

広域地域振興圏域別 「用途」別 平均価格・平均変動率（全地域）

福岡県広域地域振興圏域（15圏域）	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調区内宅地		全用途		林地	
北九州市	-3.2				-4.6		-3.6		-3.6		-2.5		-3.7		-6.3	
	62,600				156,900		67,100		33,800		28,400		93,700		150,000	
	76	134 ③			53	74 ②	6	109	5	178	8	108	148	114	1	125
遠賀・中間 （中間市、芦屋町、水巻町、岡垣町、 遠賀町）	-4.1		-7.4		-4.2		-4.3				-2.8		-4.2			
	28,800		11,300		45,700		27,100				13,800		30,100			
	24	62	1	60	5	22	3	44			1	53	34	36		
京築 （行橋市、豊前市、荻田町、みやこ町、 吉富町、上毛町、築上町）	-2.2				-3.7				-2.1		-0.8		-2.5		-4	
	18,800				37,400				11,100		12,000		22,100		71,500	
	43	40			12	18			3	58	1	46	59	27	2	59
福岡市	-2.3				-6.2		-4.3		-7		-2.9		-3.6			
	108,900				597,100		98,500		132,000		30,500		254,600			
	95	233 ①			49	281 ①	8	160	1	695	7	116	160	309		
筑紫 （筑紫野市、春日市、大野城市、大宰府市、 那珂川町）	-1.3		-5.1		-2.9		-2.2				-2.5		-1.7		-4.4	
	66,200		26,200		134,400		127,500				33,800		76,900		87,000	
	41	141 ②	1	139	9	63 ③	2	207			3	129	56	93	1	72
糟屋中南部 （宇美町、篠栗町、志免町、須恵町、 久山町、粕屋町）	-2.4				-3.7		-3.6		-1.6		-2.5		-2.6			
	49,800				71,600		60,000		25,200		35,300		50,600			
	19	106 ④			5	34	4	97	2	133	5	135	35	61		
宗像・糟屋北部 （宗像市、古賀市、福津市、新宮町）	-3.3				-3.7		-3.4		-5.6		-3.1		-3.4			
	35,000				69,500		50,900		31,300		22,500		39,300			
	37	75			7	33	4	83	2	165	5	86	55	48		
糸島 （糸島市）	-3				-6.6		-5.2				-2.8		-3.4		-6	
	35,800				80,300		82,500				17,700		37,900		780,000	
	14	76 ⑤			2	38 ④	1	134			5	68	22	46	1	649
朝倉 （朝倉市、筑前町、東峰村）	-4.8				-4.8		-6		-7.7				-5		-3.9	
	19,200				31,000		28,500		15,500				22,600		29,300	
	19	41			7	15	2	46	1	82			29	27	1	24
八女・筑後 （八女市、筑後市、広川町）	-2.9				-4.8		-4.6		-2.8				-3.4		-5.4	
	17,400				31,100		32,500		17,500				21,000		32,000	
	31	37			8	15	3	53	1	92			43	25	2	27
久留米 （久留米市、大川市、小郡市、うきは市、 大刀洗町、大木町）	-4				-6.4		-4.7		-5.9		-7		-4.7		-5	
	34,800				75,800		74,600		10,500		28,400		43,500		34,100	
	57	74			15	36 ⑤	5	121	3	55	3	108	83	53	1	28
有明 （大牟田市、柳川市、みやま市）	-3.9				-5.4		-4.9		-4.9		-3.2		-4.3			
	25,800				46,000		32,800		7,400		14,200		28,500			
	37	55			9	22	6	53	2	39	3	54	57	35		
直方・鞍手 （直方市、宮若市、小竹町、鞍手町）	-3.1				-4.1		-4.6		-5.4				-3.5		-6	
	15,800				28,400		16,500		10,000				16,700		79,000	
	20	34			4	13	1	27	4	53			29	20	1	66
飯塚・嘉穂 （飯塚市、嘉麻市、桂川町）	-3				-4.9		-6.7		-4.2				-3.5		-3.8	
	18,900				37,400		56,000		7,200				21,400		37,500	
	37	40			8	18	1	91	5	38			51	26	1	31
田川 （田川市、香春町、添田町、糸田町、 川崎町、大任町、赤村、福智町）	-2.1				-3.5		-3.9		-4.4				-2.6		-2.5	
	12,900				23,000		47,100		5,800				15,000		39,000	
	34	28			10	11	1	76	4	31			49	18	1	32
合計	-2.9		-6.3		-4.9		-4.3		-4.3		-3		-3.5		-4.7	
	46,800		18,800		212,400		61,600		19,000		26,200		82,500		120,200	
	584	100	2	100	203	100	47	100	33	100	41	100	910	100	12	100

上段：平均変動率
 中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）
 下段：地点数（左：総地点 右：県平均を100とした場合の指数）