

## 提出書類 確認シート

以下に示す書類一式がそろっているか、ご確認ください。

提出書類に不足がある場合（委任状も含む）、届出を受理できませんので、ご注意ください。

### <必要書類>

- 行為の届出書（様式第 1 号）又は行為の通知書（様式第 2 号）
  
- 配慮事項記載シート
  
- 当該景域の基準一覧チェックシート
  
- 添付図書（P17 一覧表を参照）
  
- 委任状（代理者が届出を提出し、届出書や図面の訂正等を行う場合）

※必要部数 正副3部

(受付番号： )

届出者	住所： 氏名：
連絡者 (代理届出を行う場合)	住所： 氏名：

配 慮 事 項 記 載 シ ー ト			
景域名	の景域・ 景観形成重点地区	特定基準への該当	あり・なし

①建築物・工作物

項目	配慮・措置の内容		※審査欄
	一般基準に関して	特定基準に関して	
配置			
形態・ 意匠・ 色彩	周辺との調和		
	圧迫感の軽減		
	連続性への配慮		
	設備類		
	色彩		
外構・緑化等			

## ②開発行為・土地の形質の変更等

項目	配慮・措置の内容		※審査欄
	一般基準に関して	特定基準に関して	
周辺への配慮			
造成等			
既存樹木・樹林等の保全			
緑化			
土石類の採取			
物件の堆積			

## ③外観照明・屋外照明

項目	配慮・措置の内容		※審査欄
	一般基準に関して	特定基準に関して	
照度の抑制			
点滅照明			
照明器具			

(備考) 1. 配慮・措置の内容については、できる限り具体的に記述してください。  
2. ※欄は記入しないでください。

【山と谷筋の景域】		～建築物・工作物に関する基準～																										
適用基準		一般基準		特定基準																								
景域・みちの軸		山と谷筋の景域		みちの軸																								
建築物・ 工作物	配置	<input type="checkbox"/> 周辺の環境や地形に十分配慮した配置とする。 <input type="checkbox"/> 棚田や谷筋沿いの自然景観を阻害しない配置とする。		(This cell is diagonally divided for specific criteria.)																								
	形態・ 意匠・ 色彩	周辺との 調和	<input type="checkbox"/> 棚田や山村集落等が残る地域においては、地域の基調となっている伝統的な形態・意匠と調和させる。																									
		圧迫感 の軽減																										
	連続性 への 配慮				<input type="checkbox"/> 建築物・工作物の道路からの見え方や通りとしての連続性に留意し、奇抜なものは避け、周囲の景観と調和した形態・意匠とする。																							
	設備類																											
	色彩	<input type="checkbox"/> 周囲の景観に調和する色彩とし、環境色彩基準に適合させる。 <input type="checkbox"/> 色彩を組み合わせる場合には、統一感のある配色とし、背景の緑と調和するよう配慮する。																										
	外構・緑化等	<input type="checkbox"/> 自然の植生に配慮した緑化に努めると共に、敷地境界部では、できる限り多くの樹木・花壇による植栽を施す。																										
環境色彩基準 (建築物)	<input type="checkbox"/> 外壁基調色 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>明度</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>7.5R～2.5Y</td> <td>7.5 以下</td> <td>4.0 以下</td> </tr> <tr> <td>無彩色 (N)</td> <td>7.5 以下</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>上記以外の色相</td> <td>7.5 以下</td> <td>2.0 以下</td> </tr> </tbody> </table> <input type="checkbox"/> 屋根色 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>明度</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2.5GY～7.5BG</td> <td>7.5 以下</td> <td>4.0 以下</td> </tr> <tr> <td>無彩色 (N)</td> <td>7.5 以下</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>上記以外の色相</td> <td>5.0 以下</td> <td>2.0 以下</td> </tr> </tbody> </table>			色相	明度	彩度	7.5R～2.5Y	7.5 以下	4.0 以下	無彩色 (N)	7.5 以下	—	上記以外の色相	7.5 以下	2.0 以下	色相	明度	彩度	2.5GY～7.5BG	7.5 以下	4.0 以下	無彩色 (N)	7.5 以下	—	上記以外の色相	5.0 以下	2.0 以下	
色相	明度	彩度																										
7.5R～2.5Y	7.5 以下	4.0 以下																										
無彩色 (N)	7.5 以下	—																										
上記以外の色相	7.5 以下	2.0 以下																										
色相	明度	彩度																										
2.5GY～7.5BG	7.5 以下	4.0 以下																										
無彩色 (N)	7.5 以下	—																										
上記以外の色相	5.0 以下	2.0 以下																										
環境色彩基準 (工作物)	<input type="checkbox"/> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>明度</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>全て</td> <td>7.5 以下</td> <td>4.0 以下</td> </tr> </tbody> </table>			色相	明度	彩度	全て	7.5 以下	4.0 以下																			
色相	明度	彩度																										
全て	7.5 以下	4.0 以下																										

【山と谷筋の景域】		～開発行為等・外観照明に関する基準～	
適用基準		一般基準	特定基準
景域・みちの軸		山と谷筋の景域	みちの軸
開発行為・土地の形質の変更等	周辺への配慮	<input type="checkbox"/> 自然環境、植生、貴重な動植物の生態系に配慮する。	/
	周辺環境		
	造成等	<input type="checkbox"/> 既存の地形を活かした造成に努め、切土・盛土は最小限に抑える。 <input type="checkbox"/> 面的な一団の開発等に伴う法面、擁壁は、長大なものは避け、圧迫感のないように配慮する。やむを得ず長大となる場合には、緑化等による修景を行う。	
	既存樹木・樹林等の保全	<input type="checkbox"/> 谷筋やまとまった斜面地の樹林帯は、できる限り保全する。	
	緑化		<input type="checkbox"/> 道路等の公共の場から敷地の全容を容易に見ることができる駐車場や資材置き場では、敷地境界部に多くの樹木や花壇による植栽を施すなど潤いある景観の形成に配慮する。
外観照明・屋外照明		<input type="checkbox"/> 良好な夜間景観を阻害しないよう、必要最小限の明るさとする。 <input type="checkbox"/> 点滅照明は設置しない。 <input type="checkbox"/> 派手な照明器具は設置しない。	

【田園と海の景域】		～建築物・工作物に関する基準～			
適用基準		一般基準		特定基準	
景域・みちの軸		田園と海の景域		みちの軸	
建築物・ 工作物	配置	<input type="checkbox"/> 地域で古くから親しまれている歴史的な建造物や社寺林、松林等に配慮した配置とする。 <input type="checkbox"/> 周囲との連続性に配慮した配置とする。			
	形態・ 意匠・ 色彩	周辺との 調和	<input type="checkbox"/> 農漁村集落では周辺の景観と調和するよう、形態意匠を工夫する。		
		圧迫感 の軽減	<input type="checkbox"/> 大規模な建築物等では、長大な壁面になることは避け、分節化するなど、周囲に与える圧迫感の軽減に努めた形態とする。		
	連続性 への 配慮			<input type="checkbox"/> 建築物・工作物の道路からの見え方や通りとしての連続性に留意し、奇抜なものは避け、周囲の景観と調和した形態・意匠とする。	
	設備類	<input type="checkbox"/> 建築設備類を設置する場合は、建築物等の裏側へ配線するなど、道路等の公共の場から容易に目にする位置には設置しない。やむを得ず設置する場合は目隠し等による措置を行い、周囲の景観に影響を与えないよう配慮する。			
	色彩	<input type="checkbox"/> 周囲の景観に調和する色彩とし、環境色彩基準に適合させる。 ・色彩を組み合わせる場合には、統一感のある配色とする。			
	外構・緑化等	<input type="checkbox"/> 自然の植生に配慮した緑化に努めるとともに、前面道路との境界ではできるだけ多くの樹木や花壇による植栽を施す。			
環境色彩基準 (建築物)	<input type="checkbox"/> 外壁基調色				
	色相	明度	彩度		
	有彩色	—	4.0 以下		
	無彩色 (N)	—	—		
	<input type="checkbox"/> 屋根色				
	色相	明度	彩度		
	有彩色	7.5 以下	4.0 以下		
	無彩色 (N)	7.5 以下	—		
環境色彩基準 (工作物)	<input type="checkbox"/>				
	色相	明度	彩度		
	全て	—	4.0 以下		

【田園と海の景域】		～開発行為等・外観照明に関する基準～	
適用基準		一般基準	特定基準
景域・みちの軸		田園と海の景域	みちの軸
開発行為・土地の形質の変更等	周辺への配慮		
	周辺環境		
	造成等	<input type="checkbox"/> 既存の地形を活かした造成に努め、切土・盛土は最小限に抑える。 <input type="checkbox"/> 面的な一団の開発等に伴う法面、擁壁は、長大なものは避け、圧迫感のないように配慮する。やむを得ず長大となる場合には、緑化等による修景を行う。	
	既存樹木・樹林等の保全	<input type="checkbox"/> 田園の中の一団にまとまった緑や社寺林、河川沿いの樹林、海岸部の松林等は、できる限り維持・保全する。	
	緑化		<input type="checkbox"/> 道路等の公共の場から敷地の全容を容易に見ることができる駐車場や資材置き場では、敷地境界部に多くの樹木や花壇による植栽を施すなど潤いある景観の形成に配慮する。
外観照明・屋外照明		<input type="checkbox"/> 良好な夜間景観を阻害しないよう、必要最小限の明るさとする。 <input type="checkbox"/> 点滅照明は設置しない。 <input type="checkbox"/> 派手な照明器具は設置しない。	

【住宅・商業市街地の景域】		～建築物・工作物に関する基準～									
適用基準		一般基準		特定基準							
景域・みちの軸		住宅・商業市街地の景域		みちの軸							
建築物・ 工作物	配置	<input type="checkbox"/> 周囲との連続性に配慮した配置に努める。		/							
	形態・ 意匠・ 色彩	周辺との 調和	<input type="checkbox"/> 住居系市街地では、周囲のまちなみから突出する奇抜なものは避ける。 <input type="checkbox"/> 商業系市街地では、周囲の建物との連続性や、歩道や街路樹等の歩行空間と調和した形態・意匠に配慮する。								
		圧迫感 の軽減	<input type="checkbox"/> 大規模な建築物等では、長大な壁面になることは避け、分節化するなど、周囲に与える圧迫感の軽減に努めた形態とする。								
	連続性 への 配慮	/			<input type="checkbox"/> 建築物・工作物の道路からの見え方や通りとしての連続性に留意し、奇抜なものは避け、周囲の景観と調和した形態・意匠とする。						
	設備類				<input type="checkbox"/> 建築設備類を設置する場合は、建築物等の裏側へ配線するなど道路等の公共の場から容易に目にする位置には設置しない。やむを得ず設置する場合は、目隠し等による措置を行い、周囲の景観に影響を与えないよう配慮する。						
	色彩	<input type="checkbox"/> 周囲の景観に調和する色彩とし、環境色彩基準に適合させる。 <input type="checkbox"/> 色彩を組み合わせる場合には、統一感のある配色に配慮する。			/						
	外構・緑化等	<input type="checkbox"/> 道路との境界部に垣・さく等を設置する際にはブロック塀は避け、開放性のあるものとし、できる限り生け垣や緑化フェンスに努める。垣・さく等を設置しない場合には、道路境界部に、できるだけ多くの樹木や花壇による植栽を施す。									
	環境色彩基準 (建築物)	<input type="checkbox"/> 外壁基調色			/						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">色相</th> <th style="width: 30%;">明度</th> <th style="width: 40%;">彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>有彩色</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">6.0以下</td> </tr> <tr> <td>無彩色(N)</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> </tbody> </table>		色相	明度	彩度		有彩色	—	6.0以下	無彩色(N)	—	—
色相	明度	彩度									
有彩色	—	6.0以下									
無彩色(N)	—	—									
<input type="checkbox"/> 屋根色											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">色相</th> <th style="width: 30%;">明度</th> <th style="width: 40%;">彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>有彩色</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">4.0以下</td> </tr> <tr> <td>無彩色(N)</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">—</td> </tr> </tbody> </table>		色相	明度	彩度	有彩色	—	4.0以下	無彩色(N)	—	—	
色相	明度	彩度									
有彩色	—	4.0以下									
無彩色(N)	—	—									
環境色彩基準 (工作物)	<input type="checkbox"/>										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">色相</th> <th style="width: 30%;">明度</th> <th style="width: 40%;">彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>全て</td> <td style="text-align: center;">—</td> <td style="text-align: center;">4.0以下</td> </tr> </tbody> </table>		色相	明度	彩度	全て	—	4.0以下				
色相	明度	彩度									
全て	—	4.0以下									



【住宅・商業市街地の景域】		～開発行為等・外観照明に関する基準～	
適用基準		一般基準	特定基準
景域・みちの軸		住宅・商業市街地の景域	みちの軸
開発行為・土地の形質の変更等	周辺への配慮		
	周辺環境		
	造成等		
	既存樹木・樹林等の保全		
	緑化		<input type="checkbox"/> 道路等の公共の場から敷地の全容を容易に見ることができる駐車場や資材置き場では、敷地境界部に多くの樹木や花壇による植栽を施すなど潤いある景観の形成に配慮する。
外観照明・屋外照明			

【工業市街地の景域】		～建築物・工作物に関する基準～			
適用基準		一般基準		特定基準	
景域・みちの軸		工業市街地の景域		みちの軸	
建築物・ 工作物	配置	□ゆとりある空間を確保するように建築物・工作物等の位置に配慮する。			
	形態・ 意匠・ 色彩	周辺との調和			
		圧迫感の軽減	□大規模な建築物等は、周囲に与える圧迫感の軽減に努めた形態とする。		
	連続性への配慮			□建築物・工作物の道路からの見え方や通りとしての連続性に留意し、奇抜なものは避け、周囲の景観と調和した形態・意匠とする。	
	設備類				
	色彩	□周囲に調和する色彩とし、環境色彩基準に適合させる。			
	外構・緑化等	□開放的な緑化空間を形成するよう、敷地境界部は出来る限り樹木、花壇による植栽を施す。			
	環境色彩基準 (建築物)	□外壁基調色			
	色相	明度	彩度		
	有彩色	—	6.0以下		
	無彩色(N)	—	—		
	□屋根色				
	色相	明度	彩度		
	有彩色	—	4.0以下		
	無彩色(N)	—	—		
環境色彩基準 (工作物)	□				
	色相	明度	彩度		
	全て	—	4.0以下		

【工業市街地の景域】		～開発行為等・外観照明に関する基準～	
適用基準		一般基準	特定基準
景域・みちの軸		工業市街地の景域	みちの軸
開発行為・土地の形質の変更等	周辺への配慮		
	周辺環境		
	造成等		
	既存樹木・樹林等の保全		
	緑化		<input type="checkbox"/> 道路等の公共の場から敷地の全容を容易に見ることができる駐車場や資材置き場では、敷地境界部に多くの樹木や花壇による植栽を施すなど潤いある景観の形成に配慮する。
外観照明・屋外照明			

【景観形成重点地区】		～建築物・工作物に関する基準～																				
適用基準		景観形成重点地区の基準																				
対象地区		北九州空港周辺景観形成重点地区																				
建築物・ 工作物	建築物等の 配置・高さ	<input type="checkbox"/> 建築物等は広がりを感じられるように、できるだけ道路から後退して配置するように努める。 <input type="checkbox"/> 建築物等の高さは、周辺環境や周囲の建築物と調和し、広がりを感じられるような高さとなるように努める。																				
	建築物等の 色彩・素材等	<input type="checkbox"/> 建築物等の色彩は落ち着きがあり、周辺環境と調和するように努める。 <input type="checkbox"/> 建築物等には、耐久性に優れ、汚れづらい素材を用いるなど、美しさを感じられるように努める。 <input type="checkbox"/> 倉庫や工場などの大規模な建築物の壁面等は、色彩や形態に配慮し、周辺環境と調和するように努める。																				
	建築設備等	<input type="checkbox"/> 建築設備や屋外に設置される室外機等は、建物との一体化や周辺から見えないように努める。 <input type="checkbox"/> 自動販売機は門司行橋線、新北九州空港線に面して設置しないように努める。																				
	緑化等	<input type="checkbox"/> 敷地の道路や隣地との境界部分は、潤いを感じられるように、樹木や花などの緑化に努める。 <input type="checkbox"/> 駐車場や資材置き場等は樹木等により、道路から見えないように努める。																				
	環境色彩基準 (建築物)	<input type="checkbox"/> 外壁基調色 <table border="1" data-bbox="491 1003 951 1122"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>明度</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>有彩色</td> <td>—</td> <td>6.0以下</td> </tr> <tr> <td>無彩色 (N)</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table> <input type="checkbox"/> 屋根色 <table border="1" data-bbox="491 1155 951 1274"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>明度</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>有彩色</td> <td>—</td> <td>4.0以下</td> </tr> <tr> <td>無彩色 (N)</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> </tbody> </table>			色相	明度	彩度	有彩色	—	6.0以下	無彩色 (N)	—	—	色相	明度	彩度	有彩色	—	4.0以下	無彩色 (N)	—	—
	色相	明度	彩度																			
有彩色	—	6.0以下																				
無彩色 (N)	—	—																				
色相	明度	彩度																				
有彩色	—	4.0以下																				
無彩色 (N)	—	—																				
環境色彩基準 (工作物)	<input type="checkbox"/> <table border="1" data-bbox="491 1330 951 1406"> <thead> <tr> <th>色相</th> <th>明度</th> <th>彩度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>全て</td> <td>—</td> <td>4.0以下</td> </tr> </tbody> </table>			色相	明度	彩度	全て	—	4.0以下													
色相	明度	彩度																				
全て	—	4.0以下																				

【屋外広告物】	
適用基準	屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置に関する 行為の制限に関する事項
対象地区	北九州空港周辺景観形成重点地区
誘導基準	<input type="checkbox"/> 自己の用に供するもの以外は、掲出しないよう努める。 <input type="checkbox"/> 広告物の形態、色彩等は、周辺環境の建築物等と調和するように努める。 <input type="checkbox"/> 広告物の面積、高さは、北部九州の玄関口にふさわしく、必要最小限になるように努める。

【屋外広告物】		
適用基準	屋外広告物の表示及び屋外広告物を掲出する物件の設置に関する 行為の制限に関する事項	
対象地区	北九州空港周辺景観形成重点地区	
自己の用に供するものの基準 (屋上広告物、壁面広告物、 地上に設置する広告物等のす べてに適用)	<input type="checkbox"/> a 1敷地における表示面積の合計が100㎡以下とする。 <input type="checkbox"/> b 彩度6を超える色彩を使用できる面積は、表示面積の1/3以下とする。 <input type="checkbox"/> また、地色については周辺環境や建築物等と類似・融和するものとする。 <input type="checkbox"/> c 地上に設置する広告物等については、1敷地の概ね1辺当たり1物件とする。 <input type="checkbox"/> d 動光、点滅照明その他これらに類するものは、表示又は設置しないこと。 <input type="checkbox"/> e 蛍光色及び反射効果のあるものは、表示又は設置しないこと。 <input type="checkbox"/> f 電光表示装置等を用いて映像を映し出すものは、設置しないこと。 <input type="checkbox"/> g その他まちなみ景観を阻害すると考えられるものは、表示又は設置しないこと。 <input type="checkbox"/> h aからgまでに掲げるもののほか、次の表(以下の段)に掲げるもの。	
屋上広告物	表示又は設置	<input type="checkbox"/> 禁止
壁面広告物	表示面積 (1面)	<input type="checkbox"/> 表示する建築物の壁面の垂直投影面積の1/5以下かつ50㎡以下。 (表示面積の1/3を超えて彩度6を超える色彩を使用する場合は25㎡以下。) <input type="checkbox"/> 建築物の壁面の彩度が6を超える部分については、広告物の面積として算入する。 (ただし、垂直投影面積が500㎡を超えるものについては、垂直投影面の1/10以下とする) ※屋根のみ建築物とは、ガソリンスタンドのような建築物(キャノピー)をさす。
地上に設置する広告物等	高さ	<input type="checkbox"/> 10m以下。
	表示面積 (1面)	<input type="checkbox"/> 10㎡以下。 (表示面積の1/3を超えて彩度6を超える色彩を使用する場合は5㎡以下。) <input type="checkbox"/> 高さ5m未満のものについては、表示面積を1面3㎡以下とする。 <input type="checkbox"/> 円柱の場合は、最大円周の1/3に高さを乗じて得られる面積を1面とみなし、2面あるものとする。