西 市道 5.8m | 水道 ガス 下水 | 若松 1.9km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州若松 (県) - 5 | 北九州市若松区 赤島町23番4 「赤島町15-7」 | 47,000 | 398 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅を中心に アパート等が混在する国 道背後の住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 藤ノ木 250m | 1中専 (60, 200) |
| 北九州若松 (県) - 6 | 北九州市若松区 小石本村町7番7 「小石本村町7-11」 | 42,100 | 238 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多 い住宅地域 | 南 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 若松 3.3km | 1中専 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|--|--|---|
| 北九州若松 (県) - 7 | 北九州市若松区 鴨生田3丁目7番107 「鴨生田3-7-7」 | 57,100 | 278 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 二島 2km | 2低専 (60, 100) |
| 北九州若松 (県) - 8 | 北九州市若松区 高須北2丁目7番108 「高須北2-7-11」 | 54,500 | 293 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 折尾 4.3km | 1低専 (40, 60) |
| 北九州若松 (県) 5- 1 | 北九州市若松区 白山1丁目5番4ほか2筆 「白山1-8-5」 | 99,800 | 299 | 1.5:1 | 事務所 RC2 | 事務所、店舗等が建ち並 ぶ商業地域 | 東 国道 32m | 水道 ガス 下水 | 若松 200m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州若松 (県) 5- 2 | 北九州市若松区 高須南2丁目1番102 「高須南2-1-4」 | 108,000 | 323 | 1:2.5 | 店舗 W1 | 中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ郊外の近隣商業 地域 | 北東 市道 16m | 水道 ガス 下水 | 折尾 3.7km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州若松 (県) 5- 3 | 北九州市若松区 本町1丁目285番ほか1筆 「本町1-7-35」 | 68,500 | 270 | 1:3 | 店舗兼住宅 W2 | 低層各種店舗、飲食店、 駐車場等が混在する商業 地域 | 南 市道 5.5m 東 側道 | 水道 ガス 下水 | 若松 620m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州若松 * (県) 5- 4 | 北九州市若松区 中川町37番4ほか1筆 「中川町4-6」 | 76,700 | 314 | 台形 1:1.2 | 事務所 RC4 | 小売店舗のほか事務所等 が混在する商業地域 | 南西 市道 20m | 水道 ガス 下水 | 若松 700m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州若松 (県) 5- 5 | 北九州市若松区 栄盛川町7番4 「栄盛川町7-14」 | 66,000 | 104 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 低層の店舗併用住宅、金 融機関等が混在する路線 商業地域 | 北東 市道 20m | 水道 ガス 下水 | 若松 1.5km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州若松 (県) 5- 6 | 北九州市若松区 二島5丁目5番3 「二島5-1-45」 | 65,000 | 222 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 SRC3 | 中小規模の小売店舗、医 院等が多い近隣商業地域 | 東 県道 12.5m | 水道 ガス 下水 | 二島 800m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州若松 (県) 5- 7 | 北九州市若松区 童子丸1丁目6番5ほか1筆 「童子丸1-4-8」 | 57,400 | 693 | 1:1 | 店舗兼工場 S2 | 自動車関連店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ路線商業 地域 | 南東 国道 20m | 水道 ガス 下水 | 奥洞海 350m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州若松 (県) 5- 8 | 北九州市若松区 本町3丁目640番1 「本町3-9-28」 | 86,400 | 231 | 1:3 | 店舗 W2 | 低層小売店舗が建ち並ぶ 若松駅に近いアーケード 商業地域 | 北西 市道 10m | 水道 ガス 下水 | 若松 250m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州若松 (県) 7- 1 | 北九州市若松区 藤ノ木1丁目1924番37 「藤ノ木1-5-14」 | 35,900 | 114 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に中小規模 の工場も見られる住宅地 域 | 南 市道 7m | 水道 下水 | 藤ノ木 750m | 準工 (60, 200) |
| 北九州若松 (県) 9- 1 | 北九州市若松区 南二島4丁目495番154ほか2筆 「南二島4-13-3」 | 18,800 | 7001 | 不整形 1:2 | 事務所 S2 | 大規模工場を中心とし て、事業所等も見られる 臨海部の工業地域 | 東 市道 15m | 水道 | 奥洞海 2.5km | 工専 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|--------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|---|
| 北九州若松 (県) 10- 1 | 北九州市若松区 大字小竹字北ノ空2373番7 | 23,900 | 305 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が混 在する丘陵地の住宅地域 | 北西 市道 4m | 水道 下水 | 二島 2.8km | 「調区」 (70, 200) |
| 北九州若松 (県) 10- 2 | 北九州市若松区 大字竹並字竹ヶ鼻2339番1 | 19,100 | 716 | 台形 3:1 | 住宅 W2 | 周囲に農地が多く農家住 宅が散在する住宅地域 | 南西 市道 4.5m | 水道 下水 | 二島 4.2km | 「調区」 (70, 200) |
| 北九州若松 (県) 10- 3 | 北九州市若松区 大字有毛字渡り瀬後1797番1 | 20,400 | 713 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、一般住宅が混 在する幹線道路沿いの住 宅地域 | 南東 国道 9.5m | 水道 下水 | 折尾 7.8km | 「調区」 (70, 200) |
| 北九州戸畑 (県) - 1 | 北九州市戸畑区 高峰1丁目173番 「高峰1-5-17」 | 66,500 | 129 | 1:3.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜 地勢の既成住宅地域 | 南西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 1.2km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州戸畑 (県) - 2 | 北九州市戸畑区 中原西3丁目7番31 「中原西3-6-35」 | 87,800 | 223 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート も見られる住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 九州工大前 550m | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 北九州戸畑 (県) - 3 | 北九州市戸畑区 天神1丁目120番2 「天神1-4-12」 | 92,500 | 140 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域 | 北 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 1.6km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州戸畑 (県) - 4 | 北九州市戸畑区 福柳木2丁目19番10 「福柳木2-18-7」 | 62,600 | 202 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域 | 西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 2.8km | 1低専 (50, 80) |
| 北九州戸畑 (県) - 5 | 北九州市戸畑区 福柳木1丁目4番2 「福柳木1-4-3」 | 74,000 | 179 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 2.4km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州戸畑 (県) - 6 | 北九州市戸畑区 西大谷1丁目8番7ほか1筆 「西大谷1-7-30」 | 59,600 | 265 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い丘 陵斜面の住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 2.6km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州戸畑 (県) 5- 1 | 北九州市戸畑区 新池1丁目81番2 「新池1-6-5」 | 127,000 | 205 | 1:1.5 | 店舗兼住宅 RC3 | 各種の小売店舗、飲食店 等が多い商業地域 | 南西 県道 36m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 770m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州戸畑 (県) 5- 2 | 北九州市戸畑区 新池2丁目5577番1ほか1筆 「新池2-2-4」 | 103,000 | 296 | 台形 1:2.5 | 事務所兼共同 住宅 RC5 | 小規模の店舗、事務所ピ ル等が建ち並ぶ商業地域 | 南 市道 20m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 1km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州戸畑 (県) 5- 3 | 北九州市戸畑区 夜宮2丁目61番 「夜宮2-4-30」 | 112,000 | 234 | 1:2 | 事務所 RC2 | 各種小売店舗、スーパー 等が建ち並ぶ近隣商業地 域 | 西 市道 20m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 1.7km | 近商 (80, 300) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内積道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------------|---|---|----------------------------------|---------------|------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---|--|---|
| 北九州戸畑 (県) 5- 4 | 北九州市戸畑区 明治町1 1 2番1ほか2筆 「明治町1 0-2」 | 95,100 | 196 | 不整形 1:1.2 | 店舗、事務所 兼共同住宅 RC4 | 中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域 | 南西 市道 14m | 水道 ガス 下水 | 戸畑 450m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州戸畑 (県) 5- 5 | 北九州市戸畑区 中原西3丁目1 6 1番2 「中原西3-3-35」 | 109,000 | 141 | 1:3 | 店舗兼共同住 宅 RC3 | 店舗付マンション、医院 等が建ち並ぶ商業地域 | 南 国道 18m | 水道 ガス 下水 | 九州工大前 650m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州戸畑 * (県) 5- 6 | 北九州市戸畑区 天神1丁目2 2 9番 「天神1-1 2-6」 | 110,000 | 193 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 RC2 | 店舗、マンションが混在 する近隣商業地域 | 西 市道 20m | 水道 ガス 下水 | 九州工大前 1.2km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 北九州小倉北 (県) - 1 | 北九州市小倉北区 常盤町2 3番1ほか2筆 「常盤町7-8」 | 73,000 | 529 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにマン ション等が混在する住宅 地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 小倉 3km | 1 中専 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 2 | 北九州市小倉北区 足原2丁目8番2 1 「足原2-6-1 7」 | 85,800 | 198 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多くマ ンション等も介在する既 成住宅地域 | 南 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 小倉 3.5km | 1 住居 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 3 | 北九州市小倉北区 朝日ヶ丘3番2 0 「朝日ヶ丘7-2 3」 | 84,600 | 182 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南東 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 小倉 3km | 1 中専 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 4 | 北九州市小倉北区 新高田1丁目1 7 6番 「新高田1-2 1-3」 | 68,000 | 128 | 1:1 | 住宅 LS2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域 | 南東 市道 4.2m | 水道 ガス 下水 | 南小倉 600m | 1 中専 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 5 | 北九州市小倉北区 片野新町1丁目8 0番1 「片野新町1-1 2-5」 | 90,600 | 1376 | 4:1 | 共同住宅 RC4 | マンション、戸建住宅の ほか事務所等も混在する 住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 片野 650m | 1 住居 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 6 | 北九州市小倉北区 黒原3丁目1 0 8 6番1 7ほか2筆 「黒原3-2 6-1 7」 | 66,500 | 126 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅、ア パートの混在する住宅地 域 | 南 私道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 小倉 3.8km | 1 中専 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 7 | 北九州市小倉北区 清水5丁目2 5 0 0番8 「清水5-2-1 1」 | 54,200 | 113 | 1:2 | 住宅 W2 | 東西の丘陵地に囲まれた 小規模住宅の多い住宅地 域 | 東 市道 4m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 南小倉 1km | 1 住居 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 8 | 北九州市小倉北区 寿山町4 0 5番1 「寿山町4-3 0」 | 82,500 | 1358 | 1:1.5 | 共同住宅 RC4 | 中規模の一般住宅、中層 マンション等が混在する 住宅地域 | 西 県道 9.5m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 小倉 3km | 1 中専 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 9 | 北九州市小倉北区 井堀3丁目1 2番1 3 「井堀3-1 2-1 2」 | 76,500 | 210 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、事務所 等も混在する住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 小倉 4.5km | 1 住居 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-------------------------|--|---|----------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------|--|--|---|
| 北九州小倉北 (県) - 10 | 北九州市小倉北区 篠崎4丁目1551番27 「篠崎4-7-31」 | 48,900 | 213 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかには社宅等 が混在する住宅地域 | 南西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 南小倉 1.5km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 11 | 北九州市小倉北区 都1丁目1013番18 「都1-15-18」 | 49,500 | 110 | 1:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地斜面の住宅地域 | 南東 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 小倉 4km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 12 | 北九州市小倉北区 今町2丁目390番12 「今町2-4-19」 | 45,000 | 188 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域 | 南 市道 4m | 水道 ガス 下水 | モノレール城野 950m | 1中専 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 13 | 北九州市小倉北区 中井1丁目24番7 「中井1-24-23」 | 67,600 | 129 | 台形 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等 の中に駐車場等も見られる 住宅地域 | 東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 九州工大前 1.5km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) - 14 | 北九州市小倉北区 金鶏町91番2 「金鶏町6-10」 | 83,800 | 340 | 1:1.5 | 事務所兼共同 住宅 RC4 | 中規模住宅、マンション 等が建ち並ぶ区画整然と した住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 南小倉 1.8km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州小倉北 * (県) - 15 | 北九州市小倉北区 黒原2丁目36番7ほか1筆 「黒原2-37-20」 | 67,900 | 380 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い丘 陵地の閑静な住宅地域 | 南 市道 7.5m | 水道 ガス 下水 | 小倉 4km | 1低専 (50, 80) |
| 北九州小倉北 (県) 5- 1 | 北九州市小倉北区 京町3丁目30番1ほか1筆 「京町3-11-21」 | 215,000 | 183 | 1:5 | 店舗 S3 | 店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 小倉 340m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 2 | 北九州市小倉北区 室町2丁目242番1 「室町2-11-19」 | 247,000 | 181 | 1.2:1 | 店舗兼事務所 RC5 | 事務所ビル、駐車場等が 見られる既成の商業地域 | 北東 市道 16m | 水道 ガス 下水 | 西小倉 100m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 3 | 北九州市小倉北区 魚町2丁目259番3 「魚町2-1-15」 | 450,000 | 100 | 1:2 | 店舗 S3 | 店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域 | 西 県道 南 側道 15m | 水道 ガス 下水 | 小倉 550m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 4 | 北九州市小倉北区 魚町2丁目75番 「魚町2-3-4」 | 417,000 | 104 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC4 | 小規模小売店舗、飲食店 舗が建ち並ぶ古くからの 商業地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 小倉 400m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 5 | 北九州市小倉北区 魚町1丁目90番2ほか3筆 「魚町1-6-16」 | 688,000 | 755 | 1:2 | 銀行 RC3 | 銀行、事務所、百貨店等 が建ち並ぶ商業地域 | 東 県道 南 側道 40m | 水道 ガス 下水 | 小倉 170m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 6 | 北九州市小倉北区 紺屋町177番1 「紺屋町9-10」 | 210,000 | 247 | 1:1.2 | 店舗 S4 | 低層店舗、中高層事務所 ビルが建ち並ぶ商業地域 | 東 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 小倉 850m | 商業 (80, 600) 防火 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|--------------------------|--|---|----------------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|--|---|
| 北九州小倉北 (県) 5- 7 | 北九州市小倉北区 中井1丁目26番3 「中井1-26-4」 | 111,000 | 115 | 台形 1:1.5 | 店舗兼住宅 LS3 | 中小規模の各種近隣型の 店舗が建ち並ぶ既成の商 業地域 | 南西 国道 18m | 水道 ガス 下水 | 九州工大前 1.5km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 8 | 北九州市小倉北区 紺屋町79番ほか2筆 「紺屋町4-6」 | 340,000 | 991 | 1:1 | 店舗兼事務所 RC9F2B | 銀行、オフィス、飲食店 ビルが建ち並ぶ商業地域 | 北 市道 30m | 水道 ガス 下水 | 小倉 650m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 9 | 北九州市小倉北区 大手町13番4 「大手町14-5」 | 139,000 | 3496 | 1:3 | 店舗、事務所 兼共同住宅 SRC14 | 店舗、事務所、マンショ ン等が見られる商業地域 | 南東 市道 16m 南西 側道 | 水道 ガス 下水 | 小倉 2km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 10 | 北九州市小倉北区 古船場町99番3ほか1筆 「古船場町6-4」 | 131,000 | 114 | 1:4 | 店舗兼事務所 RC3 | 飲食関連の中層ビルが多 い商業地域 | 北 市道 6.7m | 水道 ガス 下水 | 小倉 800m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 11 | 北九州市小倉北区 田町301番5 「田町15-27」 | 172,000 | 297 | 1:1 | 事務所兼共同 住宅 RC7 | マンション、事務所、店 舗等が混在する商業地域 | 北西 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 小倉 2.2km | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 12 | 北九州市小倉北区 黄金1丁目130番ほか2筆 「黄金1-2-7」 | 179,000 | 556 | 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 SRC11 | 各種小売店舗、中高層の 店舗兼共同住宅が建ち並 ぶ商業地域 | 北 国道 25m | 水道 ガス 下水 | 香春口三萩野 200m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州小倉北 * (県) 5- 13 | 北九州市小倉北区 片野3丁目107番 「片野3-14-11」 | 159,000 | 421 | 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 RC7 | 店舗、中高層ビル、営業 所等が建ち並ぶ商業地域 | 西 市道 40m | 水道 ガス 下水 | 片野 100m | 商業 (80, 400) 防火 |
| 北九州小倉北 (県) 5- 14 | 北九州市小倉北区 江南町1063番7 「江南町8-6」 | 91,500 | 1322 | 1:2.5 | 共同住宅 SRC11 | マンションも多い幹線に 囲まれた商業地域 | 北東 道路 5.5m | 水道 ガス 下水 | 小倉 1.6km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州小倉北 (県) 7- 1 | 北九州市小倉北区 高浜2丁目76番1 「高浜2-3-33」 | 89,200 | 256 | 台形 1:2 | 工場兼事務所 S2 | 店舗、営業所、事務所、 住宅等の混在する地域 | 南東 国道 15m | 水道 下水 | 小倉 2.5km | 準工 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) 9- 1 | 北九州市小倉北区 赤坂海岸47番 「赤坂海岸4-7」 | 38,800 | 1442 | 1:1.2 | 工場 S2 | 中小工場、倉庫の多い臨 海工業団地 | 北 市道 13m | 水道 下水 | 小倉 3km | 工業 (60, 200) |
| 北九州小倉北 (県) 9- 2 | 北九州市小倉北区 東港2丁目4番19ほか1筆 「東港2-5-3」 | 39,900 | 3587 | 1:2.5 | 事務所 SRC2 | 工場、倉庫、事務所等が 混在する工業地域 | 南東 市道 11m | 水道 下水 | 小倉 1.8km | 工専 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) - 1 | 北九州市小倉南区 徳力新町1丁目20番117 「徳力新町1-20-28」 | 73,400 | 269 | 1:1.2 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅やアパ ート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 守恒 750m | 1住居 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内積分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|--------------------|--|---|---------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 北九州小倉南 (県) - 2 | 北九州市小倉南区 石田町1548番4ほか1筆 「石田町11-2」 | 50,200 | 137 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模の一般住宅のほか、 低層の公営住宅も見られ る住宅地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 石田 750m | 1住居 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) - 3 | 北九州市小倉南区 蒲生4丁目1311番1 「蒲生4-4-32」 | 47,000 | 386 | 1:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅のほか、 農地も見られる住宅地域 | 南 私道 5m | 水道 下水 | 守恒 1.5km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) - 4 | 北九州市小倉南区 企救丘1丁目139番34 「企救丘1-5-19」 | 78,300 | 210 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 区画整然とした中規模一 般住宅地域 | 南西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 企救丘 800m | 1低専 (50, 80) |
| 北九州小倉南 (県) - 5 | 北九州市小倉南区 志井2丁目17番40 「志井2-8-8」 | 53,200 | 247 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅、アパートが混 在する閑静な住宅地域 | 南東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | モノレール志井 450m | 1低専 (50, 80) |
| 北九州小倉南 (県) - 6 | 北九州市小倉南区 星和台2丁目477番768 「星和台2-8-23」 | 79,000 | 175 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 守恒 1.4km | 2低専 (60, 100) |
| 北九州小倉南 (県) - 7 | 北九州市小倉南区 横代北町4丁目1179番13 「横代北町4-15-6」 | 50,500 | 240 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域 | 北東 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 石田 1.4km | 1低専 (50, 80) |
| 北九州小倉南 (県) - 8 | 北九州市小倉南区 沼本町1丁目252番11 「沼本町1-6-32」 | 51,900 | 164 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域 | 南 市道 西 側道 6m | 水道 ガス 下水 | 下曾根 2.2km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) - 9 | 北九州市小倉南区 中吉田4丁目1394番19 「中吉田4-3-5」 | 44,500 | 260 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域 | 北東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 下曾根 3km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) - 10 | 北九州市小倉南区 中曾根4丁目1022番16 「中曾根4-21-11」 | 52,200 | 173 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 下曾根 1.5km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) - 11 | 北九州市小倉南区 朽網西4丁目3780番5 「朽網西4-12-6」 | 51,000 | 211 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域 | 北東 市道 5.7m | 水道 ガス 下水 | 朽網 550m | 1低専 (50, 80) |
| 北九州小倉南 (県) - 12 | 北九州市小倉南区 上貫2丁目1351番5ほか1筆 「上貫2-8-2」 | 54,000 | 168 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が多い 閑静な住宅地域 | 北東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 下曾根 2.2km | 1低専 (50, 80) |
| 北九州小倉南 (県) - 13 | 北九州市小倉南区 葛原4丁目438番3ほか1筆 「葛原4-8-17」 | 56,800 | 195 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 安部山公園 1.5km | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-------------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|-----------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 北九州小倉南 (県) - 14 | 北九州市小倉南区 朽網西2丁目14番15 「朽網西2-19-21」 | 49,200 | 144 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 朽網 1km | 2低専 (60, 100) |
| 北九州小倉南 * (県) - 15 | 北九州市小倉南区 若園2丁目9番11 「若園2-8-25」 | 70,300 | 194 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 城野 1km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) 5- 1 | 北九州市小倉南区 下曾根1丁目2430番6 「下曾根1-9-6」 | 93,100 | 245 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 W2 | 小規模店舗、事務所等が 建ち並ぶ駅北口の商業地 域 | 南西 県道 11.5m | 水道 ガス 下水 | 下曾根 100m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州小倉南 (県) 5- 2 | 北九州市小倉南区 守恒本町2丁目2番108 「守恒本町2-2-11」 | 133,000 | 495 | 1:1 | 店舗兼共同住 宅 RC3 | 大型小売店、中層店舗ビ ル等が建ち並ぶ商業地域 | 南東 国道 14m | 水道 ガス 下水 | 守恒 250m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 北九州小倉南 (県) 5- 3 | 北九州市小倉南区 横代北町2丁目881番3ほか2筆 「横代北町2-7-18」 | 65,900 | 343 | 1:1.2 | 店舗兼住宅 RC2 | 県道沿いに各種店舗・営 業所等が建ち並ぶ近隣商 業地域 | 北東 県道 9m | 水道 ガス 下水 | 安部山公園 870m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州小倉南 (県) 7- 1 | 北九州市小倉南区 湯川1丁目469番1ほか2筆 「湯川1-6-5」 | 88,000 | 1202 | 台形 1:1.2 | 店舗 S1 | 小売店舗、自動車関連店 舗が建ち並ぶ路線商業地 域 | 北東 国道 29m | 水道 ガス 下水 | 安部山公園 550m | 準工 (60, 200) |
| 北九州小倉南 (県) 10- 1 | 北九州市小倉南区 貫弥生が丘2丁目2313番24ほか 1筆 「貫弥生が丘2-10-15」 | 47,500 | 222 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の分譲住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 下曾根 4km | 「調区」 (70, 200) |
| 北九州小倉南 (県) 10- 2 | 北九州市小倉南区 大字木下字西ノ谷633番5ほか1筆 | 25,200 | 357 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅も多い農家住宅 地域 | 西 私道 4m | 水道 下水 | 石原町 900m | 「調区」 (70, 200) |
| 北九州八幡東 (県) - 1 | 北九州市八幡東区 槻田1丁目593番39 「槻田1-9-3」 | 50,100 | 219 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域 | 北東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 八幡 5.2km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡東 (県) - 2 | 北九州市八幡東区 大宮町1277番12 「大宮町17-2」 | 31,900 | 138 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の既成住宅地域 | 南東 市道 3.5m | 水道 ガス 下水 | 枝光 1.1km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州八幡東 (県) - 3 | 北九州市八幡東区 西丸山町796番26 「西丸山町10-13」 | 55,800 | 235 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な既成住宅地域 | 東 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 八幡 2.3km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡東 (県) - 4 | 北九州市八幡東区 山王2丁目955番11 「山王2-14-34」 | 53,800 | 110 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域 | 南西 市道 5.6m | 水道 ガス 下水 | スペースワールド 1.1km | 1住居 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-------------------------|--|---|----------------------------------|---------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 北九州八幡東 (県) - 5 | 北九州市八幡東区 東山2丁目1116番12 「東山2-4-19」 | 59,400 | 207 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした既成住宅地 域 | 南 私道 3m | 水道 ガス 下水 | 八幡 4.2km | 2低専 (60, 100) |
| 北九州八幡東 (県) - 6 | 北九州市八幡東区 祇園原町338番7ほか1筆 「祇園原町11-8」 | 70,200 | 106 | 1.2:1 | 住宅 B3 | 一般住宅にアパートも見 られる既成住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 八幡 1.4km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡東 * (県) - 7 | 北九州市八幡東区 石坪町9番9 「石坪町5-24」 | 76,000 | 199 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 八幡 4.7km | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 北九州八幡東 (県) - 8 | 北九州市八幡東区 槻田2丁目9番2ほか1筆 「槻田2-12-3」 | 79,200 | 863 | 1:1.5 | 共同住宅 RC5F1B | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 西 市道 11m | 水道 ガス 下水 | 八幡 5km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡東 (県) 5- 1 | 北九州市八幡東区 荒生田3丁目1488番1・1488 番2合併2ほか1筆 「荒生田3-1-5」 | 108,000 | 226 | 台形 1:1 | 事務所兼住宅 RC5 | 小売店舗、事務所等が混 在する既成商業地域 | 北西 県道 19m | 水道 ガス 下水 | 八幡 4km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州八幡東 (県) 5- 2 | 北九州市八幡東区 中央2丁目14番8 「中央2-19-4」 | 82,600 | 51 | 1:2 | 店舗 W2 | 小売店舗、専門店が建ち 並ぶアーケード施設のある 商業地域 | 西 市道 7.6m | 水道 ガス 下水 | 八幡 1.6km | 商業 (80, 500) 防火 |
| 北九州八幡東 (県) 5- 3 | 北九州市八幡東区 前田3丁目30番10ほか2筆 「前田3-10-22」 | 89,500 | 186 | 2.5:1 | 店舗兼住宅 RC3 | 沿道商業施設の連たんす る国道沿いの商業地域 | 北西 国道 30m | 水道 ガス 下水 | 八幡 1.2km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州八幡東 * (県) 5- 4 | 北九州市八幡東区 大蔵2丁目680番41ほか1筆 「大蔵2-3-24」 | 78,300 | 88 | 1:3.5 | 店舗兼住宅 S4 | 小規模な小売店舗が建ち 並ぶ近隣商業地域 | 西 市道 7.8m | 水道 ガス 下水 | 八幡 2.6km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州八幡東 (県) 10- 1 | 北九州市八幡東区 河内1丁目2610番17 「河内1-1-5」 | 24,700 | 345 | 不整形 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、観光施 設が混在する湖畔の住宅 地域 | 北東 県道 11.5m | 下水 | 枝光 6km | 「調区」 (70, 200) |
| 北九州八幡西 (県) - 1 | 北九州市八幡西区 中の原2丁目2220番30 「中の原2-10-3」 | 50,500 | 235 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域 | 北東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 三ヶ森 1.8km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州八幡西 * (県) - 2 | 北九州市八幡西区 光貞台2丁目16番2 「光貞台2-16-2」 | 54,000 | 223 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 折尾 3km | 1低専 (50, 80) |
| 北九州八幡西 (県) - 3 | 北九州市八幡西区 日吉台2丁目1279番49 「日吉台2-8-7」 | 50,700 | 237 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 折尾 1.2km | 2低専 (60, 100) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-------------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 北九州八幡西 (県) - 4 | 北九州市八幡西区 山寺町10番7 「山寺町9-20」 | 76,000 | 353 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 北 市道 10m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 1.3km | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) - 5 | 北九州市八幡西区 岡田町8番4 「岡田町3-25」 | 77,800 | 227 | 台形 1:1.2 | 住宅 S3 | 一般住宅のほか共同住宅 も多い利便な住宅地域 | 南西 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 700m | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) - 6 | 北九州市八幡西区 引野1丁目12番7 「引野1-12-11」 | 63,000 | 328 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 3.4km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) - 7 | 北九州市八幡西区 青山3丁目10番3 「青山3-10-2」 | 71,200 | 264 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 2.2km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) - 8 | 北九州市八幡西区 星ヶ丘3丁目17番118 「星ヶ丘3-17-18」 | 42,000 | 247 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした新興 住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 木屋瀬 3.6km | 1低専 (40, 60) |
| 北九州八幡西 (県) - 9 | 北九州市八幡西区 浅川台1丁目849番22 「浅川台1-14-26」 | 55,800 | 270 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域 | 北西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 折尾 1.6km | 1中専 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) - 10 | 北九州市八幡西区 馬場山東1丁目33番68 「馬場山東1-9-25」 | 33,800 | 263 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした郊外の 住宅地域 | 西 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 楠橋 3.1km | 1低専 (50, 80) |
| 北九州八幡西 (県) - 11 | 北九州市八幡西区 泉ヶ浦3丁目2701番459 「泉ヶ浦3-10-3」 | 50,200 | 228 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 南西 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 折尾 3km | 2低専 (60, 100) |
| 北九州八幡西 (県) - 12 | 北九州市八幡西区 木屋瀬2丁目283番13 「木屋瀬2-18-14」 | 34,500 | 190 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした既存 住宅地域 | 北 市道 4.5m | 水道 下水 | 木屋瀬 500m | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) - 13 | 北九州市八幡西区 若葉3丁目508番486 「若葉3-13-27」 | 50,600 | 225 | 1.2:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 今池 500m | 1低専 (50, 80) |
| 北九州八幡西 * (県) - 14 | 北九州市八幡西区 里中2丁目353番130 「里中2-8-16」 | 54,900 | 309 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 永犬丸 500m | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) - 15 | 北九州市八幡西区 大畑町1639番2 「大畑町9-23」 | 41,500 | 250 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い山 手の住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 2.8km | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内積道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-------------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|----------------------------|------------------------|---|--|---|
| 北九州八幡西 (県) - 16 | 北九州市八幡西区 茶屋の原4丁目1403番57 「茶屋の原4-10-3」 | 34,300 | 257 | 1:1 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 楠橋 1.3km | 1住居 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) 5- 1 | 北九州市八幡西区 西神原町7番12 「西神原町2-29」 | 146,000 | 338 | 1:2 | 診療所兼住宅 RC3 | 中層の事務所ビル、医院、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北 市道 18m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 530m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 2 | 北九州市八幡西区 黒崎4丁目23番12 「黒崎4-1-18」 | 114,000 | 227 | 1:2 | 店舗兼事務所 S3 | 中層の雑居ビルのほかに駐車場等が見られる商業地域 | 西 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 350m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 3 | 北九州市八幡西区 黒崎1丁目2番3 「黒崎1-4-1」 | 224,000 | 826 | 1:2 | 銀行 SRC3 | 金融機関を中心とした事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域 | 北 国道 25m 東 側道 | 水道 ガス 下水 | 黒崎 250m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 4 | 北九州市八幡西区 穴生1丁目9番13ほか1筆 「穴生1-9-16」 | 100,000 | 182 | 1:2 | 診療所 W2 | 店舗、飲食店のほかマンションも見られる商業地域 | 西 市道 20m | 水道 ガス 下水 | 穴生 100m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 5 | 北九州市八幡西区 町上津役西1丁目1488番5 「町上津役西1-3-10」 | 80,500 | 165 | 台形 1:2 | 医院 S3 | 小売店舗、医院等が集まる国道沿いの商業地域 | 東 国道 13m | 水道 ガス 下水 | 三ヶ森 2.3km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 6 | 北九州市八幡西区 千代ヶ崎3丁目1番10 「千代ヶ崎3-1-13」 | 92,500 | 311 | 1:2 | 店舗兼共同住 宅 RC4 | 中低層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域 | 西 市道 22m | 水道 ガス 下水 | 本城 1.5km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 7 | 北九州市八幡西区 青山1丁目3番11ほか1筆 「青山1-3-23」 | 102,000 | 370 | 1:1 | 店舗 S2 | 自動車関連店舗に飲食店も見られる路線商業地域 | 北西 国道 25m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 1.3km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 8 | 北九州市八幡西区 里中1丁目10番 「里中1-6-14」 | 87,000 | 771 | 1.5:1 | 店舗兼共同住 宅 RC3 | 各種の沿道サービス店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北西 県道 27m | 水道 ガス 下水 | 永犬丸 250m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州八幡西 * (県) 5- 9 | 北九州市八幡西区 三ヶ森3丁目19番 「三ヶ森3-13-9」 | 78,000 | 209 | 1:3 | 診療所 W2 | 小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西 県道 8m | 水道 ガス 下水 | 三ヶ森 90m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) 5- 10 | 北九州市八幡西区 黒崎3丁目37番8 「黒崎3-8-22」 | 176,000 | 330 | 1:1 | 店舗兼共同住 宅 SRC7 | 中高層ビル、店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北 国道 25m | 水道 ガス 下水 | 黒崎 150m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 北九州八幡西 (県) 7- 1 | 北九州市八幡西区 則松5丁目1898番ほか1筆 「則松5-10-38」 | 40,800 | 1334 | 1.2:1 | 工場兼事務所 S2 | 中小規模の工場、倉庫が多い国道背後の工業地域 | 南西 市道 4m | 水道 下水 | 折尾 1.7km | 準工 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|---------------------|--------------------------------------|---|----------------------------------|---------------|----------------------|----------------------------------|--------------------------|---|--|---|
| 北九州八幡西 (県) 7- 2 | 北九州市八幡西区 陣原2丁目10番5 「陣原2-10-15」 | 59,500 | 677 | 台形 1.5:1 | 住宅、工場兼 事務所 S3 | 事務所、倉庫、工場等の ほかに住宅も混在する地 域 | 北 市道 西 側道 | 8m 水道 ガス 下水 | 陣原 350m | 準工 (60, 200) 準防 |
| 北九州八幡西 (県) 9- 1 | 北九州市八幡西区 築地町2番2 「築地町12-13」 | 31,000 | 2338 | 1:1 | 工場 | 中小規模工場、倉庫等が 建ち並ぶ工業地域 | 西 市道 南 側道 | 10m 水道 下水 | 黒崎 2.2km | 工専 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) 9- 2 | 北九州市八幡西区 洞北町1番85 「洞北町3-1」 | 28,600 | 13512 | 1:1.5 | 工場兼事務所 S2 | 中小工場、営業所兼倉 庫、工場等が混在する工 業地域 | 南東 市道 南西 側道 | 18m 水道 下水 | 陣原 1.2km | 工専 (60, 200) |
| 北九州八幡西 (県) 10- 1 | 北九州市八幡西区 大字本城字西枕崎3380番2 | 34,200 | 633 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅、農家住宅のほ か農地も見られる住宅地 域 | 南西 県道 北西 側道 | 6.5m 水道 ガス 下水 | 本城 2.4km | 「調区」 (70, 200) |
| 福岡東 (県) - 1 | 福岡市東区 美和台6丁目120番 「美和台6-4-5」 | 63,000 | 202 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南西 市道 | 5m 水道 ガス 下水 | 福工大前 1.2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 2 | 福岡市東区 下原1丁目698番3 「下原1-15-76」 | 64,300 | 265 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに共同住 宅等が見られる住宅地域 | 北東 市道 | 4m 水道 下水 | 九産大前 1.4km | 1中専 (60, 100) 高度 |
| 福岡東 (県) - 3 | 福岡市東区 大岳3丁目391番125 「大岳3-13-3」 | 35,500 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が やや見られる住宅地域 | 南 市道 | 4.7m 水道 下水 | 西戸崎 2.3km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 4 | 福岡市東区 高美台2丁目351番 「高美台2-20-3」 | 66,200 | 228 | 1:1 | 住宅 W2 | 整然と区画された中規模 一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域 | 東 市道 | 4.8m 水道 ガス 下水 | 福工大前 2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 5 | 福岡市東区 若宮2丁目11番3 「若宮2-41-3」 | 71,500 | 330 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南西 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土井 1.5km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡東 (県) - 6 | 福岡市東区 多々良1丁目777番 「多々良1-21-23」 | 61,800 | 264 | 1:1 | 住宅 W2 | 農家住宅、中規模一般住 宅が混在する住宅地域 | 南西 市道 | 4m 水道 ガス 下水 | 土井 1.8km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡東 (県) - 7 | 福岡市東区 水谷3丁目222番71 「水谷3-21-7」 | 85,000 | 288 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北西 市道 | 4.7m 水道 ガス 下水 | 千早 700m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 8 | 福岡市東区 青葉6丁目914番51 「青葉6-6-17」 | 74,000 | 223 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 南東 市道 | 6m 水道 ガス 下水 | 土井 1.1km | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------|--|--|---|
| 福岡東 (県) - 9 | 福岡市東区 三苦3丁目1873番80 「三苦3-23-5」 | 62,800 | 191 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 三苦 1.1km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 10 | 福岡市東区 千早1丁目2752番227 「千早1-5-22」 | 84,300 | 261 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅のほか共 同住宅等が混在する住宅 地域 | 東 市道 4.8m | 水道 ガス 下水 | 名島 1km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡東 (県) - 11 | 福岡市東区 舞松原3丁目155番111 「舞松原3-17-27」 | 79,500 | 303 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南 市道 6.5m | 水道 ガス 下水 | 千早 980m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 12 | 福岡市東区 箱崎3丁目3531番12 「箱崎3-32-10」 | 111,000 | 337 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 箱崎九大前 120m | 1住居 (60, 200) 準防 高度 |
| 福岡東 (県) - 13 | 福岡市東区 香椎駅東1丁目571番7 「香椎駅東1-34-25」 | 68,200 | 254 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中にア パートが見られる既成住 宅地域 | 南東 市道 5.3m | 水道 下水 | 香椎 900m | 1中専 (60, 100) 高度 |
| 福岡東 (県) - 14 | 福岡市東区 香椎駅前3丁目673番117 「香椎駅前3-19-3」 | 92,800 | 350 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域 | 西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 九産大前 850m | 1住居 (60, 200) 高度 |
| 福岡東 (県) - 15 | 福岡市東区 唐原7丁目16番4 「唐原7-3-29」 | 68,100 | 162 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域 | 東 市道 4.5m | 水道 下水 | 九産大前 580m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 16 | 福岡市東区 名島4丁目2589番62 「名島4-41-8」 | 75,800 | 309 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既 成住宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 名島 500m | 1中専 (60, 100) |
| 福岡東 (県) - 17 | 福岡市東区 香住ヶ丘2丁目23番12 「香住ヶ丘2-14-11」 | 85,400 | 376 | 台形 1:1.5 | 共同住宅 RC5 | 中規模一般住宅のほかマ ンションの立地が見られ る住宅地域 | 南西 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 九産大前 270m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡東 * (県) - 18 | 福岡市東区 美和台3丁目83番 「美和台3-13-5」 | 63,200 | 331 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南 市道 4.2m | 水道 ガス 下水 | 三苦 330m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 * (県) - 19 | 福岡市東区 香椎台1丁目1754番55 「香椎台1-7-3」 | 84,200 | 198 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 香椎神宮 450m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) 5- 1 | 福岡市東区 箱崎1丁目2471番1 「箱崎1-28-17」 | 171,000 | 198 | 1:3 | 店舗兼共同住 宅 RC9 | 小売店舗が建ち並ぶ古 からの商業地域 | 北西 県道 6.8m | 水道 ガス 下水 | 箱崎 300m | 商業 (80, 400) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|--|---|----------------------------------|---------------|----------------------|--|------------------------------|--|--|---|
| 福岡東 (県) 5- 2 | 福岡市東区 若宮4丁目300番2 「若宮4-2-39」 | 115,000 | 435 | 1:1.2 | 店舗兼共同住 宅 RC4 | 店舗兼共同住宅、店舗等 が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東 市道 9.3m | 水道 ガス 下水 | 千早 1km | 近商 (80, 200) 準防 高度 |
| 福岡東 (県) 5- 3 | 福岡市東区 千早5丁目2番73ほか1筆 「千早5-4-25」 | 230,000 | 2644 | 台形 1:2 | 店舗兼共同住 宅 SRC14 | 高層の店舗兼共同住宅、 マンション、店舗等が多 い新興の商業地域 | 東 市道 25m 北 側道 | 水道 ガス 下水 | 千早 500m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡東 (県) 5- 4 | 福岡市東区 香住ヶ丘6丁目4番6 「香住ヶ丘6-3-7」 | 92,700 | 134 | 台形 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 RC3 | 小売店舗等が建ち並ぶ駅 に近い近隣商業地域 | 西 市道 12m | 水道 ガス 下水 | 香椎花園前 80m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡東 (県) 5- 5 | 福岡市東区 西戸崎3丁目9番177 「西戸崎3-2-3」 | 40,600 | 329 | 台形 1:2.5 | 店舗兼住宅 W1 | 店舗併用住宅のほかに一 般住宅が混在する近隣商 業地域 | 南東 市道 18m | 水道 下水 | 西戸崎 450m | 近商 (80, 200) 準防 高度 |
| 福岡東 * (県) 5- 6 | 福岡市東区 香椎駅前2丁目733番86 「香椎駅前2-9-6」 | 222,000 | 283 | 1:2.5 | 銀行 RC3F1B | 中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域 | 西 国道 27m | 水道 ガス 下水 | 香椎 450m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡東 (県) 7- 1 | 福岡市東区 原田1丁目1192番3 「原田1-30-51」 | 83,900 | 651 | 台形 1:1.5 | 工場兼事務所 S2 | 小規模工場、倉庫、マン ションが混在する幹線道 路に近い工場地域 | 南西 市道 7m | 水道 下水 | 箱崎 900m | 準工 (60, 200) |
| 福岡東 (県) 7- 2 | 福岡市東区 多の津2丁目7番22 「多の津2-6-2」 | 56,300 | 729 | 1.5:1 | 倉庫兼事務所 S2 | 事務所、倉庫等が建ち並 ぶ流通業務地域 | 南 市道 9m 背 面道 | 水道 ガス 下水 | 箱崎 2.9km | 準工 (60, 300) |
| 福岡東 (県) 7- 3 | 福岡市東区 多の津1丁目1番53 「多の津1-7-2」 | 70,000 | 1653 | 1:1.2 | 倉庫兼事務所 RC3 | 事務所ビル、倉庫等が建 ち並ぶ流通業務地域 | 南 市道 20m 背 面道 | 水道 ガス 下水 | 箱崎 2.6km | 準工 (60, 300) |
| 福岡東 (県) 10- 1 | 福岡市東区 大字志賀島字小路691番 | 28,000 | 257 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の漁家住宅等が 多い既成住宅地域 | 北東 市道 3.6m | 水道 下水 | 西戸崎 5.2km | 「調区」 (70, 200) |
| 福岡博多 (県) - 1 | 福岡市博多区 千代4丁目331番 「千代4-21-27」 | 112,000 | 105 | 1:2 | 住宅 S3 | 一般住宅のほか、アパー ト等が混在する住宅地域 | 南東 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 千代県庁口 700m | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡博多 (県) - 2 | 福岡市博多区 堅粕4丁目391番1ほか2筆 「堅粕4-17-3」 | 116,000 | 194 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅、共 同住宅等が混在する住宅 地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 博多 1km | 1住居 (60, 200) 準防 高度 |
| 福岡博多 (県) - 3 | 福岡市博多区 麦野6丁目10番1ほか1筆 「麦野6-10-13」 | 131,000 | 1112 | 1:1.2 | 共同住宅 RC5 | 一般住宅、中層共同住宅 が混在する既成住宅地域 | 北西 市道 7.8m 三 方路 | 水道 ガス 下水 | 雑餉隈 300m | 1住居 (60, 200) 高度 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------------|--|------------------------------|--|--|---|
| 福岡博多 * (県) - 4 | 福岡市博多区 那珂1丁目118番 「那珂1-8-25」 | 99,500 | 181 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域 | 北 市道 3.8m | 水道 ガス 下水 | 竹下 900m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) - 5 | 福岡市博多区 金の隈1丁目993番26 「金の隈1-6-3」 | 65,200 | 149 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多 い郊外の住宅地域 | 西 市道 5m | 水道 下水 | 福岡空港 4.2km | 1住居 (60, 200) 高度 |
| 福岡博多 (県) - 6 | 福岡市博多区 西春町3丁目53番2 「西春町3-3-33」 | 109,000 | 422 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中にア パート、マンション等が 混在する住宅地域 | 南西 市道 5.8m | 水道 ガス 下水 | 春日原 750m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡博多 * (県) 5- 1 | 福岡市博多区 博多駅東1丁目245番ほか5筆 「博多駅東1-12-6」 | 1,880,000 | 719 | 1:3.5 | 店舗兼事務所 SRC9 | 中高層事務所、ホテル等 が建ち並ぶ駅前商業地域 | 西 国道 30m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 博多 100m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 2 | 福岡市博多区 東光2丁目175番1ほか5筆 「東光2-16-26」 | 270,000 | 1111 | 不整形 1:2.7 | 事務所兼倉庫 RC3 | 中層事務所、営業所、中 高層共同住宅等が建ち並 ぶ路線商業地域 | 南西 国道 20m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 博多 800m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 3 | 福岡市博多区 神屋町229番1ほか1筆 「神屋町10-19」 | 280,000 | 252 | 1:1.5 | 事務所兼共同 住宅 RC5 | 中低層の事務所兼共同住 宅、店舗等が多い商業地 域 | 北西 県道 36m | 水道 ガス 下水 | 中洲川端 1km | 商業 (80, 500) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 4 | 福岡市博多区 博多駅南3丁目20番 「博多駅南3-2-6」 | 345,000 | 511 | 1:1.2 | 店舗、事務所 兼共同住宅 RC9 | 中高層事務所ビル、営業 所、店舗が混在する商業 地域 | 北東 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 博多 1.2km | 商業 (80, 500) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 5 | 福岡市博多区 博多駅前3丁目552番 「博多駅前3-21-12」 | 642,000 | 889 | 1.2:1 | 事務所 RC4 | 中層の店舗兼事務所が多 い商業地域 | 西 市道 10m 南 側道 | 水道 ガス 下水 | 博多 600m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 6 | 福岡市博多区 中洲4丁目33番1ほか3筆 「中洲4-2-18」 | 900,000 | 222 | 台形 2:1 | 店舗兼共同住 宅 RC5 | 飲食店ビル等が建ち並ぶ 歓楽街の商業地域 | 北東 市道 12m 南東 側道 | 水道 ガス 下水 | 中洲川端 250m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 7 | 福岡市博多区 中呉服町115番1ほか3筆 「中呉服町4-26」 | 395,000 | 407 | 1:1 | 事務所兼倉庫 RC6 | 中層の事務所ビル、店舗 等が建ち並ぶ商業地域 | 南東 市道 25m 北東 側道 | 水道 ガス 下水 | 呉服町 150m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 8 | 福岡市博多区 綱場町163番2ほか4筆 「綱場町9-28」 | 426,000 | 788 | 1:1 | 店舗、事務所 兼共同住宅 SRC8F1B | 中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ商業地域 | 北西 市道 50m 北東 側道 | 水道 ガス 下水 | 呉服町 300m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 9 | 福岡市博多区 博多駅前4丁目156番ほか3筆 「博多駅前4-2-25」 | 1,150,000 | 1483 | 1.5:1 | 校舎 SRC8F2B | 中高層の事務所ビル、ホ テル等が建ち並ぶ商業地 域 | 北西 市道 36m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 博多 500m | 商業 (80, 600) 防火 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------------|--|---|----------------------------------|---------------|-------------------------|--|--------------------------|--|--|---|
| 福岡博多 (県) 5- 10 | 福岡市博多区 冷泉町201番3ほか3筆 「冷泉町5-32」 | 800,000 | 1069 | 1.5:1 | 事務所 SRC8F1B | 中高層事務所ビルが建ち 並ぶ商業地域 | 北東 県道 50m 北西 側道 | 水道 ガス 下水 | 祇園 180m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 11 | 福岡市博多区 美野島3丁目225番 「美野島3-22-40」 | 270,000 | 381 | 1:1 | 事務所、共同 住宅兼車庫 RC10 | 中高層の事務所兼共同住 宅、一般住宅等が混在す る商業地域 | 北西 県道 25m | 水道 ガス 下水 | 博多 1.8km | 商業 (80, 500) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 12 | 福岡市博多区 美野島1丁目610番5ほか4筆 「美野島1-17-8」 | 218,000 | 276 | 1:3 | 店舗兼共同住 宅 RC6 | 低層店舗を主とし、中高 層店舗兼共同住宅が混在 する既成商業地域 | 北東 県道 5.5m | 水道 ガス 下水 | 博多 1.6km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡博多 * (県) 5- 13 | 福岡市博多区 博多駅東3丁目31番 「博多駅東3-3-16」 | 372,000 | 807 | 1:1 | 事務所兼共同 住宅 RC7 | 中高層事務所ビル等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北東 市道 8m 南東 側道 | 水道 ガス 下水 | 博多 700m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡博多 (県) 7- 1 | 福岡市博多区 上牟田3丁目94番2 「上牟田3-9-7」 | 102,000 | 429 | 1:1.2 | 工場 | 営業所、事業所、一般住 宅等が混在する地域 | 北西 市道 6m | 水道 下水 | 東比恵 900m | 準工 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) 7- 2 | 福岡市博多区 豊2丁目128番2ほか1筆 「豊2-3-5」 | 154,000 | 958 | 1:1 | 事務所兼倉庫 S1 | 低層店舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地域 | 北西 市道 40m | 水道 下水 | 博多 1.6km | 準工 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) 9- 1 | 福岡市博多区 半道橋2丁目187番ほか3筆 「半道橋2-7-45」 | 121,000 | 1242 | 1.5:1 | 工場兼事務所 S2 | 小規模の工場、事務所、 自動車関連店舗等が混在 する地域 | 南東 県道 15.5m | 水道 下水 | 東比恵 1.5km | 工業 (60, 200) |
| 福岡中央 (県) - 1 | 福岡市中央区 小笹1丁目十区74番5 「小笹1-10-32」 | 108,000 | 237 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 2.3km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡中央 (県) - 2 | 福岡市中央区 唐人町2丁目42番 「唐人町2-3-57」 | 221,000 | 282 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、マ ンションが混在する住宅 地域 | 東 市道 6.5m | 水道 ガス 下水 | 唐人町 350m | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡中央 * (県) - 3 | 福岡市中央区 六本松4丁目61番 「六本松4-5-18」 | 215,000 | 330 | 1:1 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域 | 南 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 六本松 500m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡中央 (県) - 4 | 福岡市中央区 輝国2丁目279番6 「輝国2-24-16-1」 | 89,000 | 237 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南西 市道 6.2m | 水道 ガス 下水 | 六本松 1km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡中央 (県) - 5 | 福岡市中央区 桜坂2丁目192番 「桜坂2-8-2」 | 181,000 | 138 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にマンショ ン等が混在する住宅地域 | 南 市道 4.3m | 水道 ガス 下水 | 桜坂 400m | 1住居 (60, 200) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------|--|---|----------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 福岡中央 (県) 5-6 | 福岡市中央区 平尾5丁目140番 「平尾5-11-1」 | 184,000 | 175 | 1.2:1 | 住宅 RC2F1B | 中小規模の一般住宅、マ ンション等が多い丘陵地 の住宅地域 | 東 市道 5.9m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 980m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡中央 (県) 5-1 | 福岡市中央区 渡辺通1丁目12号3番1 「渡辺通1-12-9」 | 1,300,000 | 630 | 1:2 | 事務所 SRC9 | 中高層の事務所、ホテル 等が建ち並ぶ商業地域 | 南西 県道 50m | 水道 ガス 下水 | 渡辺通 近接 | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5-2 | 福岡市中央区 渡辺通4丁目16番 「渡辺通4-9-18」 | 2,050,000 | 613 | 1:1.2 | 事務所 RC7F1B | 中高層の事務所、店舗等 が建ち並ぶ商業地域 | 北東 県道 50m | 水道 ガス 下水 | 西鉄福岡(天神) 100m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5-3 | 福岡市中央区 天神2丁目81番 「天神2-5-17」 | 3,180,000 | 261 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 SRC7 | 中層の飲食店、ブティッ クビルが多い商業地域 | 南西 市道 15m | 水道 ガス 下水 | 西鉄福岡(天神) 300m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5-4 | 福岡市中央区 天神4丁目41番ほか1筆 「天神4-3-8ほか」 | 1,460,000 | 3789 | 1:3 | 店舗 SRC8F2B | 中高層の百貨店、事務所 が建ち並ぶ高度商業地域 | 南 市道 50m | 水道 ガス 下水 | 天神 200m | 商業 (80, 800) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5-5 | 福岡市中央区 那の津4丁目13番 「那の津4-8-10」 | 85,000 | 3368 | 1:1.5 | 荷捌所兼事務 所 RC2 | 事務所兼倉庫が多い流通 業務地域 | 北西 道路 25m | 水道 下水 | 天神 1.9km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5-6 | 福岡市中央区 舞鶴3丁目108番3ほか1筆 「舞鶴3-6-17」 | 399,000 | 866 | 台形 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 SRC8 | 中高層の店舗併用共同住 宅、事務所ビルが多い商 業地域 | 北西 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 赤坂 500m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5-7 | 福岡市中央区 天神3丁目142番 「天神3-6-18」 | 550,000 | 340 | 1.2:1 | 店舗兼共同住 宅 RC7F1B | 中高層の飲食店ビル等が 建ち並ぶ商業地域 | 南西 市道 15m | 水道 ガス 下水 | 天神 520m | 商業 (80, 500) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5-8 | 福岡市中央区 高砂2丁目6号21番ほか3筆 「高砂2-6-23」 | 236,000 | 211 | 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 S6 | 中層の店舗付共同住宅が 多い近隣型の商業地域 | 北西 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 800m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5-9 | 福岡市中央区 草香江2丁目6区156番 「草香江2-6-14」 | 325,000 | 231 | 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 RC7 | 中高層の店舗付マンショ ン等が建ち並ぶ近隣商業 地域 | 東 市道 19m | 水道 ガス 下水 | 六本松 350m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5-10 | 福岡市中央区 薬院2丁目64番1ほか1筆 「薬院2-3-1」 | 613,000 | 250 | 1:1.2 | 店舗・事務所 兼住宅 RC7 | 中層事務所ビル、店舗併 用住宅、営業所等が建ち 並ぶ商業地域 | 南東 市道 23m | 水道 ガス 下水 | 薬院大通 50m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5-11 | 福岡市中央区 赤坂3丁目216番ほか2筆 「赤坂3-9-24」 | 505,000 | 281 | 台形 1.2:1 | 事務所 RC4 | 中層の事務所、店舗併用 住宅が建ち並ぶ商業地域 | 北 国道 20m | 水道 ガス 下水 | 赤坂 800m | 商業 (80, 400) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|----------------------------|----------------------------|---|--|---|
| 福岡中央 (県) 5- 12 | 福岡市中央区 六本松4丁目234番 「六本松4-9-38」 | 414,000 | 149 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 S5 | 中層の店舗兼事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 北 国道 20m | 水道 ガス 下水 | 六本松 130m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 * (県) 5- 13 | 福岡市中央区 大名2丁目177番 「大名2-6-36」 | 1,550,000 | 642 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 SRC7F1B | 中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北 市道 20m 西 側道 | 水道 ガス 下水 | 赤坂 250m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡中央 * (県) 5- 14 | 福岡市中央区 舞鶴1丁目105番1 「舞鶴1-4-30」 | 400,000 | 363 | 1:3 | 事務所 SRC7F1B | 事務所ビル、マンション等が混在する商業地域 | 北 西市道 9m | 水道 ガス 下水 | 天神 750m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5- 15 | 福岡市中央区 天神1丁目122番ほか2筆 「天神1-12-3」 | 3,350,000 | 430 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC9F1B | 高層の事務所ビル、銀行が建ち並ぶ高度商業地域 | 南 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 天神 50m | 商業 (80, 800) 防火 |
| 福岡南 (県) - 1 | 福岡市南区 市崎2丁目43番ほか1筆 「市崎2-2-9」 | 148,000 | 204 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 950m | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 2 | 福岡市南区 井尻3丁目1184番5 「井尻3-5-23」 | 117,000 | 198 | 1:1 | 住宅 W2 | 中低層の共同住宅、一般住宅等が混在する住宅地域 | 西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 井尻 350m | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 3 | 福岡市南区 老司5丁目651番36 「老司5-38-12」 | 57,500 | 182 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南 市道 3.8m | 水道 ガス 下水 | 大橋 4.5km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 4 | 福岡市南区 平和2丁目5区109番4ほか1筆 「平和2-5-13」 | 168,000 | 277 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が見られる既存住宅地域 | 南 市道 5.9m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 800m | 1 中専 (60, 150) |
| 福岡南 (県) - 5 | 福岡市南区 柳河内2丁目970番67 「柳河内2-5-17」 | 92,500 | 331 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 高宮 2.1km | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 6 | 福岡市南区 長住4丁目13区79番5 「長住4-13-25」 | 121,000 | 256 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.6km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 7 | 福岡市南区 大池1丁目22番20 「大池1-22-8」 | 115,000 | 264 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 南 西市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 1.7km | 1 中専 (60, 150) |
| 福岡南 (県) - 8 | 福岡市南区 中尾3丁目226番 「中尾3-18-7」 | 79,600 | 155 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域 | 南 西市道 4.2m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.2km | 1 住居 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設との 接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|-----------------------------------|------------------------|--|--|---|
| 福岡南 (県) - 9 | 福岡市南区 筑紫丘1丁目1308番147 「筑紫丘1-13-46」 | 128,000 | 301 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、アパ ート、社宅等が混在する住 宅地域 | 北 市道 4.9m | 水道 ガス 下水 | 大橋 750m | 1中専 (60, 150) 高度 |
| 福岡南 (県) - 10 | 福岡市南区 高木3丁目1番15ほか1筆 「高木3-5-28」 | 94,600 | 154 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかにもマン ション等が混在する住宅 地域 | 北 市道 6.5m | 水道 ガス 下水 | 井尻 1.2km | 1住居 (60, 200) 高度 |
| 福岡南 (県) - 11 | 福岡市南区 桧原4丁目124番20 「桧原4-20-19」 | 56,800 | 224 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 高宮 5.2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡南 * (県) - 12 | 福岡市南区 高宮2丁目147番 「高宮2-14-18」 | 196,000 | 721 | 1:1.5 | 共同住宅 RC4 | 一般住宅、邸宅、マン ションが混在する住宅地 域 | 南西 市道 5.8m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 800m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡南 (県) - 13 | 福岡市南区 野多目4丁目796番7 「野多目4-14-5」 | 69,500 | 208 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 大橋 3km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 14 | 福岡市南区 弥永2丁目31番16ほか1筆 「弥永2-29-5」 | 67,000 | 140 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅や空 地、幼稚園等が混在する 住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 博多南 1.3km | 1中専 (60, 100) |
| 福岡南 (県) - 15 | 福岡市南区 桧原7丁目649番4 「桧原7-20-25」 | 69,000 | 198 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多いや や高台の閑静な住宅地域 | 南西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 高宮 5.2km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 16 | 福岡市南区 若久2丁目271番 「若久2-22-14」 | 85,000 | 155 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模住宅が多い大型団 地周辺の住宅地域 | 北西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 高宮 1.7km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 17 | 福岡市南区 皿山3丁目4区57番 「皿山3-4-24」 | 96,000 | 264 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画整然とした中規模一 般住宅が多い住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.3km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 18 | 福岡市南区 塩原3丁目171番1ほか1筆 「塩原3-13-13」 | 156,000 | 687 | 1:1 | 共同住宅 RC5 | 中層共同住宅が多い住宅 地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 大橋 550m | 1住居 (60, 200) 高度 |
| 福岡南 * (県) - 19 | 福岡市南区 若久6丁目836番 「若久6-53-3」 | 81,600 | 171 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 高宮 2.8km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) 5- 1 | 福岡市南区 大橋4丁目339番4ほか1筆 「大橋4-4-3」 | 240,000 | 230 | 台形 1:1.2 | 店舗兼共同住 宅 RC11 | 中高層店舗併用住宅が増 えつつある路線商業地域 | 東 国道 22m | 水道 ガス 下水 | 大橋 720m | 商業 (80, 400) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|--|---|----------------------------------|---------------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|--|--|---|
| 福岡南 (県) 5- 2 | 福岡市南区 長住2丁目22区289番2 「長住2-22-12」 | 187,000 | 264 | 1:2 | 店舗 S2 | 小売店舗、スーパー、銀行等が集積する近隣商業地域 | 西市道 20m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.2km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡南 (県) 5- 3 | 福岡市南区 柏原1丁目684番7 「柏原1-1-19」 | 107,000 | 602 | 1.5:1 | 店舗兼倉庫 S2 | 営業所、飲食店、スーパー等が建ち並ぶ商業地域 | 北東 県道 11m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 高宮 4.5km | 近商 (80, 200) 準防 高度 |
| 福岡南 (県) 5- 4 | 福岡市南区 大橋1丁目45番 「大橋1-4-10」 | 335,000 | 679 | 台形 1:1.5 | 共同住宅兼診 療所 SRC11 | 中高層事務所、店舗付マンション等が混在する商業地域 | 東 国道 22m | 水道 ガス 下水 | 大橋 220m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡南 * (県) 5- 5 | 福岡市南区 高宮5丁目54番 「高宮5-3-9」 | 404,000 | 231 | 1:2.5 | 店舗兼共同住 宅 SRC7 | 店舗兼共同住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域 | 北東 県道 22m | 水道 ガス 下水 | 高宮 150m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡南 (県) 7- 1 | 福岡市南区 那の川1丁目11号13番 「那の川1-11-30」 | 119,000 | 466 | 1:1.5 | 事務所 S3 | 事務所、共同住宅等が混在する商業地域 | 北西 市道 9m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 1km | 準工 (60, 200) 準防 |
| 福岡西 (県) - 1 | 福岡市西区 豊浜1丁目3番16 「豊浜1-3-16」 | 137,000 | 236 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 室見 1.1km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡西 (県) - 2 | 福岡市西区 生の松原3丁目1382番51 「生の松原3-3-8」 | 65,800 | 189 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南 市道 4m | 水道 下水 | 下山門 900m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡西 (県) - 3 | 福岡市西区 愛宕3丁目4269番39 「愛宕3-21-12」 | 110,000 | 167 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高台の分譲住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 室見 1.2km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 4 | 福岡市西区 姪の浜3丁目3623番 「姪の浜3-27-21」 | 106,000 | 148 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅にアパートが混在する既成住宅地域 | 北東 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1km | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡西 (県) - 5 | 福岡市西区 野方3丁目610番57 「野方3-54-15」 | 53,000 | 287 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 橋本 1.9km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡西 (県) - 6 | 福岡市西区 横浜1丁目6番9 「横浜1-4-10」 | 65,800 | 162 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 北東 市道 4m | 水道 下水 | 今宿 1km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 7 | 福岡市西区 生の松原4丁目1116番48 「生の松原4-31-13」 | 65,000 | 236 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北 市道 4.7m | 水道 ガス 下水 | 下山門 1.7km | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|--------------------------------------|---|----------------------------------|---------------|----------------------|---|------------------------|---|--|---|
| 福岡西 (県) - 8 | 福岡市西区 周船寺2丁目964番4 「周船寺2-20-6」 | 72,000 | 181 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 西市道 5m | 水道 下水 | 周船寺 820m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 9 | 福岡市西区 今宿青木字八丈785番6 | 58,300 | 198 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北市道 4m | 水道 下水 | 今宿 1.6km | 2住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 10 | 福岡市西区 福重4丁目292番6 「福重4-10-3」 | 93,000 | 152 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北市道 5m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1.7km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡西 (県) - 11 | 福岡市西区 小戸4丁目1497番2 「小戸4-5-46」 | 100,000 | 1404 | 台形 1:2 | 共同住宅 RC8 | 中規模一般住宅、マン ションが混在する住宅地 域 | 北西市道 7.2m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 12 | 福岡市西区 拾六町4丁目822番73 「拾六町4-32-5」 | 69,500 | 253 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 東市道 6.1m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 3.9km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡西 * (県) - 13 | 福岡市西区 石丸2丁目22番43 「石丸2-30-1」 | 99,000 | 159 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域 | 南市道 5.4m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1.6km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡西 (県) 5- 1 | 福岡市西区 姪の浜6丁目2834番1 「姪の浜6-1-12」 | 178,000 | 535 | 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 SRC9 | 中高層の店舗兼共同住 宅、低層店舗等が建ち並 ぶ商業地域 | 南市道 11.5m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 800m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡西 (県) 5- 2 | 福岡市西区 今宿1丁目3番7 「今宿1-5-27」 | 125,000 | 733 | 台形 2:1 | 診療所兼事務 所 RC2 | 店舗兼共同住宅等が建ち 並ぶ幹線沿いの商業地域 | 北東市道 16m | 水道 下水 | 今宿 300m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡西 (県) 7- 1 | 福岡市西区 石丸4丁目263番1ほか2筆 | 148,000 | 1526 | 1.5:1 | 遊技場 S2 | 自動車関連店舗、遊技場 等が存する大画地利用の 路線商業地域 | 南 国道 48m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 2.8km | 準工 (60, 200) |
| 福岡西 (県) 7- 2 | 福岡市西区 周船寺3丁目26番6 「周船寺3-19-9」 | 92,000 | 266 | 1:2.5 | 工場兼事務所 S2 | 中小規模の事務所、低層 店舗、マンション等が混 在する路線商業地域 | 背面道 北西 国道 10m | 水道 下水 | 周船寺 1km | 準工 (60, 200) |
| 福岡西 (県) 10- 1 | 福岡市西区 今宿町字小松原539番45 | 39,200 | 158 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 北東市道 4.5m | 水道 下水 | 九大学研都市 1.7km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) 10- 2 | 福岡市西区 大字千里字埴り丁203番3 | 37,300 | 199 | 1:2 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に農家住宅 が見られる住宅地域 | 西市道 4m | 水道 下水 | 周船寺 1.6km | 「調区」 (40, 50) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------|---|---|----------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------|--|--|---|
| 福岡西 (県) 10- 3 | 福岡市西区 今津字長浜4807番46 | 25,200 | 317 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ周囲 に農地の多い住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 下水 | 今宿 4.2km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) 10- 4 | 福岡市西区 大字小田字松尾1294番ほか1筆 | 13,600 | 507 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 農地の中に農家住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域 | 南東 市道 5.5m 北東 側道 | 下水 | 今宿 8.9km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) 10- 5 | 福岡市西区 太郎丸1丁目5番47 | 31,000 | 499 | 1:1 | 住宅 W2 | 農地の中に農家住宅と一 般住宅が見られる地域 | 西 市道 5m | 水道 下水 | 周船寺 2.3km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡城南 (県) - 1 | 福岡市城南区 別府4丁目24番 「別府4-1-13」 | 170,000 | 317 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、中層の 共同住宅、社宅等が混在 する住宅地域 | 西 市道 6m 北 側道 | 水道 ガス 下水 | 別府 480m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡城南 (県) - 2 | 福岡市城南区 茶山5丁目237番 「茶山5-13-4」 | 150,000 | 255 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域 | 東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 茶山 600m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 3 | 福岡市城南区 別府6丁目164番20 「別府6-6-37」 | 151,000 | 154 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 茶山 300m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡城南 (県) - 4 | 福岡市城南区 長尾4丁目273番 「長尾4-8-8」 | 97,000 | 771 | 1:1 | 共同住宅 RC6 | 中規模一般住宅と中層マ ンションが混在する既成 住宅地域 | 東 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 六本松 3km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡城南 (県) - 5 | 福岡市城南区 七隈4丁目405番15 「七隈4-23-20」 | 111,000 | 163 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 七隈 400m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 6 | 福岡市城南区 田島5丁目365番1ほか1筆 「田島5-13-44」 | 110,000 | 153 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 | 北西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 茶山 1.1km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 7 | 福岡市城南区 西片江2丁目109番296 「西片江2-29-18」 | 68,900 | 216 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を主と し、アパートも混在する 住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 福大前 1.2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 8 | 福岡市城南区 神松寺2丁目16番 「神松寺2-11-24」 | 106,000 | 856 | 不整形 1:1.2 | 共同住宅 RC7 | 中高層マンションと一般 住宅が混在する住宅地域 | 西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 七隈 1.6km | 2住居 (60, 200) |
| 福岡城南 (県) - 9 | 福岡市城南区 東油山2丁目19番5 「東油山2-19-18」 | 79,000 | 298 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 六本松 4.6km | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|--|---|----------------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------------|-------------------------|--|--|---|
| 福岡城南 (県) - 10 | 福岡市城南区 片江5丁目1431番42 「片江5-17-19」 | 77,000 | 245 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 七隈 980m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 11 | 福岡市城南区 南片江3丁目84番 「南片江3-10-22」 | 67,600 | 256 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 福大前 1.7km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 * (県) - 12 | 福岡市城南区 松山2丁目467番92 「松山2-27-10」 | 128,000 | 303 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 七隈 400m | 1中専 (60, 100) |
| 福岡城南 (県) - 13 | 福岡市城南区 鳥飼4丁目4番8 「鳥飼4-4-38」 | 206,000 | 1224 | 1:2 | 共同住宅 RC4 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 東 市道 6m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 別府 750m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡城南 (県) 5- 1 | 福岡市城南区 別府5丁目183番 「別府5-13-42」 | 258,000 | 495 | 1:1.2 | 店舗兼共同住 宅 RC6 | 中高層の店舗併用住宅等 が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 国道 22m | 水道 ガス 下水 | 別府 600m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡城南 (県) 5- 2 | 福岡市城南区 長尾1丁目98番2ほか2筆 「長尾1-17-10」 | 140,000 | 630 | 台形 1:1.5 | 銀行 S2 | 低層店舗、中層店舗付共 同住宅等が建ち並ぶ商業 地域 | 東 市道 15m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 六本松 2.2km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡城南 (県) 5- 3 | 福岡市城南区 荒江1丁目479番 「荒江1-28-20」 | 189,000 | 198 | 1:1 | 医院 RC3 | 各種小売店舗、医院、事 務所等が建ち並ぶ商業地 域 | 北西 市道 17.5m | 水道 ガス 下水 | 西新 1.6km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡早良 (県) - 1 | 福岡市早良区 城西2丁目238番 「城西2-5-28」 | 199,000 | 1011 | 1:2 | 共同住宅 RC4 | 中層のマンション、社 宅、寮等共同住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域 | 西 市道 7.5m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 西新 840m | 2中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 2 | 福岡市早良区 祖原173番1 「祖原8-17」 | 228,000 | 205 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する利便性の良い既 成住宅地域 | 西 市道 5.9m | 水道 ガス 下水 | 西新 800m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 3 | 福岡市早良区 百道浜4丁目902番128 「百道浜4-23-2」 | 260,000 | 393 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 比較的規模の大きな戸建 住宅が建ち並ぶ街並良好 な住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 1.3km | 1中専 (60, 150) 高度 |
| 福岡早良 (県) - 4 | 福岡市早良区 飯倉3丁目296番3 「飯倉3-11-5」 | 101,000 | 165 | 1:1.5 | 住宅 W1 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 東 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 西新 2.7km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 5 | 福岡市早良区 次郎丸1丁目158番10 「次郎丸1-3-21」 | 97,000 | 231 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 次郎丸 700m | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|---------------------------------------|---|----------------------------------|---------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|--|--|---|
| 福岡早良 (県) - 6 | 福岡市早良区 野芥7丁目449番16 「野芥7-12-17」 | 73,800 | 162 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域 | 北 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 野芥 1.3km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) - 7 | 福岡市早良区 野芥1丁目879番2 「野芥1-13-25」 | 101,000 | 246 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか共同住宅 も混在する利便性の良い 住宅地域 | 北西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 野芥 350m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 8 | 福岡市早良区 干隈3丁目110番11 「干隈3-7-23」 | 97,300 | 154 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既 成住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 野芥 800m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) - 9 | 福岡市早良区 飯倉6丁目359番40 「飯倉6-28-12」 | 101,000 | 204 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域 | 西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 金山 1.2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) - 10 | 福岡市早良区 西新7丁目698番4 「西新7-1-36」 | 254,000 | 227 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅とマンション等 が混在する住宅地域 | 北 市道 5.5m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 350m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 11 | 福岡市早良区 南庄6丁目116番ほか1筆 「南庄6-9-30」 | 133,000 | 352 | 1:2 | 共同住宅 RC3 | マンション、アパートが 多い住宅地域 | 西 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 室見 850m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 12 | 福岡市早良区 田村6丁目90番5 「田村6-19-26」 | 69,500 | 158 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 次郎丸 1.9km | 1中専 (50, 100) |
| 福岡早良 (県) - 13 | 福岡市早良区 東入部2丁目350番9 「東入部2-15-27」 | 41,800 | 191 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農家住宅 等が混在する既成住宅地 域 | 南東 市道 4.3m | 水道 下水 | 野芥 3.8km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 14 | 福岡市早良区 荒江3丁目55番 「荒江3-5-18」 | 128,000 | 184 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 西新 2km | 2中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 15 | 福岡市早良区 早良1丁目1265番13 「早良1-13-27」 | 37,900 | 128 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 小規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域 | 西 市道 4m | 水道 下水 | 野芥 5.6km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 * (県) - 16 | 福岡市早良区 西新7丁目801番12 「西新7-9-16」 | 245,000 | 254 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域 | 北 市道 4.8m | 水道 ガス 下水 | 西新 950m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡早良 * (県) - 17 | 福岡市早良区 有田1丁目8番9ほか1筆 「有田1-11-22」 | 94,000 | 326 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 2.6km | 1中専 (60, 100) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|--|---|----------------------------------|---------------|------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--|--|---|
| 福岡早良 (県) - 18 | 福岡市早良区 弥生1丁目9番 「弥生1-4-15」 | 212,000 | 223 | 1:2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い交 通至便な既成住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 400m | 2住居 (60, 200) 高度 |
| 福岡早良 (県) - 19 | 福岡市早良区 賀茂4丁目429番7 「賀茂4-37-12」 | 97,500 | 121 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 賀茂 200m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) 5- 1 | 福岡市早良区 飯倉4丁目337番1 「飯倉4-1-4」 | 138,000 | 342 | 台形 1.5:1 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、中層店舗併用 住宅等が建ち並ぶ商業地 域 | 東 国道 15m | 水道 ガス 下水 | 西新 2.5km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡早良 (県) 5- 2 | 福岡市早良区 室見1丁目2番4 「室見1-2-5」 | 297,000 | 155 | 1:1.5 | 店舗、事務所 兼共同住宅 RC5 | 中層の店舗併用住宅の多 い幹線道路沿いの商業地 域 | 南 市道 22m | 水道 ガス 下水 | 室見 300m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡早良 (県) 5- 3 | 福岡市早良区 西新3丁目212番42ほか1筆 「西新3-2-3」 | 420,000 | 171 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 RC6 | 銀行、小売店舗、中層ビ ルが建ち並ぶ幹線道路沿 いの商業地域 | 南 市道 36m | 水道 ガス 下水 | 西新 近接 | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡早良 (県) 5- 4 | 福岡市早良区 城西1丁目69番 「城西1-5-25」 | 295,000 | 516 | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住 宅 SRC10 | 中高層の店舗併用住宅が 建ち並ぶ商業地域 | 南西 市道 21m | 水道 ガス 下水 | 西新 400m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡早良 * (県) 5- 5 | 福岡市早良区 荒江2丁目259番ほか1筆 「荒江2-12-1」 | 200,000 | 329 | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住 宅 RC8 | 店舗、店舗併用住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 国道 20m 東 側道 | 水道 ガス 下水 | 別府 1.3km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡早良 (県) 10- 1 | 福岡市早良区 西入部2丁目126番1 「西入部2-3-10」 | 30,900 | 407 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅、農家 住宅が混在する住宅地域 | 西 市道 4m | 水道 下水 | 次郎丸 3.7km | 「調区」 (40, 50) |
| 大牟田 (県) - 1 | 大牟田市 大字岬字江端1番 | 23,700 | 215 | 1:1.2 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に空地等が 見られる郊外の住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 下水 | 銀水 3.1km | 1住居 (60, 200) |
| 大牟田 (県) - 2 | 大牟田市 宮原町2丁目66番38 | 29,200 | 265 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既 成住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス | 大牟田 1.8km | 1住居 (60, 200) |
| 大牟田 (県) - 3 | 大牟田市 神田町143番1 | 22,300 | 280 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域 | 東 市道 4m | 水道 | 大牟田 3.7km | 1住居 (60, 200) |
| 大牟田 (県) - 4 | 大牟田市 大字手鎌字高柳1289番1 | 26,200 | 276 | 1:1 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に空地等が みられる郊外の既成住宅 地域 | 東 市道 7m | 水道 下水 | 西鉄銀水 1.1km | 1住居 (60, 200) |